



CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

Ordem do dia

Ponto n.º 06

Ata n.º 10

2024.04.24

CERCIFEL – COOPERATIVA DE SOLIDARIEDADE SOCIAL, CRL – MINUTA DE CONTRATO DE COMPARTICIPAÇÃO - Presente informação da Chefe de Divisão de Ação Social e Saúde, Dra. Sandra Teixeira, acompanhada da minuta do contrato de participação, que obteve a concordância da Senhora Vereadora Rosa Pinto, em anexo.-----

O Senhor Presidente exarou o seguinte despacho: "Concordo. À reunião da Câmara Municipal."-----

Deliberação – A Câmara Municipal delibera aprovar e submeter à aprovação da Assembleia Municipal a minuta do Contrato de Participação, a celebrar entre o Município de Felgueiras e a Cercifel – Cooperativa de Solidariedade Social, CRL, para a construção de Centro de Atividades e Capacitação para a Inclusão (CACI) e Lar Residencial para pessoas com deficiência intelectual e multideficiência. Esta deliberação foi tomada por unanimidade. -----





Felgueiras
CÂMARA MUNICIPAL

INFORMAÇÃO PARA DELIBERAÇÃO

PARECER

DESPACHOS:

Ex.mo Senhor Presidente Nuno Fonseca,

Concordo com o proposto.

Proponho despacho para efeitos de deliberação por parte da Câmara Municipal.

V. Ex.^a decidirá,

A Vereadora,

Concordo.

À Reunião da Câmara Municipal.

ASSUNTO: Minuta Contrato de Comparticipação Cercifel

Data:19/04/2024

DE: Chefe da Divisão de Ação Social e Saúde

N.º:

PARA: Exma. Sr.^a Vereadora, Dr.^a Rosa Maria Pinto

Considerando que:

- Uma das prioridades do Município de Felgueiras é Ação Social, a preocupação primordial nas pessoas e na melhoria de vida de cada um, reflete-se na implementação de projetos que revelem no terreno respostas sociais que vão de encontro às necessidades da população do concelho;
- Para além da prestação de vários serviços que melhoram a qualidade de vida dos cidadãos, no conjunto de medidas de Ação Social, são também disponibilizados instrumentos e programas que são fulcrais no quotidiano das famílias;
- O Município de Felgueiras assume um papel determinante no desenvolvimento sociocultural, enquanto elemento impulsionador nas diversas áreas (da ação social, da saúde, da cultura, da educação, dos tempos livres, do desporto, entre outras);
- O seu contributo é meritório e impactante ao nível da promoção à inclusão, à participação cívica e à integração social, do exercício e da cidadania, substituindo-se frequentemente aos agentes formais com responsabilidades nestes domínios;

INFORMAÇÃO PARA DELIBERAÇÃO

- A CERCIFEL, fundada a 1 de junho de 1981 está em funcionamento desde o dia 1 de junho de 1984, atualmente sediada na Rua do Padre João n.º 5, 4650-747, Varziela, da união de freguesias de Margaride, Várzea, Lagares, Varziela e Moure, do concelho de Felgueiras, distrito do Porto;
- Ao longo dos anos tem exercido uma influência determinante nas famílias com pessoas portadoras de deficiência, destacando-se, durante o final do século XX, e no século XXI, as atividades realizadas nas áreas da ação social, da educação, do desenvolvimento de atividades de apoio em diferentes domínios de intervenção a crianças, jovens e adultos deficientes ou com problemas de inserção socioprofissional visando a defesa dos seus direitos individuais e de cidadania designadamente no quadro da promoção do direito à igualdade de oportunidades;
- A CERCIFEL é a única IPSS com valência da deficiência no concelho e tem como missão a defesa dos direitos das pessoas com deficiência intelectual e das suas famílias, apoiando a sua participação na vida social, promovendo o exercício de cidadania através de um conjunto de atividades e de serviços, contribuindo para uma sociedade mais justa e inclusiva;
- O trabalho desenvolvido e os serviços prestados por esta instituição têm vindo a merecer o reconhecimento público da comunidade e o louvor dos órgãos municipais, contribuindo para a prossecução do interesse das famílias com pessoas portadoras de deficiência;
- Esta instituição é detentora de um imóvel, que serve de apoio aos serviços prestados (Centro de Atividades e Capacitação para a Inclusão (CACI) e Centro de Recursos para a Inclusão (CRI); em 2023 concluíram as obras de requalificação e ampliação para a resposta social CACI, e pretendem abrir o Serviço de Apoio Domiciliário (SAD) e iniciar uma construção de raiz para um Lar Residencial;
- A realização deste projeto permite a criação de mais respostas para estas famílias, tornando-se assim mais eficiente nas respostas às necessidades do concelho e mais eficaz no cumprimento da sua missão;
- O Município de Felgueiras, nos termos do n.º 1 e das alíneas d), h) e m) do n.º 2 do artigo 23.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação, tem por atribuições a promoção e salvaguarda dos interesses próprios das respetivas populações, designadamente, no domínio da educação e ação social;
- Neste âmbito, compete à Câmara Municipal deliberar sobre as formas de apoio a entidades e organismos legalmente existentes, nomeadamente com vista à realização de obras e, bem assim, apoiar atividades de natureza social, educativa, ou outra de interesse para o Município (cfr. alíneas o) e u) do n.º 1 do artigo 33.º do sobredito regime jurídico).



Felgueiras
CÂMARA MUNICIPAL

INFORMAÇÃO PARA DELIBERAÇÃO

Propõe-se que:

A Câmara Municipal delibere apreciar e seguidamente submeter à aprovação da Assembleia Municipal, em conformidade com a minuta anexa:

O CONTRATO DE COMPARTICIPAÇÃO PARA A CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ATIVIDADES E CAPACITAÇÃO PARA A INCLUSÃO (CACI) E LAR RESIDENCIAL PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA INTELECTUAL E MULTIDEFICIÊNCIA - CERCIFEL

A Chefe de Divisão da Ação Social e Saúde

Sandra Teixeira



CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

CONTRATO DE COMPARTICIPAÇÃO

CONSTRUÇÃO DE CENTRO DE ATIVIDADES E CAPACITAÇÃO PARA A INCLUSÃO (CACI) E LAR RESIDENCIAL PARA PESSOAS COM DEFICIÊNCIA INTELECTUAL E MULTIDEFICIÊNCIA – CERCIFEL

Entre:

O Município de Felgueiras, pessoa coletiva n.º 501091823, com sede na Praça da República, 4610-116 Margaride - Felgueiras, representado pelo Presidente da Câmara Municipal, Nuno Alexandre Martins da Fonseca, no uso da competência que lhe confere o disposto na alínea a), do n.º 1, do artigo 35º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, adiante designado por Primeiro Outorgante;

E

A CERCIFEL – Cooperativa de Solidariedade Social, CRL, pessoa coletiva n.º 501 412 905, com sede na Rua do Padre João, n.º 5, da Freguesia de Margaride, Várzea, Lagares, Varziela e Moure, e neste ato representada pela Presidente do Conselho de Administração, Maria da Glória Pinto Leite de Freitas e José Carlos Pinto Pinheiro, Vogal do Conselho de Administração, adiante designada como Segunda Outorgante;

Considerando que:

- Uma das prioridades do Município de Felgueiras é a Ação Social, e, por conseguinte, a preocupação primordial com as pessoas e a melhoria de vida de cada um/a, refletindo-se na implementação de projetos que revelem, no terreno, respostas sociais que vão ao encontro das necessidades da população do concelho;
- Para além da prestação de vários serviços que melhoram a qualidade de vida dos cidadãos e cidadãs são também disponibilizados, no âmbito do trabalho da Ação Social Municipal, instrumentos e programas que são fulcrais no quotidiano das famílias;
- O Município de Felgueiras assume um papel determinante no desenvolvimento sociocultural, enquanto elemento impulsionador nas diversas áreas (da ação social, da saúde, da cultura, da educação, dos tempos livres, do desporto, entre outras);





