



CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

**Ordem do dia**

Ponto n.º 27

**Ata n.º 01**

2025.01.16

**PROPOSTA DE DECISÃO DE ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA - ALIENAÇÃO DO IMÓVEL EDIFÍCIO "TROPICÁRIO" ARTIGO MATRICIAL N.º 5558 E REGISTO N.º 1339/19931013 – PARA CONHECIMENTO**

- Presente a informação do Gestor do Procedimento, Dr. Bruno Cunha, que mereceu a concordância do Senhor Vereador Ricardo Freitas, em anexo. -----

O Senhor Presidente exarou o seguinte despacho:-----

- "a) No uso das competências que me foram delegadas por deliberação da Câmara Municipal de Felgueiras, na sua reunião ordinária de 20 de outubro de 2021, entre outras, a competência a que se refere a alínea g) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovo a presente proposta de adjudicação; --
- b) Adjudique-se ao concorrente "FELIX & CUNHA UNIPessoal, LDA", de acordo com os fundamentos constantes na presente informação;-----
- c) Dê-se conhecimento na próxima reunião da Câmara Municipal. -----

Deliberação – A Câmara Municipal toma conhecimento. -----





**Felgueiras**  
CÂMARA MUNICIPAL

## PROPOSTA DE ADJUDICAÇÃO DEFINITIVA DO PROCEDIMENTO DE AJUSTE DIRETO

### PARECER

*Concordo com o proposto. À consideração superior.*

*A Chefe da DCP*

*Natália Martins*

*(Em regime de substituição, despacho do PCM nº 005/2023)*

### DESPACHO

*Concordo com o proposto. À consideração superior do  
Ex.mo Sr. Presidente da CMF Nuno Fonseca.*

*O Vereador*

*Dr. Ricardo Freitas*

*(O vereador com competência delegada*

*Por delegação do PCM.*

*Despacho n.º 009/2023 de 5 de maio)*

### DESPACHO

- a) No uso das competências que me foram delegadas por deliberação da Câmara Municipal de Felgueiras, na sua reunião ordinária de 20 de outubro de 2021, entre outras, a competência a que se refere a alínea g) do n.º 1 do artigo 33.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, aprovo a presente proposta de adjudicação.
- b) Adjudique-se ao concorrente "**FELIX & CUNHA UNIPESSOAL, LDA**", de acordo com os fundamentos constantes na presente informação
- c) Dê-se conhecimento na próxima reunião da Câmara Municipal.

*O Presidente,*

*Nuno Fonseca*

*(O Presidente no uso competência delegada,*

*pela CM em reunião de 20/10/2021)*

**ASSUNTO: Proposta de Decisão de Adjudicação Definitiva - Alienação do Imóvel Edifício "Tropicário" artigo matricial n.º 5558 e registo n.º 1339/19931013**

Data:  
09/01/2025

DE: Bruno Cunha  
PARA: Dr.ª Natália Martins

N.º:  
DCP\_2025\_006

Em cumprimento do despacho do Sr. Presidente Nuno Fonseca, datado de 25 de novembro de 2024, procedeu-se, em 6 de dezembro de 2024, à abertura do procedimento de ajuste para alienação do prédio urbano sito no n.º 142 da Praça da República, 4610-116 registado com o artigo matricial n.º 5578, localizado na união de freguesias de Margaride, Várzea, Lagares, Varziela e Moure, Concelho de Felgueiras, tendo sido convidada para apresentar proposta a empresa FELIX & CUNHA UNIPessoal, LDA com o NIF 500 804 362.

O prazo para a entrega da proposta terminou em 7 de janeiro de 2025, durante o tempo decorrido para o efeito foi rececionada uma proposta nos termos do ponto 6. das Condições Gerais do Procedimento.

Em 8 de janeiro de 2025 teve lugar o ato de abertura da proposta, nos termos do ponto 10. das Condições Gerais do Procedimento.

