



CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

## ANEXO

### TABELA DE CORRESPONDÊNCIAS

Nível do aglomerado RMUE	Correspondência PDM revisto
Aglomerado Principal	Espaços Centrais – 1.º Nível
Aglomerados de 1º nível	Espaços Centrais – 2.º Nível
Aglomerados de 2º nível	Espaços Centrais – 3.º Nível
Aglomerados de 3º nível	Espaços Habitacionais Espaços Urbanos de Baixa Densidade
Aglomerados de 4º nível	Aglomerados Rurais
Zona Industrial / Zona de Concentração Industrial	Espaços de Atividades Económicas
Fora de aglomerado	Solo Rústico com exceção dos Aglomerados Rurais

### RMUE

#### Artigo 42.º (Fator K4)

Nível do aglomerado	Correspondência PDM revisto	Coefficiente
Aglomerado Principal	Espaços Centrais – 1.º Nível	1,00
Aglomerados de 1º nível	Espaços Centrais – 2.º Nível	0,90
Aglomerados de 2º nível	Espaços Centrais – 3.º Nível	0,80
Aglomerados de 3º nível	Espaços Habitacionais Espaços Urbanos de Baixa Densidade	0,70
Aglomerados de 4º nível	Aglomerados Rurais	0,60
Zona Industrial / Zona de Concentração Industrial	Espaços de Atividades Económicas	0,75

#### Artigo 43.º (Fator K1)

Tipologia	Nível do aglomerado	Correspondência PDM revisto	Coefficiente
Habitação - moradia isolada/ geminada	Aglomerado principal	Espaços Centrais – 1.º Nível	1,50
	Aglomerado de 1º nível	Espaços Centrais – 2.º Nível	1,40
	Aglomerado de 2º nível	Espaços Centrais – 3.º Nível	1,30
	Aglomerado de 3º nível	Espaços Habitacionais Espaços Urbanos de Baixa Densidade	1,20
	Aglomerado de 4º nível	Aglomerados Rurais	1,10
	Fora de aglomerado	Outras Categorias em Solo Rústico	1,20





## CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

Habitação Coletiva	Aglomerado principal	Espaços Centrais – 1.º Nível	1,70
	Aglomerado de 1º nível	Espaços Centrais – 2.º Nível	1,60
	Aglomerado de 2º nível	Espaços Centrais – 3.º Nível	1,50
	Aglomerado de 3º nível	Espaços Habitacionais Espaços Urbanos de Baixa Densidade	1,40
	Aglomerado de 4º nível	Aglomerados Rurais	-
Edifício misto - Habitação com Comércio ou Serviços ou Indústria tipo 3	Aglomerado principal	Espaços Centrais – 1.º Nível	1,90
	Aglomerado de 1º nível	Espaços Centrais – 2.º Nível	1,80
	Aglomerado de 2º nível	Espaços Centrais – 3.º Nível	1,70
	Aglomerado de 3º nível	Espaços Habitacionais Espaços Urbanos de Baixa Densidade	1,60
	Aglomerado de 4º nível	Aglomerados Rurais	-
Comércio (isolado) ou Indústria (isolada) ou Serviços (isolados) ou Outros	Aglomerado principal	Espaços Centrais – 1.º Nível	2,00
	Aglomerado de 1º nível	Espaços Centrais – 2.º Nível	1,90
	Aglomerado de 2º nível	Espaços Centrais – 3.º Nível	1,80
	Aglomerado de 3º nível	Espaços Habitacionais Espaços Urbanos de Baixa Densidade	1,70
	Aglomerado de 4º nível	Aglomerados Rurais	1,60
	Zona Industrial / Zona de Conc. Industrial	Espaços de Atividades Económicas	1,75
	Fora de aglomerado	Outras Categorias em Solo Rústico	2,20
Anexo (urbano ou rural) ou cavequando destinada a garagem e/ou arrumos	Aglomerado principal	Espaços Centrais – 1.º Nível	0,40
	Aglomerado de 1º nível	Espaços Centrais – 2.º Nível	0,36
	Aglomerado de 2º nível	Espaços Centrais – 3.º Nível	0,32
	Aglomerado de 3º nível	Espaços Habitacionais Espaços Urbanos de Baixa Densidade	0,28
	Aglomerado de 4º nível	Aglomerados Rurais	0,24
	Fora de aglomerado	Outras Categorias em Solo Rústico	0,28

## Artigo 68.º (Fator K1)

Nível do aglomerado	Correspondência PDM revisto	Coefficiente
Aglomerado Principal	Espaços Centrais – 1.º Nível	0,40
Aglomerados de 1º nível	Espaços Centrais – 2.º Nível	0,35
Aglomerados de 2º nível	Espaços Centrais – 3.º Nível	0,30
Aglomerados de 3º nível	Espaços Habitacionais Espaços Urbanos de Baixa Densidade	0,25
Aglomerados de 4º nível	Aglomerados Rurais	0,20
Zona Industrial / Zona de Concentração Industrial	Espaços de Atividades Económicas	0,30