- O seu contributo é meritório e impactante ao nível da promoção da inclusão, da participação cívica e da integração social, do exercício e da cidadania, cooperando frequentemente com os agentes formais com responsabilidades nestes domínios;
- A CERCIFEL, fundada a 1 de junho de 1981, está em funcionamento desde o dia 1 de junho de 1984, atualmente sediada na Rua do Padre João n. 05, 4650-747, Varziela, da união de freguesias de Margaride, Várzea, Lagares, Varziela e Moure, do concelho de Felgueiras, distrito do Porto;
- Ao longo dos anos tem exercido uma influência determinante junto das pessoas com deficiência intelectual/multideficiência e respetivas famílias, destacando-se, as atividades realizadas nas áreas da ação social, da educação, do desenvolvimento de atividades de apoio em diferentes domínios de intervenção a crianças, jovens e adultos com deficiência ou com problemas de inserção socioprofissional, visando a defesa dos seus direitos individuais e de cidadania, designadamente no quadro da promoção do direito à igualdade de oportunidades;
- A CERCIFEL é a única Instituição Particular de Solidariedade Social (IPSS), no concelho de Felgueiras, com respostas dirigidas a pessoas com deficiência intelectual ou multideficiência e que tem como missão a defesa dos direitos das pessoas com deficiência intelectual e das suas famílias, apoiando a sua participação na vida social, promovendo o exercício de cidadania através de um conjunto de atividades e de serviços, e que contribui, por isso, para uma sociedade mais justa e inclusiva;
- O trabalho desenvolvido e os serviços prestados por esta instituição têm vindo a merecer o reconhecimento público da comunidade e o louvor dos órgãos municipais, contribuindo para a prossecução do interesse das pessoas com deficiência e respetivas famílias;
- Esta instituição é detentora de um imóvel, que serve de apoio aos serviços prestados (Centro de Atividades e Capacitação para a Inclusão (CACI) e Centro de Recursos para a Inclusão (CRI)); que, em 2023, concluíram as obras de requalificação e ampliação da Unidade Funcional do CACI (35 utentes); que iniciaram a criação do Lar Residencial (20 utentes); que pretendem criar/iniciar a construção de uma nova Unidade Funcional de CACI (30 utentes) e do Serviço de Apoio Domiciliário (SAD) (12 utentes);
- A realização destes projetos permite a criação de mais respostas para as Pessoas com Deficiência Intelectual e/ou Multideficiência e respetivas famílias, tornando-se a CERCIFEL mais eficiente nas respostas às necessidades do concelho e mais eficaz no cumprimento da sua missão;
- O Município de Felgueiras, nos termos do n.º 1 e da alínea h) do n.º 2 do artigo 23.º do regime jurídico das autarquias locais, aprovado pela Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual





redação, tem por atribuições a promoção e salvaguarda dos interesses próprios das respetivas populações, designadamente, no domínio da ação social;

- Neste âmbito, compete à Câmara Municipal deliberar sobre as formas de apoio a entidades e organismos legalmente existentes, nomeadamente com vista à realização de obras e, bem assim, apoiar atividades de natureza social, educativa, ou outra de interesse para o Município (cfr. alíneas o) e u) do n.º 1 do artigo 33.º do sobredito regime jurídico).

Acorda-se mutuamente o apoio financeiro Municipal tendo em vista a concretização das obras no imóvel da CERCIFEL, pelo que se celebra, com base nas deliberações da Câmara Municipal e da Assembleia Municipal de Felgueiras, tomadas em ___ de _____ de 2024 e ___ de _____ de 2024, o presente contrato de comparticipação, que se rege pelas cláusulas seguintes:

CLÁUSULA PRIMEIRA

1. O presente Protocolo tem por objeto o incentivo e a cooperação financeira entre os outorgantes, no âmbito específico do apoio destinado às obras de construção e ampliação de um edifício da CERCIFEL destinado a Lar Residencial e a Unidade Funcional do CACI para pessoas com deficiência intelectual e/ou multideficiência, assim como as condições em que é efetuada a comparticipação financeira por parte do Município de Felgueiras.

2. A CERCIFEL é dona e legítima proprietária do prédio urbano, sito Rua do Padre João, n.º 5, da União de Freguesias de Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure, do concelho de Felgueiras, distrito do Porto, que se encontra descrito na Conservatória do Registo Predial de Felgueiras, sob o número 599, Freguesia de Varziela, e inscrito na matriz predial urbana, sob a matriz n.º 5786, da União de Freguesias de Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure.

CLÁUSULA SEGUNDA

1. A segunda outorgante obriga-se perante o primeiro outorgante a executar as obras referidas na cláusula primeira, nos seguintes termos:

- a) Unidade Funcional do CACI: de acordo com a empreitada adjudicada pela CERCIFEL em 6 de dezembro de 2021;
- b) Lar Residencial: de acordo com a estimativa orçamental da obra.

2. As obras referidas no número anterior foram objeto apreciação e validação, conforme informação do Departamento Operacional de 15 de abril de 2024.





CLÁUSULA TERCEIRA

1. Para execução das obras referidas na cláusula primeira, o Município de Felgueiras concede à CERCIFEL uma comparticipação financeira no valor de global de 349.000,00 € (trezentos e quarenta e nove mil euros).
2. Relativamente à obra referida na alínea b), do n.º 1, da cláusula anterior, no caso do valor da adjudicação vir a ser inferior ao da estimativa orçamental da obra, o montante da comparticipação financeira prevista no número 1, será proporcionalmente reduzido.

CLÁUSULA QUARTA

1. A transferência da verba referida na cláusula anterior processar-se-á através de 7 (sete) prestações distribuídas da seguinte forma:
 - a) 6 (seis) prestações anuais iguais e sucessivas no montante de 50.000,00 € (cinquenta mil euros), com o pagamento da primeira prestação prevista para o ano de 2024, após a confirmação do início da obra por parte do Departamento Operacional, através do respetivo auto de consignação;
 - b) 1 (uma) prestação do montante remanescente, após confirmação de execução total da obra por parte do Departamento Técnico;
2. O pagamento das prestações será efetuado, por transferência bancária para a conta da CERCIFEL, com o IBAN _____, do Banco _____, agência de _____.

CLÁUSULA QUINTA

O Município de Felgueiras não participará qualquer aumento de encargos decorrentes da execução da obra, ficando esclarecido que os mesmos serão da única e exclusiva responsabilidade da CERCIFEL.

CLÁUSULA SEXTA

O Município de Felgueiras fica com o direito de fiscalizar a obra e de resolver o presente contrato de comparticipação se a mesma obra não for executada nas condições acordadas pelos serviços do Departamento Técnico, sempre de acordo com as normas legais em vigor, caso em que a Câmara Municipal poderá reaver da CERCIFEL a importância transferida para o efeito.





CLÁUSULA SÉTIMA

Na execução do presente contrato, a CERCIFEL obriga-se a:

- a) Prevenir a discriminação com base na deficiência recorrendo a todos os meios que lhe forem possíveis designadamente informativos e de aconselhamento;
- b) Desenvolver ações de informação e sensibilização junto da opinião pública para a problemática associada à defesa dos direitos da pessoa com deficiência e família;
- c) Intervir, sempre que solicitada, através de uma colaboração estreita com as infraestruturas de saúde, escolares, de apoio à infância e outras, no sentido de ajudar a minimizar perturbações no desenvolvimento da personalidade das crianças com deficiência, através de acompanhamento e apoio a prestar a essas crianças e às respetivas famílias;
- d) Promover o desenvolvimento das capacidades das crianças, jovens e adultos com deficiência intelectual e/ou multideficiência, ou com grandes problemas ao nível da inserção social e da aquisição de conhecimentos escolares e profissionais necessários à sua adequada integração na sociedade, ao exercício dos direitos de cidadania e à realização o mais harmoniosa e completa possível das suas personalidades;
- e) Promover o desenvolvimento de atividades de apoio a pessoas com graves problemas ao nível da autonomia, visando promover o seu bem-estar e salvaguardar padrões razoáveis de qualidade de vida;
- f) Pugnar pela erradicação de preconceitos e atitudes de incompreensão ou geradoras de situações de marginalização ou exclusão social que porventura se coloquem relativamente à pessoa com deficiência designadamente através da compreensão das causas e adoção de atitudes adequadas às mesmas.

CLÁUSULA OITAVA

1. O presente contrato produz efeitos a partir da data da sua assinatura, sendo válido até ao cumprimento do seu objeto definido na cláusula primeira.
2. No que respeita às obrigações constantes da cláusula sétima, as mesmas mantêm-se por um período mínimo de 20 anos, a contar da conclusão do cumprimento do objeto referido no número anterior.

CLÁUSULA NONA

Sem prejuízo da aplicação da Parte III do Código dos Contratos Públicos (CCP), o presente contrato fica excluído da aplicação da Parte II, nos termos do disposto na alínea c), do n.º 4, do seu artigo 5.º conjugado com o n.º 1, do artigo 5.º-B, ambos do mesmo diploma legal.





CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

CLÁUSULA DÉCIMA

As dúvidas de interpretação e os casos omissos no presente contrato serão resolvidos de acordo com a legislação aplicável sobre a matéria.

Os encargos resultantes deste contrato serão satisfeitos pela classificação orçamental orgânica no ano de 2024 no capítulo 0102 e económica 080701, com a dotação global de 276.254,00 € (duzentos e setenta e seis mil, duzentos e cinquenta e quatro euros) e o saldo disponível de 248.270,20 € (duzentos e quarenta e oito mil, duzentos e setenta euros e vinte cêntimos), ao qual foi atribuído em de De 2024 o compromisso n.º 2024/....., efetuado com base no cabimento n.º 660/2024.

O presente contrato foi celebrado em duplicado, ficando um exemplar para cada uma das partes.

Paços do concelho de Felgueiras, __ de _____ de 2024.