Os documentos apresentados pelo concorrente foram analisados pela comissão do procedimento e foram considerados válidos de acordo como exigido no ponto 7. das Condições Gerais do Procedimento.

Concorrente	Anexo II	Certidão Permanente	Anexo IV	Cheque (25% do valor da proposta)
FELIX & CUNHA UNIPessoal, LDA	V	V	V	V

V – Em conformidade;

Considerando a Ata n.º 1 da Comissão do procedimento de Ajuste Direto para a Alienação do imóvel Edifício “Tropicário” artigo matricial n.º 5558 e registo n.º 1339/19931013, lavrada a 08 de janeiro de 2025;

Considerando que o imóvel foi adjudicado provisoriamente à entidade convidada, FELIX & CUNHA UNIPessoal, LDA, NIPC 500 804 362, com sede na Praça da República, N.º 142, União das freguesias de Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure, 4610-116 concelho de Felgueiras, representado pelo sócio-gerente Vasco André Pereira da Cunha, pelo valor de 140.000,00 € (cento e quarenta mil euros);

**Nestes termos, proponho:**

Que o Exmo. Sr. Presidente da Câmara Municipal de Felgueiras Nuno Fonseca, delibere no uso da sua competência delegada pela Câmara Municipal em 20 de outubro de 2021, a adjudicação definitiva do imóvel à proposta acima referida, apresentada pela FELIX & CUNHA UNIPessoal, LDA, no valor de 140.000,00 € (cento e quarenta mil euros).

À consideração superior de V. Ex.<sup>a</sup>

O Gestor do Procedimento

Bruno Cunha

## AJUSTE DIRETO - ALIENAÇÃO DE IMÓVEL

Edifício “Tropicário” Artigo 5558 e

Registo 1339/19931013

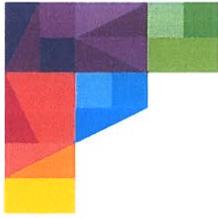
### Ata n.º 1

----- Aos oito dias do mês de janeiro de dois mil e vinte e cinco, pelas dez horas, compareceram no Auditório do Edifício Paços do Concelho, sito na Praça da República, nesta cidade de Felgueiras, os membros da Comissão constituída nesta data pela Chefe da Divisão de Contratação Pública, Natália Martins (Presidente da Comissão), Jurista da Divisão de Assuntos Jurídicos Marcos Barreto (Vogal Suplente) em substituição da Chefe da Divisão de Assuntos Jurídicos, Sónia Nunes (Vogal) que não pôde comparecer por motivos profissionais, Chefe da Divisão Administrativa, Carina Silva (Vogal), Chefe de Gabinete do Presidente da CM de Felgueiras, Marco Silva (Vogal) e técnico superior da Divisão da Contratação Pública, Bruno Cunha (Vogal), para conduzir o ato de abertura da proposta previsto no ponto n.º 10 das Condições Gerais do Procedimento. -----

-----A presente procedimento tem por objeto a alienação do imóvel edifício “Tropicário” com 235 m2 Artigo 5558 e Registo 1339/19931013 sito na Praça da República da União de Freguesias de Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure, nos termos do despacho do Exmo. Sr. Presidente do Câmara Municipal de Felgueiras Nuno Fonseca de 25 de novembro de 2024. -----

-----Assim, estando presentes todos os membros que integram a Comissão, a Presidente Suplente da Comissão, dando cumprimento ao disposto no ponto n.º





**Felgueiras**  
CÂMARA MUNICIPAL

10.1 das Condições Gerais do Procedimento, pelas 10 horas e 15 minutos declarou aberto o ato de abertura da proposta.-----

-----A Presidente da Comissão procedeu à identificação do candidato, após exibição do cartão de cidadão, constatou-se que o representante era o sócio-gerente da empresa convidada a apresentar proposta.-----