Pelo Primeiro Outorgante

O Presidente da Câmara Municipal de Felgueiras,

(Nuno Fonseca)

Pelo Segundo Outorgante

A Presidente do Conselho de Administração da CERCIFEL

(_____)

O Vogal do Conselho de Administração da CERCIFEL

(_____)



MAPA I
INFORMAÇÃO DE CABIMENTO

ENTIDADE : MUNICIPIO DE FELGUEIRAS (subsetor da Administração Local) NIF 501091823

Número sequencial de cabimento : 2024 / 660

Data do registo (1) : 2024/02/29

Observações do Documento :

Fontes de Financiamento :

Outras Fontes :

	(€)	(%)		(€)	(%)
Receitas gerais			Contração de Empréstimos		
X Receitas próprias	276.254,00	100.00	Tranferências no âmbito das Adm. Públicas		
Financiamento da UE			Outras: Identificação _____		

Classe 0

ORÇAMENTO DO ANO 2024

Classificação Orgânica : 0102 CAMARA MUNICIPAL

Classificação Funcional : 0303 04 COESÃO E AÇÃO SOCIAL

COESÃO E AÇÃO SOCIAL

Classificação Económica : 080701 INSTITUIÇÕES SEM FINS LUCRATIVOS

INSTITUIÇÕES SEM FINS LUCRATIVOS

N.º Rubrica do Plano : 2020 A 22

ITEM	DESCRIPTIVO	VALORES (€)				
		Ano Corrente	2025	2026	2027	Seguintes
1	Orçamento inicial	55.984,00	57.608,00	59.279,00	60.999,00	127.357,00
2	Reforços e créditos especiais/anulações	220.270,00				
3 = 1+2	Dotação corrigida	276.254,00	57.608,00	59.279,00	60.999,00	127.357,00
4	Cativos/descativos					
5	Cabimentos registados	27.983,80				
6 = 3-(4+5)	Dotação disponível	248.270,20	57.608,00	59.279,00	60.999,00	127.357,00
7	Cabimento relativo à despesa em análise	50.000,00	50.000,00	50.000,00	50.000,00	149.000,00
8 = 6-7	Saldo Residual	198.270,20	7.608,00	9.279,00	10.999,00	-21.643,00

(1) Data do registo do cabimento relativo à despesa em análise no sistema informático de apoio à execução orçamental

Data: 2024/02/29 Número de lançamento no diário do orçamento: 16391

Outras Observações :

Proposta de Cabimento n.º 2024/660

CONTRATO DE COMPARTICIPAÇÃO - CONSTRUÇÃO DE ESTRUTURA RESIDENCIAL PARA PESSOAS PORTADORAS DE DEFICIÊNCIA - CERCIFEL

DECLARO QUE A INFORMAÇÃO PRESTADA COINCIDE COM OS MAPAS DA EXECUÇÃO ORÇAMENTAL.

Identificação do Declarante:

Nome CONTABILIDADE

Cargo / função DIVISÃO DE GESTÃO FINANCEIRA

Data ____ / ____ / ____

Assinado por: **ANTÓNIO AMADEU VIANA DA SILVA MACHADO**

Num. de Identificação Civil: B108449629

Data: 2024.02.29 12:13:51 Hora padrão de GMT



Exmos. Senhor

Presidente da Câmara Municipal de Felgueiras

Praça da República

Felgueiras

S/Referência	S/Comunicação	N/Referência	Ofício nº	Data
			1201/2024	26.01.2024

ASSUNTO: APOIO FINANCEIRO – CONSTRUÇÃO CACI E LAR RESIDENCIAL

Exmo. Senhor Presidente,

Como do conhecimento de V. Ex^a, a Cercifel está a desenvolver projetos cujo objetivo é dar efetivas respostas sociais que vão de encontro às necessidades da população com Deficiência Intelectual e Multideficiência, do concelho.

A Cercifel é a única instituição do Concelho que dá resposta às Pessoas com deficiência intelectual/multideficiência e respetivas Famílias.

A Cercifel é proprietária de um imóvel, que serve de apoio aos serviços que presta, (Unidade Funcional do Centro de Atividades e Capacitação para a Inclusão (CACI) e do Centro de Recursos para a Inclusão (CRI) e como é do conhecimento de V. Ex^a em 30.06.2023 concluímos as obras de requalificação e ampliação da Unidade Funcional do CACI (35 Utentes) e iniciamos a criação do Lar Residencial (20 Utentes). Iniciamos também no 4º trimestre de 2023 a construção de nova Unidade Funcional de CACI (mais 30 Clientes) e SAD - Serviço de Apoio Domiciliário (12 Clientes).

Com a realização destes projetos é possível a criação de mais respostas para as Pessoas com Deficiência Intelectual e ou Multideficiência e respetivas famílias, tornando-nos assim mais eficaz nas respostas às necessidades do concelho.

Face ao exposto, tendo em conta o conhecimento público da realidade da Cercifel, nomeadamente das enormes dificuldades em dar resposta às necessidades já identificadas no nosso concelho, vimos pelo presente solicitar a V. Exa, um apoio financeiro no montante de 349.000,00€, para fazer face aos compromissos assumidos com a construção das referidas respostas sociais, (Requalificação e ampliação da Unidade Funcional do CACI e Lar

Rua do Padre João nº 5 – Varziela – 4650-747 Felgueiras

Tel.255 336 417

geral@cercifel.org.pt - www.cercifel.org.pt

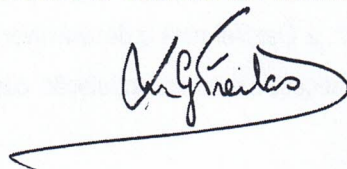
Residencial), sendo que a unidade funcional do CACI teve apoio parcial do NORTE2020 (custo da obra 636.008,59€ + IVA reembolsável em 50% e com apoio parcial do NORTE2020 de 455.752,97€). Importa ressaltar que o Lar Residencial não recebe qualquer apoio e cuja estimativa ronda os 300.000,00€.

Na expectativa do deferimento

Com os melhores cumprimentos



A Presidente do Conselho de Administração



Maria Glória Freitas

Rua do Padre João nº 5 – Varziela – 4650-747 Felgueiras

Tel.255 336 417

geral@cercifel.org.pt - www.cercifel.org.pt

INFORMAÇÃO INTERNA

PARECER

Exm^o. Sr. Presidente

Proponho se envie para a reunião de Câmara para decisão de atribuição do apoio financeiro solicitado no valor de 349.000,00 €.

A Vereadora

Dr^a. Rosa Pinto

DESPACHO

Concordo.
À Reunião de Câmara.

O Presidente,

(Nuno Fonseca)

ASSUNTO: Pedido de Apoio Financeiro

OBRA : Construção de GACI e Lar Residencial

LOCAL : Rua Padre João, nº 5, Varziela – UF de MVLVM

REQUERENTE: CERCIFEL – Cooperativa de Solidariedade Social, C.R.L.

DE: DDO – José Ferreira

PARA: Dr^a. Rosa Pinto

Exm^a. Sr^a. Vereadora

Dr^a. Rosa Pinto

Encontra-se a CERCIFEL – Cooperativa de Solidariedade Social, C.R.L. a solicitar a atribuição de comparticipação de apoio no valor de 349.000,00 € (trezentos e quarenta e nove mil euros), para a Unidade Funcional do CACI (35 utentes) que concluíram recentemente, iniciaram no quarto trimestre de 2023 a construção de nova Unidade Funcional de CACI (mais 30 clientes) e iniciaram a construção do Lar Residencial (20 utentes) e SAD - Serviços de Apoio Domiciliário (12 clientes), de apoio aos serviços que presta.

De acordo com o pedido, a CERCIFEL, refere que adjudicou à firma *LINHARLIX – Buiding Servisses, Lda*, as obras do CACI pelo valor de 636.008,59 € mais o valor do IVA, reembolsável em 50 % do seu valor, sendo que estas obras tem a comparticipação do **NORTE 2020** em 455.752,97 €.

Refere ainda que a estimativa orçamental para a realização das obras do Lar Residencial, está estimada em 300.000,00 €, mais o valor do IVA.

Temos assim que o valor global das obras concluídas, em curso e a iniciar tem o valor global de:

- CACI-----**636.008,59 €** + (IVA 146.281,98 x 0,5) =**73.140,99 €** = **709.149,58 €**
 - Lar Residencial -----**300.000,00 €** + (IVA 69.000,00 x 0,5) = **34.500,00 €** =**334.500,00 €**
- TOTAL ---1.043.649,58 € -**

Sem a comparticipação do Norte 2020 de 455.752,97 €, temos que o valor restante da responsabilidade da CERCIFEL para garantir a execução das obras é de 1.043.649,58 – 455.752,97 € = 587.896,61 €, isto é, caso o Município considere atribuir o apoio financeiro solicitado pela CERCIFEL, esta entidade ainda terá de assegurar a verba de 587.896,61 € - 349.000,00 € = 238.896,61 €.

Em termos globais a comparticipação das obras, CASO O Município decida atribuir o pedido de apoio financeiro, será assegurada da seguinte forma:

- NORTE 2020 ----- 43,67 %
- CMF----- 33,44 %
- CERCIFEL----- 22,89 %

INFORMAÇÃO INTERNA

Relativamente aos valores para o CACI, foi apresentado pela CERCIFEL, o valor da adjudicação realizada à firma *LINHARLIX – Buiding Servisses, Lda*, quanto às obras do Lar Residencial que pretendem levar a efeito, o valor constante nesta informação resulta de uma estimativa apresentada pela CERCIFEL, pelo que deve esta cooperativa apresentar o contrato de adjudicação logo que o realize.

Nesse sentido, tendo em atenção o atrás referenciado deixa-se à Consideração Superior de V. Ex^a a atribuição do apoio financeiro solicitado no valor **349.000,00 € (trezentos e quarenta e nove mil euros)**.

O Diretor do Departamento Operacional

(José António de Sousa Ferreira)
(eng. Civil)



PROCEDIMENTO DE CONSULTA PRÉVIA CPG/1/2021

INFORMAÇÃO DE ADJUDICAÇÃO



Parecer	Despacho
	<p>Autorizo nos termos propostos De acordo com o relatório do Júri, procede-se à adjudicação. 2021-12-06 09:46:32, José Carlos Pinheiro</p>



1. Referência do procedimento

CPG/1/2021

2. Objecto do contrato

Requalificação das Infraestruturas da Valência CAO (Centro Atividades Ocupacionais)

3. Tipo do contrato

Empreitadas de Obras Públicas

4. Adjudicatário

Linhareslix - Building Services, Lda (509264328)

5. Preço contratual

636.008,59 Euros + IVA

* Este documento foi assinado digitalmente pelo órgão responsável pela decisão de contratar no momento da formalização da decisão de adjudicação.

CERCIFEL - COOPERATIVA SOLIDARIEDADE SOCIAL, CRL ** LR - LAR RESIDENCIAL - ESTIMATIVA

ART	DESCRIÇÃO DOS TRABALHOS	MEDIÇÃO		ESTIMATIVA		
		UN	QTD.	PR. / UNIT.	SUB-TOTAL	TOTAL
ALVENARIAS					12 545,35	
Paredes duplas						
	Fornecimento e assentamento de parede de alvenaria dupla em tijolo cerâmico 30x20x11cm, com caixa de ar de 9cm parcialmente preenchida com isolamento térmico, incluindo assentamento com argamassa de cimento e areia ao traço 1/5, aplicação de armadura antifissurante em PVC em 20cm para cada lado da junta em todas as ligações destas paredes com os elementos estruturais, execução de padieiras em betão ligeiramente armado se necessário, regularização de ombreiras e padieiras, bem como todos os materiais e trabalhos necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	380,45	17,67 €	6 722,55 €	
Paredes simples						
	Fornecimento e assentamento de parede interior em tijolo cerâmico 30x20x11cm, incluindo assentamento com argamassa de cimento e areia ao traço 1/5, aplicação de armadura antifissurante em PVC em 20cm para cada lado da junta em todas as ligações destas paredes com os elementos estruturais, execução de padieiras em betão ligeiramente armado se necessário, regularização de ombreiras e padieiras, execução de meias canas na caixa de ar, bem como todos os materiais e trabalhos necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	329,53	17,67 €	5 822,80 €	
COBERTURA					24 030,41	
	Fornecimento e execução de pendentes da cobertura, em betão leve tipo "Leca" com inertes de argila expandida, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	390,95	19,95 €	7 799,45 €	
	Fornecimento e impermeabilização de coberturas duas camadas cruzadas de membranas de betume elástico com 4mm de espessura cada e 4kg de densidade, incluindo limpeza da base, dobragem para platibandas, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução e acabamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	434,37	14,25 €	6 189,77 €	
	Fornecimento e colocação de isolamento térmico na cobertura em placas de poliestireno extrudido do tipo "Styrofoam-Roofmate" XPS de 10cm de espessura ou equivalente, incluindo todos os cortes e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	390,95	13,11 €	5 125,35 €	
	Fornecimento e aplicação de feltro geotêxtil em tecido de poliéster calandrado, com uma gramagem mínima de 120g/m2, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	434,37	1,36 €	590,74 €	
	Fornecimento e revestimento de cobertura com godo lavado com espessura mínima de 4cm, com granulometria compreendida entre o diâmetro das gramagens dos tubos de queda, incluindo carga, transporte e descarga, espalhamento e regularização, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	390,95	5,41 €	2 115,04 €	
	Fornecimento e colocação de rufo de capeamento de platibanda em zinco nº12, com 35cm de desenvolvimento, com inclinação para o interior, incluindo presilha de zinco nº12, fixação, todos os cortes e vedações, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua colocação, tudo de acordo com desenhos do projecto e as C.T.E.	ml	88,12	25,08 €	2 210,05 €	
ISOLAMENTOS / IMPERMEABILIZAÇÕES					4 109,90 €	
	Fornecimento e colocação de isolamento térmico para paredes de alvenaria dupla em placas de poliestireno extrudido do tipo "Styrofoam-Roofmate" XPS de 5cm de espessura ou equivalente, em argamassa de colagem e fixação mecânica (buchas plásticas), incluindo todos os cortes e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua fixação, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	370,47	10,00 €	3 704,70 €	
	Fornecimento e execução de impermeabilização de pavimentos interiores com tela asfáltica simples nas zonas de duche, incluindo sobreposição, dobragem em 30cm para as paredes envolventes, assentamento, todos os cortes e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução e acabamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	40,52	10,00 €	405,20 €	
REVESTIMENTO DE PAREDES					36 494,93 €	
Paredes exteriores.						
	Fornecimento e execução de revestimento de paredes com reboco hidrófugo com acabamento areado fino, incluindo aplicação prévia de chapisco, armadura antifissurante a sobrepôr 20cm para cada lado da junta em todas as ligações destas paredes com os elementos estruturais de betão, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e C.T.E.	m2	307,75	10,26 €	3 157,52 €	
Paredes interiores.						
	Fornecimento e revestimento de paredes interiores em linóleo até 1m de altura, do tipo "Marlolum Solid" da Forbo ou equivalente, cores a escolher. Incluindo remate com perfil de alumínio, fixação com pasta adesiva para gesso (gesso cola), tratamento de juntas com o mesmo material e limpeza das mesmas, todos os cortes e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução e perfeito acabamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	231,46	36,48 €	8 443,66 €	
	Fornecimento e revestimento de paredes interiores a gesso projetado , incluindo alhetas, rede de fibra de vidro para transições de material, todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, incluindo massa de acabamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	885,45	10,26 €	9 084,72 €	

Fornecimento e aplicação de sistema de placas de gesso laminado standard de 13mm, por cima dos roupeiros; estrutura de suporte e fixação em perfis metálicos de aço galvanizado incluindo ancoragens dos perfis e parafusos para fixação direta das placas; colocação de fita microperfurada nas juntas e na superfície de contato com os perfis. Todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, incluindo pasta para juntas, pronto para aplicar primário. Tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	9,10	10,26 €	93,37 €
Fornecimento e execução de chapisco, emboço e reboco com argamassa de cimento e areia ao traço 1/1/5, incluindo armadura antifissurante em PVC a sobrepôr 20cm para cada lado da junta em todas as ligações destas paredes com os elementos estruturais de betão, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e C.T.E.	m2	429,39	8,55 €	3 671,28 €
Fornecimento e colocação de revestimento em grés cerâmico do tipo "Revigrés Cromática Anis" 30x30 mate rectificado, ou equivalente. Incluindo assentamento com cimento cola, tomação de juntas, todos os cortes e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução e acabamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	429,39	28,05 €	12 044,39 €
REVESTIMENTO DE PAVIMENTOS				25 223,99 €
Pavimentos exteriores.				
Fornecimento e aplicação de betonilha de enchimento e regularização com 5cm de espessura, armada em malhasol, em argamassa de cimento e areia ao traço 1/5, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	84,00	7,41 €	622,44 €
Fornecimento e revestimento de pavimentos exteriores em grés porcelanico "Revigrés Slate - Anthracite", 60x120 mate retificado. Incluindo assentamento com cimento cola, tomação de juntas, todos os cortes e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução e acabamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	84,00	28,05 €	2 356,20 €
Pavimentos interiores.				
Fornecimento e aplicação de betonilha para enchimento e regularização com 5cm de espessura, em argamassa leve com aglomerados de cortiça expandida, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	482,78	11,86 €	5725,7708
Fornecimento e revestimento de pavimentos interiores em linóleo de 2,5mm, incluindo assentamento com cimento cola, tratamento de juntas com o mesmo material e limpeza das mesmas, todos os cortes e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução e perfeito acabamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	387,92	36,48 €	14 151,32 €
Fornecimento e colocação em grés cerâmico do tipo "Revigrés Cromática Bone" 30x30 mate rectificado, ou equivalente. Incluindo assentamento com cimento cola, tomação de juntas, todos os cortes e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução e acabamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	84,43	28,05 €	2 368,26 €
REVESTIMENTO DE TETOS				10 980,19 €
Tetos exteriores.				
Fornecimento e execução de chapisco, emboço e reboco com argamassa de cimento e areia ao traço 1/1/5, incluindo armadura antifissurante em PVC a sobrepôr 20cm para cada lado da junta em todas as ligações destas paredes com os elementos estruturais de betão, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e C.T.E.	m2	50,36	12,54 €	631,51 €
Tectos interiores.				
Fornecimento e execução de tecto falso contínuo suspenso, em placas de gesso laminado com 12,5mm espessura, acabamento liso com nível Q3, incluindo estrutura de suporte e fixação em perfis e tirantes de aço galvanizado, sancas e recaídas, emassamento, fitagem e lixagem, todos os cortes e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	367,15	22,08 €	8 106,67 €
Fornecimento e execução de tecto falso contínuo suspenso, em placas de gesso laminado com 12,5mm espessura, acabamento liso com nível Q3 e de alta resistencia á humidade, incluindo estrutura de suporte e fixação em perfis e tirantes de aço galvanizado, sancas e recaídas, emassamento com aditivo hidrófugo, fitagem e lixagem, todos os cortes e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	101,54	22,08 €	2 242,00 €
CANTARIAS				6 371,32 €
Fornecimento e colocação de tampos em mármore Estremoz, para encastrar lavatórios, incluindo roda bancada em mármore 2cm, esquadro metálico para apoio e fixação, fixação à parede através de parafusos, furação para lavatórios, todos os cortes e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.				
3m x 0,55m - com um furo	un	1,00	675,00 €	675,00 €
3,78m x 0,55m - com quatro furos	un	1,00	891,60 €	891,60 €
3,10m x 0,55m - com quatro furos	un	1,00	742,00 €	742,00 €
3,25m x 0,55m - com dois furos	un	1,00	760,00 €	760,00 €
Fornecimento e colocação de tampos e ilhargas em mármore Estremoz, para balcão bar, incluindo, esquadro metálico para apoio e fixação, fixação á estrutura de madeira através de parafusos, furação para lavatório, todos os cortes e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.				
2,12m x 0,60m - com um furo	un	1,00	533,80 €	533,80 €
1,17m x 0,06m	un	1,00	290,80 €	290,80 €
2,27m x 0,35m	un	1,00	327,80 €	327,80 €
1,45m x 0,35m	un	1,00	213,00 €	213,00 €
2,27m x 1,19m	un	1,00	1 080,52 €	1 080,52 €
1,45m x 1,19m	un	1,00	690,20 €	690,20 €
0,35m x 1,19m	un	1,00	166,60 €	166,60 €
SERRALHARIAS				31 893,04 €

Fornecimento e colocação de caixilharia exterior em perfis de alumínio do tipo "NAVARRA", serie "N18200"; acabamento anodizado preto, incluindo vidro duplo liso (6+12+6) incolor tipo "Climapus" da "Saint Gobain Glass" (DIAMAMT 6 mm, COOL-LITE SKN 144 II; AIR 14 mm; PLANICLEAR 3 mm, PVB STANDARD 0.38 mm, PLANICLEAR 3 mm), todas as vedações e selagens com mástique silicone, todos os remates, acessórios e ferragens da série do caixilho, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.

VE01 _ 2m x 4m - 2 folhas de batente, 1 folha fixa un 7,00 3 140,00 € 21 980,00 €

VE02 _ 2m x 1,6m - 1 folha de batente, 1 folha fixa un 3,00 1 200,00 € 3 600,00 €

Fornecimento e montagem de lâminas de alumínio, anodizado, acetinado à cor natural, retangulares com secção de 200mm x 34,5mm, do tipo "Extrusal F.016.016".incluindo fixações, ferragens e acessórios, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua colocação, tudo de acordo com desenhos do projecto e as C.T.E. ml 308,00 19,38 € 5 969,04 €

Fornecimento e montagem de soleiras em chapa de alumínio lacado de cor preto, com 1,5mm de esp., e com uma largura final de 200mm; incluindo dobras e pingadeira, fixação e vedação, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua colocação, tudo de acordo com desenhos do projecto e as C.T.E. ml 34,40 10,00 € 344,00 €

CARPINTARIAS

43 301,50 €

Fornecimento e colocação de portas interiores de abrir, em madeira tipo Tola ou equivalente, incluindo bandeira superior, aros e baguetes, dobradiças, puxadores, fechadura, acabamento com tapa-poros e 2 demãos de verniz sintético, todas as ferragens e acessórios, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.

V11_ 1.25mx 3m - 2 folha de batente, 1bandeira fixa un 9,00 1 312,50 € 11 812,50 €

V12_ 1m x 2m - 1 folha de batente, 1 bandeira fixa un 1,00 376,20 € 376,20 €

V13 _ 1m x 2m - 1 folha vai-vem, sem bandeira un 2,00 600,00 € 1 200,00 €

Fornecimento e colocação de portas interiores de correr, em madeira tipo Tola ou equivalente, incluindo aros e baguetes, calhas para portas de correr, puxadores, fechadura, acabamento com tapa-poros e 2 demãos de verniz sintético, todas as ferragens e acessórios, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.

V14 _ 1m x 2m de correr interior un 11,00 399,00 € 4 389,00 €

Fornecimento e colocação de divisória interior em fole, em madeira tipo Tola ou equivalente, incluindo calhas, puxadores, acabamento com tapa-poros e 2 demãos de verniz sintético, todas as ferragens e acessórios, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.

V15 _ 6,15m x 3,00m - 7 folhas de batente un 1,00 4 612,50 € 4 612,50 €

Fornecimento e montagem de armários em aglomerado folheado a Tola, incluindo forra interior, varões, gavetas, puxadores cilíndricos, dobradiças, prateleiras, var, acabamento com tapa-poros e 2 demãos de verniz sintético, todas as ferragens e acessórios, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.

Armário Roupeiro dos quartos triplos - 2,60m x 0,60m x 2,50m - 6 portas de abrir un 7,00 1 732,80 € 12 129,60 €

Armário Roupeiro dos quartos simples - 1,58m x 0,60m x 2,50m - 3 portas de abrir un 2,00 1 402,20 € 2 804,40 €

Armário corredor - 2,22m x 0,60m x 3,00m - 4 portas de abrir un 1,00 1 333,80 € 1 333,80 €

Fornecimento e montagem de estante em pinho maciço, prateleiras, acabamento com tapa-poros e 2 demãos de verniz sintético, todas as ferragens e acessórios, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.

Estantes Rouparia - 4m x 0,50m x 2,50m un 1,00 1 700,00 € 1 700,00 €

Estantes Rouparia - 2,80m x 0,50m x 2,50m un 1,00 1 100,00 € 1 100,00 €

Estante Rouparia - 1,50m x 0,50m x 2,50m un 1,00 375,00 € 375,00 €

Fornecimento e montagem de portas, para quadro elétrico em aglomerado folheado a Tola, incluindo aros, puxadores cilíndricos, dobradiças, acabamento com tapa-poros e 2 demãos de verniz sintético, todas as ferragens e acessórios, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.

Armário quadro eletrico - 2m x 0,60m x 2,50m - 6 portas de abrir un 1,00 300,00 € 300,00 €

Fornecimento e montagem de armários para suporte de tampos para lavatórios, em aglomerado folheado a Carvalho, incluindo forra interior, puxadores cilíndricos, dobradiças, prateleiras, acabamento com tapa-poros e 2 demãos de verniz sintético, todas as ferragens e acessórios, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.

Armário Sala de Refeições - 3,22m x 0,60m x 0,85m - 4 portas de abrir - 4 gavetas un 1,00 741,00 € 741,00 €

Armário Salas de Convívio - 2,73m x 0,60m x 0,85m - 4 portas de abrir un 1,00 427,50 € 427,50 €

INSTALAÇÕES SANITÁRIAS

39 449,76 €

Fornecimento e colocação de **lavatório** de encastrar tipo "Valadares", série "Tanger", ref. "18777002FT" ou equivalente, de cor branco, incluindo torneira de lavatório de sensor (220v) cromada, ref. "50602022", sifão de garrafa, todos os remates e selagens, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E. un 12,00 222,30 € 2 667,60 €

Fornecimento e colocação de **lavatório** suspenso tipo "Valadares", série "PMR GAIA", ref. "78781002C" ou equivalente, de cor branco, incluindo misturadora monocomando "Style PMR" ref. "50663022", sifão de garrafa, todos os remates e selagens, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E. un 11,00 226,86 € 2 495,46 €

Fornecimento e colocação de sanita tipo "Valadares" série Opus Compacta ref. "37051002H" ou equivalente, de cor branco, incluindo tampo, tanque ref. "37182002K", mecanismo de dupla descarga, todas as vedações, acessórios e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	un	6,00	400,00 €	2 400,00 €
Fornecimento e colocação de sanita tipo "Valadares" série "PMR (pessoas com mobilidade reduzida)" ref. "18063002K" ou equivalente, de cor branco, incluindo barra de apoio em aço inox de 80cm esq ref. "55140060" e barra de apoio basculante esq ref. "55140030", tanque ref. "55118010", tampo, todas as vedações, acessórios e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	un	11,00	239,40 €	2 633,40 €
Fornecimento e colocação de bidé tipo "Valadares" série Opus ref. "37411002K" ou equivalente, de cor branco, monocomando com válvula clic-clac da série "Cayenne" ref. "50615042" (cromado), todas as vedações, acessórios e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	un	11,00	215,00 €	2 365,00 €
Fornecimento e colocação de urinois tipo "Valadares" série "Kino" ref. "78530002K" ou equivalente, de cor branco, incluindo todas as vedações, acessórios e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	un	3,00	170,00 €	510,00 €
Fornecimento e colocação de pia hostitalar tipo "Valadares" ref. "18613002K" ou equivalente, de cor branco, incluindo monocomando com válvula clic-clac da série "Cayenne" ref. "50615042" (cromado), mecanismo de descarga, todas as vedações, acessórios e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	un	1,00	322,00 €	322,00 €
Fornecimento e colocação de base de duche tipo "Valadares" série "IKO" ref. "52504000" ou equivalente, de 120x120x3cm, de cor branco, instalada ao nível do pavimento, incluindo válvula sifónica slim, grelha em inox e todas as vedações, acessórios e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	un	2,00	456,00 €	912,00 €
Fornecimento e colocação de base de duche tipo "Valadares" série "IKO" ref. "52577000" ou equivalente, de 150x120x3cm, de cor branco, instalada ao nível do pavimento, incluindo válvula sifónica slim, grelha em inox e todas as vedações, acessórios e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	un	9,00	556,00 €	5 004,00 €
Fornecimento e colocação misturadora monocomando com chuveiro tipo "Valadares" série "Style PMR" ref. "50663042" ou equivalente, incluindo chuveiro de mão ref. "50697062", rampa de duche cilíndrica ABS ref. "50695082" todas as vedações, acessórios e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	un	11,00	171,00 €	1 881,00 €
Fornecimento e colocação de banco de chuveiro rebatível, tipo "Valadares" ref. "55059010" ou equivalente, para aplicar nos chuveiros, incluindo todas as vedações, acessórios e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	un	11,00	228,00 €	2 508,00 €
Fornecimento e colocação de barra de apoio de 800mm tipo "Valadares" ref. "55140060" ou equivalente, para aplicar nos chuveiros, incluindo fixação, acessórios e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	un	11,00	85,00 €	935,00 €
Fornecimento e colocação de divisórias em painéis fenólicos lisos tipo "ARPA", com 13mm de espessura (painéis com 1,88m de altura), incluindo colocação do painel a uma altura máxima de 2,00m, portas de batente, todos os acessórios e ferragens, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito acabamento e funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	24,01	130,00 €	3 121,30 €
Fornecimento e colocação de espelho basculante (58x73cm) tipo "Valadares" ref. "50989020" ou equivalente, para aplicar nos lavatórios suspensos, incluindo fixação, acessórios e remates, bem como todos os trabalhos e materiais necessários ao seu perfeito funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	un	11,00	350,00 €	3 850,00 €
Fornecimento e colocação de espelho meio cristal com 5 mm de espessura de arestas bizeladas (2,80x1,00m), incluindo fixação à parede através de colagem, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua montagem, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	un	2,00	200,00 €	400,00 €
Fornecimento e colocação de dispensador de toalhas de papel, incluindo fixação, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua montagem, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	un	16,00	60,00 €	960,00 €
Fornecimento e colocação de dispensador automático de sabão líquido, incluindo fixação, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua montagem, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	un	16,00	200,00 €	3 200,00 €
Fornecimento e colocação de porta-rolos de papel, incluindo fixação, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua montagem, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	un	17,00	55,00 €	935,00 €
Fornecimento e colocação de piaçaba e porta-piaçaba, incluindo fixação, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua montagem, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	un	17,00	50,00 €	850,00 €
Execução de trabalhos de construção inerentes à montagem dos aparelhos sanitários e de todo o restante equipamento, incluindo a reposição dos acabamentos nas paredes ou pavimentos onde se tenham fixado as tubagens ou aparelhos sanitários, retoques, pintura das paredes e tectos, abertura de roços e furos bem como o seu tapamento, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	vg	1,00	1 500,00 €	1 500,00 €

Fornecimento e execução de pintura de tectos exteriores com tinta aquosa mate tipo "Vinylmatt" da CIN ou equivalente, cor branco em duas demãos, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	50,36	7,00 €	352,52 €
Fornecimento e execução de pintura de paredes exteriores com tinta aquosa mate tipo "Vinylmatt" da CIN ou equivalente, cor branco em duas demãos, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	307,75	7,00 €	2 154,25 €
Fornecimento e execução de pintura de paredes interiores com tinta aquosa mate tipo "Vinylmatt" da CIN ou equivalente, cor branco em duas demãos, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	653,99	7,00 €	4 577,93 €
Fornecimento e execução de pintura de tectos interiores com tinta aquosa mate tipo "Vinylmatt" da CIN ou equivalente, cor branco em duas demãos, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	m2	468,69	7,00 €	3 280,83 €
DIVERSOS				8 192,00 €
Fornecimento e colocação de estore enrolável elétrico, com tecido ignifugo opaco, de poliéster recoberto de PVC, accionamento manual, fixado na parede com ancoragens mecânicas. Inclui ferragens e acessórios. Totalmente instalado e ajustado, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua colocação, tudo de acordo com os desenhos do projeto, para vãos com as seguintes dimensões:				
VE01 _ 4m x 2m	un	7,00	560,00 €	3 920,00 €
VE02 _ 1,6m x 2m	un	3,00	224,00 €	672,00 €
Fornecimento e colocação de cortina de separação em quartos triplos; em vinil de alta densidade ignifugo, opaco e antibacteriano; accionamento manual e com deslizadores anti-ruído, incluindo calhas em alumínio lacado, tirantes em aço inox para fixação ao teto; bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua instalação e funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projeto e cortina _ 4,55m x 1,9m	un	18	200,00 €	3 600,00 €
TRABALHOS FINAIS				3 200,00 €
Execução de limpeza geral do edifício, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	vg	1,00	1 700,00 €	1 700,00 €
Execução de telas finais do edifício, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	vg	1,00	750,00 €	750,00 €
Realização de todos os ensaios e outras obrigações para recepção provisória da obra, incluindo manuais, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.	vg	1,00	750,00 €	750,00 €
REDE DE ABASTECIMENTO DE ÁGUA				8 159,88 €
Tubagem em tubo de Multi-camada (PEAD+ALUMÍNIO+PEX) na rede de água fria , à vista ou embecida, incluindo acessórios, abertura e tapamento de roços e/ou com braçadeiras e todos os trabalhos complementares de acordo com os seguintes diâmetros:				
Ø 16	m	92,29	8,13 €	750,32 €
Ø 20	m	145,92	9,59 €	1 399,37 €
Ø 25	m	45,86	11,46 €	525,56 €
Ø 32	m	38,55	13,39 €	516,18 €
Tubagem em tubo de Multi-camada (PEAD+ALUMÍNIO+PEX) na rede de água quente , à vista ou embecida, incluindo e isolamento térmico , acessórios, abertura e tapamento de roços e/ou com braçadeiras e todos os trabalhos complementares de acordo com os seguintes diâmetros:				
Ø 16	m	48,65	8,53 €	414,98 €
Ø 20	m	135,63	10,07 €	1 365,79 €
Ø 25	m	48,64	12,14 €	590,49 €
Ø 32	m	25,23	14,15 €	357,00 €
VÁLVULAS				
válvulas de sectionamento do tipo manco estercio com retão a 74 de volta, para aplicação em tubagem de Multi-camada , comando por alavanca, com ligação roscada aos tubos, para instalação em tectos falsos ou zonas técnicas, de acordo com os seguintes diâmetros das tubagens em que se inserem:				
Ø 16	un	2,00	28,05 €	56,10 €
Ø 20	un	20,00	31,26 €	625,20 €
Ø 25	un	2,00	34,44 €	68,88 €
Execução de ensaio de estanquidade e prova de funcionamento hidráulico do sistema, incluído todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo os desenhos do projecto, com a Memória Descritiva e Justificativa da Rede Predial de Abastecimento de Água Potável e a Legislação em vigor nomeadamente o Regulamento Geral de Sistema Públicos e Prediais de Distribuição de Água e de Drenagem de Águas Residuais.	vg	1,00	350,00 €	350,00 €
Execução de trabalhos de apoio de construção civil, incluído todos os acessórios, equipamentos e máquinas, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo os desenhos do projecto, com a Memória Descritiva e Justificativa da Rede Predial de Abastecimento de Água Potável e a Legislação em vigor nomeadamente o Regulamento Geral de Sistema Públicos e Prediais de Distribuição de Água e de Drenagem de Águas Residuais.	vg	1,00	1 140,00 €	1 140,00 €
REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS				5 495,35 €
Fornecimento e execução de rede de drenagem de águas residuais em tubagem de P.V.C. rígido PN6, em ramais de descarga, assentes com juntas elásticas, incluindo abertura e tapamento de "valas", todos os acessórios e equipamentos, todos os cortes, vedações e selagens, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução e funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.				
Ø125mm	ml	32,55	12,81 €	416,97 €
Ø110mm	ml	101,85	10,83 €	1 103,04 €
Ø90mm	ml	6,30	10,83 €	68,23 €
Ø75mm	ml	5,38	9,51 €	51,16 €
Ø50mm	ml	83,06	4,56 €	378,75 €

(incluindo todos os tubos de ventilação em projeto)

Fornecimento e montagem de ralo de pavimento sifonado, incluindo todos os remates e vedações, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução e funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.

un 17,00 17,10 € 290,70 €

Fornecimento e execução de chapéus de protecção de tubagens de ventilação na cobertura, executadas em alvenaria de tijolo cerâmico, incluindo revestimento de faces exteriores a reboco areado e pintado, todos os remates e vedações, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução e funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.

un 2,00 14,25 € 28,50 €

Fornecimento e colocação de caixas de visita pré-fabricadas com as dimensões exteriores de 0,80x0,80m, incluindo tampa rebaixada em ferro fundido, escavação, reposição das terras necessárias e remoção das sobranças a vazadouro a definir pela Fiscalização fora do local da obra, todos os revestimentos, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.

un 3,00 136,00 € 408,00 €

Ligação da rede de drenagem de águas residuais à fossa estanque, incluindo todos os acessórios, tubagens, abertura e tapamento de roços e/ou "valas", remoção de material sobrança a vazadouro a definir pela Fiscalização fora do local da obra, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.

vg 1,00 400,00 € 400,00 €

Execução de ensaio de estanquidade e prova de funcionamento hidráulico do sistema, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo os desenhos do projecto, as C.T.E., com a Memória Descritiva e Justificativa da Rede Predial de Abastecimento de Água Potável e a Legislação em vigor nomeadamente o Regulamento Geral de Sistema Públicos e Prediais de Distribuição de Água e de Drenagem de Águas Residuais.

vg 1,00 350,00 € 350,00 €

Execução de trabalhos de apoio de construção civil, incluindo todos os acessórios, equipamentos e máquinas, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo os desenhos do projecto, as C.T.E., com a Memória Descritiva e Justificativa da Rede de Drenagem de águas Residuais e a Legislação em vigor nomeadamente o Regulamento Geral de Sistema Públicos e Prediais de Distribuição de Água e de Drenagem de Águas Residuais.

vg 1,00 2 000,00 € 2 000,00 €

REDE DE DRENAGEM DE ÁGUAS PLUVIAIS

3 524,19 €

Fornecimento e execução de rede de drenagem de águas pluviais em tubagem de P.V.C. rígido PN6 em colectores horizontais e tubos de queda assentes com juntas elásticas, incluindo atravessamento de laje ou platibandas e remates de impermeabilização, ligação às caixas de visita, todos os acessórios e equipamentos, todos os cortes, vedações e selagens, abertura e tapamento de "valas", bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução e funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto

Ø75mm

ml 22,28 9,51 € 211,88 €

Ø110mm

ml 17,00 10,83 € 184,11 €

Ø125mm

ml 20,00 12,81 € 256,20 €

Fornecimento e montagem de caleiras rectangulares, em pvc, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua colocação e funcionamento, tudo de acordo com os desenhos do projecto.

60x110 mm

ml 31,00 12,00 € 372,00 €

Fornecimento e colocação de caixas de visita pré-fabricadas com as dimensões exteriores de 0,60x0,60m, incluindo tampa rebaixada em ferro fundido, escavação, reposição das terras necessárias e remoção das sobranças a vazadouro a definir pela Fiscalização fora do local da obra, todos os revestimentos, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo com os desenhos do projecto e as C.T.E.

un 4,00 350,00 € 1 400,00 €

Execução de ensaio de estanquidade e prova de funcionamento hidráulico do sistema, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo os desenhos do projecto, as C.T.E., com a Memória Descritiva e Justificativa da Rede Predial de Abastecimento de Água Potável e a Legislação em vigor nomeadamente o Regulamento Geral de Sistema Públicos e Prediais de Distribuição de Água e de Drenagem de Águas Residuais.

vg 1,00 350,00 € 350,00 €

Execução de trabalhos de apoio de construção civil, incluindo todos os acessórios, equipamentos e máquinas, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução, tudo de acordo os desenhos do projecto, as C.T.E., com a Memória Descritiva e Justificativa da Rede Predial de Abastecimento de Água Potável e a Legislação em vigor nomeadamente o Regulamento Geral de Sistema Públicos e Prediais de Distribuição de Água e de Drenagem de Águas Residuais.

vg 1,00 750,00 € 750,00 €

REDE DE SEGURANÇA CONTRA INCÊNDIO

3 510,08 €

Fornecimento e execução de rede de incêndio armada em tubagem de ferro galvanizado, incluindo todos os acessórios, curvas, ligações, vedações e selagens, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua execução e funcionamento, tudo de acordo com desenhos do projecto e as C.T.E.

Tubos de 1 1/4"

ml 14,00 21,72 € 304,08 €

Fornecimento e instalação de bocas de incêndio, tipo "Carretel" ou equivalente, de mangueira semi-rígida com 25 m de comprimento e agulheta de 3 posições, incluindo todos os acessórios de ligação, nicho próprio, válvulas de corte, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua colocação e funcionamento, tudo de acordo com desenhos do projecto e as C.T.E.

un 1,00 300,00 € 300,00 €

Fornecimento e instalação de extintor de pó químico ABC de 6Kg, incluindo estrutura de suporte, todos os acessórios, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua colocação e funcionamento, tudo de acordo com desenhos do projecto e as C.T.E.

un 3,00 150,00 € 450,00 €

Fornecimento e instalação de detector óptico de fumos, incluindo todos os acessórios, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua colocação e funcionamento, tudo de acordo com desenhos do projecto e as C.T.E.

un 14,00 35,00 € 490,00 €

Fornecimento e instalação de detector termovelocimétrico, incluindo todos os acessórios, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua colocação e funcionamento, tudo de acordo com desenhos do projecto e as C.T.E.

un 4,00 55,00 € 220,00 €

Fornecimento e instalação de botoneira de alarme manual de incêndio, incluindo todos os acessórios, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua colocação e funcionamento, tudo de acordo com desenhos do projecto e as C.T.E.	un	2,00	55,00 €	110,00 €
Fornecimento e instalação de sirene de alarme de incêndio, incluindo todos os acessórios, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua colocação e funcionamento, tudo de acordo com desenhos do projecto e as C.T.E.	un	2,00	30,00 €	60,00 €
Fornecimento e instalação de placas de sinalização de meios de extinção, botoneiras e outros elementos, incluindo todos os acessórios, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua colocação e funcionamento, tudo de acordo com desenhos do projecto e as C.T.E.	un	14,00	13,00 €	182,00 €
Fornecimento e instalação de plantas de emergência, incluindo todos os acessórios, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua colocação e funcionamento, tudo de acordo com desenhos do projecto e as C.T.E.	un	1,00	110,00 €	110,00 €
Fornecimento e instalação de blocos autónomos de iluminação de segurança, incluindo todos os acessórios, bem como todos os trabalhos e materiais necessários à sua colocação e funcionamento, tudo de acordo com desenhos do projecto e as C.T.E.	un	22,00	22,00 €	484,00 €
Fornecimento e colocação de tubos, cabos e calhas, necessários à alimentação de todos os equipamentos da Rede de Segurança Contra Incêndios, assim como todos os trabalhos necessários ao seu perfeito acabamento	vg	1,00	800,00 €	800,00 €
SISTEMA DE CCTV				4 556,10
Fornecimento e montagem de tubos "VD" incluindo abertura embudados em roço atacado a argamassa, com todos os acessórios e os seguintes diâmetros Gris 16mm	140	m	1,20 €	168,00 €
Fornecimento e montagem de caixas com todos os acessórios, montados embudada nas paredes				
Tipo aparelhagem para ligação de camaras	4	Un	3,00 €	12,00 €
Fornecimento e enfiamento de condutores de isolamento livre de halogeneos nas cores convencionais, com todos os acessórios dos tipos seguintes				
Tipo RG6	113	m	1,70 €	192,10 €
XV-U3G2,5	30	m	1,30 €	39,00 €
UTP Cat. 6	30	m	1,50 €	45,00 €
FORNECIMENTO E MONTAGEM DOS SEGUINTE EQUIPAMENTOS:				
Câmara corono noite e dia alta definição nwwcl-71s com lente de 6mm. tino	4	Un	850,00 €	3 400,00 €
Ensaio	1	Un	700,00 €	700,00 €
SISTEMA DE CONTROLO DE ACESSOS				1 047,20
Fornecimento e montagem de tubos "VD" incluindo abertura embudados em roço atacado a argamassa, com todos os acessórios e os seguintes diâmetros GRIS 20mm (DO CABO ALIMENTAÇÃO)	34	m	1,30 €	44,20 €
VD 20mm (DO CABO UTP)	40	m	1,50 €	60,00 €
Fornecimento e montagem de caixas com todos os acessórios, montados Tipo aparelhagem para botões de pressão de abertura interna	1	Un	45,00 €	45,00 €
Fornecimento e enfiamento de condutores de isolamento termoplástico, nas cores convencionais, tipo e com a secção de				
Cabo UTP (Zh) Cat 6	40	m	1,50 €	60,00 €
Cabo XV-U3G1,5	40	m	1,20 €	48,00 €
FORNECIMENTO E MONTAGEM DOS SEGUINTE EQUIPAMENTOS:				
Leitor e controlador de acessos - tipo PWPR611 - da Proworld	1	Un	250,00 €	250,00 €
Testa electronica - tipo PWE-S210M da Proworld	1	Un	130,00 €	130,00 €
Leitor de cartões - tipo PWRUD2 da Proworld	1	Un	110,00 €	110,00 €
Ensaio	1	Un	300,00 €	300,00 €
ELECTRICIDADE				20 681,08 €
Fornecimento e instalação de Quadros Electricos de acordo com caderno de encargos e desenhos tecnicos				
Rermodelação do Quadro de Entrada	un	1	500,00 €	500,00 €
Remodelação do Quadro Parcial 2	un	1	600,00 €	600,00 €
Fornecimento e instalação de cabos em abraçadeiras ou caminho de cabos de acordo com os desenhos tecnicos e caderno de encargos				
Fornecimento e instalação de aparelhagem Logos 90 da efapel ou equivalente de acordo com caderno de encargos				
Tomadas Schuko	un	50	12,54 €	627,00 €
Interruptor simples	un	4	10,26 €	41,04 €
Interruptor lustre	un	8	12,54 €	100,32 €
Interruptor escada duplo	un	28	15,54 €	435,12 €
Interruptor inversor	un	6	10,00 €	60,00 €
Fornecimento e instalação de aparelhagem saliente Estanque 48 da Efapel, P17 Legrand ou equivalente de acordo com caderno de encargos				
Tomadas Schuko IP44	un	16	17,10 €	400,00 €
Detetor de Movimentos 360º da Legrand ref. 048917ou equivalente	un	7	45,00 €	315,00 €
Fornecimento e Instalação de caixas de acordo com CE				
Caminho de cabos (200x60)	m	55	20,52 €	1 128,60 €
Cabo para telecomando XV-U2x1,5mm2 (novo)	m	120	2,00 €	240,00 €
VD 16 (p/circuito tomadas)	m	350	1,30 €	455,00 €
VD 16 (p/circuito iluminação)	m	850	1,30 €	1 105,00 €
Caixas de aparelhagem (tomadas)	un	23	4,00 €	92,00 €
Caixas Fundas (tomadas)	un	56	4,00 €	224,00 €
Caixas de Derivação (tomadas)	un	6	7,00 €	42,00 €
Caixas de Derivação (iluminação)	un	5	7,00 €	35,00 €
Caixas de aparelhagem (iluminação)	un	31	7,00 €	217,00 €
Cabo Alimentação XV-U3G2,5mm2	m	20	3,70 €	74,00 €
Cabo Alimentação H07-U3G2,5mm2	m	650	2,00 €	1 300,00 €
Cabo Alimentação XZ1(frs,zh)-K3G2,5mm2	m	10	4,00 €	40,00 €
Cabo Alimentação H07-U3G1,5mm2	m	1150	2,28 €	2 622,00 €
Fornecimento e instalação de Luminarias de acordo com o caderno de encargos e desenhos tecnicos incluindo todos os accesorios necessarios				
L2 - ROBLAN-ALLINR2459BF (1320 lm; 14.0 W)	un	22	27,50 €	605,00 €
L5 - ROBLAN-JXTRIP60F (1999 lm; 19.1 W)	un	9	45,00 €	405,00 €
L7 - ROBLAN-LEDPANEL24F24 (2400 lm; 23.0 W)	un	12	65,38 €	784,56 €
L10 - ROBLAN-SETMFB0 (2200 lm; 22.0 W)	un	4	260,00 €	1 040,00 €

L11 - ROBLAN-SKYWL2013F25 (2500 lm; 25.4 W)	un	29	45,00 €	1 305,00 €
L12 - ROBLAN-ZOA8610PC IP54 3000k (746lm; 10 W)	un	28	67,98 €	1 903,44 €
Fornecimento e instalação de iluminação de emergencia de acordo com caderno de encargos e desenhos técnicos				
Luminaria de emergencia do tipo saliente teto	un	2	120,00 €	240,00 €
Luminaria de emergencia do tipo saliente parede	un	18	90,00 €	1 620,00 €
Fornecimento e instalação de placas de sinalização de acordo com desenhos técnicos e cadernos de encargos	un	20	10,00 €	200,00 €
Fornecimento e instalação de sistema de terras de acordo com caderno de encargos e desenhos técnicos				
Execução de rede de terras do edifício de acordo com caderno de encargos e desenhos técnicos	un	1	1 000,00 €	1 000,00 €
Equipotencialização de WC's e cozinhas de acordo com regras técnicas em vigor	un	1	175,00 €	175,00 €
Realização de testes a toda a instalação de acordo com CE	un	1	250,00 €	250,00 €
Certificação da Instalação eléctrica	un	1	250,00 €	250,00 €
Execução e fornecimento de telas finais, 1 copia em papel e 3 em CD	un	1	250,00 €	250,00 €
SISTEMA DE DETECÇÃO DE INTRUSÃO (SADIR)				1 152,42
Fornecimento e montagem de tubos "VD" incluindo abertura embudados em roço atacado a argamassa, com todos os acessórios e os seguintes diâmetros VD 20mm				
	78	m	1,20 €	93,60 €
Fornecimento e montagem de caixas com todos os acessórios, montados embudados nas paredes				
Tipo aplique para ligação de detectores, teclados e sirenes				
	13	Un	3,00 €	39,00 €
– Fornecimento e enfiamento de condutores de isolamento livre de halógenos nas cores convencionais, com todos os acessórios dos tipos seguintes				
Tipo ACN (2x0,5+4x0,22)				
	14	m	1,90 €	26,88 €
Tipo ACN (2x0,5+6x0,22)				
	7	m	1,92 €	13,30 €
Tipo ACN (2x0,5+8x0,22)				
	41	m	1,97 €	78,72 €
Tipo ACN (2x0,5+10x0,22)				
	36	m	2,05 €	70,92 €
Fornecimento e montagem e ligação dos seguintes componentes				
Detetor PIR de movimento, analógico. Alcance de 1,5 a 18m. Area de cobertura de 90°. 54 zonas de deteção, munidade à luz Whete - 6500lux . Imunidade electrostatica - 8 KV. RF imunidade - 10v/m@80Mhz-2Ghz. Compensação termica de confiança de -20° até 50° - fonte de alimentação 9V DC a 18 V DC, tipo PWSQUAD da Proworld.				
	12	Un	35,00 €	420,00 €
Teclado LCD com display, recetor de proximidade para cartões de acesso. Tipo PWJA-81E da Proworld.				
	1	Un	160,00 €	160,00 €
Ensaaios				
	1	Un	250,00 €	250,00 €
ITED				4 512,05
TUBAGENS, CAIXAS, CABOS E APARELHAGEM				
Fornecimento e montagem de tubos "VD" incluindo abertura embudados em roço atacado a argamassa, com todos os acessórios e os seguintes diâmetros VD 20mm				
	454	m	1,43 €	646,95 €
Fornecimento e montagem de caixas com todos os acessórios, montados embudados nas paredes				
I1 ou caixa funda				
	28	Un	1,71 €	47,88 €
Cable AMP UTP Cat.6, 4 pares, LSZH, Color Blanco (En caja 305m)				
	503	m	1,43 €	716,78 €
Fornecimento e montagem de tomadas RJ45 simples Cat. 6 UTP, de encastrar da serie igual á da instalação eléctrica				
	15	Un	10,26 €	153,90 €
Fornecimento e montagem de tomadas RJ45 dupla Cat. 6 UTP, de encastrar da serie igual á da instalação eléctrica				
	3	Un	17,10 €	51,30 €
Fornecimento e montagem de tomada mista TV/-FI/ ITED, de encastrar da serie igual á da instalação eléctrica				
	10	Un	17,10	171,00 €
CENTRAL TELEFÓNICA				
TELEFONES IP				
Alcatel-Lucent IP Touch 4018 phone extended edition Urban Grey, 1x20 characters display, 2 directions navigator, hands free, 6 programmable keys with LED, Comfort handset, without power supply				
	6	Un	199,50	1 197,00 €
SISTEMAS DE RADIODIFUSÃO				
Sistema de Recepção				
Cabo Coaxial RG6, Classe de Ligação TCD-C-H				
	303	m	1,88	569,64 €
Derivador blindado 2 saídas 5-2400MHz (15dB)				
	1	Un	34,20	34,20 €
Repartidor/Distribuidor 4 dir. 5-2450 MHz (8dB). P.C				
	1	Un	34,20	34,20 €
Repartidor/Distribuidor 6 dir. 5-2450 MHz (12dB). P.C				
	1	Un	34,20	34,20 €
Conetor de compressão - RG 6				
	150	Un	3,99	598,50 €
Cabo livre halógenos PVC br. Cu-Cu. 16,6dB/862MHz, 28,5dB/2150 MHz				
	150	m	1,71	256,50 €
TOTAL ESTIMATIVA				308 796,27