-----De seguida, de acordo com o ponto n.º 10.2 das Condições Gerais do Procedimento, a Comissão procedeu à abertura do sobrescrito com a respetiva proposta rececionada pela Comissão, nos termos do ponto n.º 7 das mesmas Condições Gerais do Procedimento, da FELIX & CUNHA UNIPessoal, LDA, NIPC 500 804 362, com sede em Praça da República, n.º 142, união de freguesias de Margaride, Várzea, Lagares, Varziela e Moure, 4610-116 Concelho de Felgueiras, no valor de 140.000,00 € (cento e quarenta mil euros). -----

-----Foi, então, interrompido o ato de abertura da proposta, nos termos do ponto 10.3 das Condições Gerais do Procedimento, para a Comissão proceder, em sessão privada, à análise e rubrica dos documentos apresentados pelo candidato. -----

-----Constatou-se que a proposta foi rececionada em 07 de janeiro de 2025 pelo Gabinete de Atendimento Municipal, dentro do prazo e termos previstos no ponto n.º 6. das Condições Gerais do Procedimento. -----

-----Foram ainda analisados os documentos solicitados no ponto n.º 7 das Condições Gerais do Procedimento, designadamente consultado o código de acesso à certidão permanente do Registo Comercial, que se encontra válida até 27/03/2027 (que se anexa), proposta de aquisição (anexo II) e declaração do candidato prevista na alínea c) (anexo IV), os quais se encontravam redigidos em língua portuguesa, bem como cheque bancário no montante correspondente a 25% do valor da proposta de aquisição.-----

3  
B  
No.  
lauredo  
A





**Felgueiras**  
CÂMARA MUNICIPAL

13  
laure  
/

-----Não se verificando quaisquer causas de exclusão previstas no ponto 11. das Condições Gerais do Procedimento, foi deliberado pela comissão admitir a proposta.

-----Logo após a análise foi reaberto o ato de abertura da proposta e comunicadas as deliberações tomadas. -----

-----Seguidamente procedeu-se à redação do auto de adjudicação provisório, nos termos do ponto 10.5 das Condições Gerais do Procedimento, pelo valor de 140.000,00 € (cento e quarenta mil euros) tendo sido rubricado e assinado por todos os membros da comissão e pelo representante do adjudicatário provisório. --

-----Cumpridas todas as formalidades inerentes a este ato de abertura da proposta, a Presidente da Comissão agradeceu a presença de todos, dando o mesmo por encerrado pelas 11 horas, tendo-se lavrado a presente ata, que vai ser assinada por todos os membros da Comissão. -----

-----Felgueiras, 08 de janeiro de 2025. -----

A Presidente da Comissão

(Natália Martins)

O Vogal da Comissão

(Bruno Cunha)





**Felgueiras**  
CÂMARA MUNICIPAL

3  
M.A.

A Vogal da Comissão

(Carina Silva)

O Vogal da Comissão

(Marco Silva)

O Vogal Suplente da Comissão

Marcos António Mendes de Almeida

(Marcos Barreto)



# Certidão de Registo

Código de acesso: 3324-5608-8415 Válida até: 27/03/2027



REPÚBLICA  
PORTUGUESA

JUSTIÇA

6  
NIF  
Camões

- i A entrega deste código a qualquer entidade pública ou privada dispensa a apresentação de uma certidão em papel.(artº 75º, nº5 do Código do Registo Comercial)

Handwritten notes and signatures in blue ink, including a large 'B' and '17'.

## Matrícula

**NIF/NIPC:** 500804362

**Firma:** FÉLIX & CUNHA, UNIPessoal LDA

**Natureza Jurídica:** SOCIEDADE POR QUOTAS

**Sede:** Praça da República, nº 142

Distrito: Porto — Concelho: Felgueiras — Freguesia: Margaride, Várzea, Lagares, Varziela, Moure

4610 116 FELGUEIRAS

**Objecto:** comércio a retalho de animais de companhia, respetivos alimentos e outros artigos para animais. Comércio por grosso de alimentos para animais de criação e de companhia. Comércio a retalho de flores, plantas, sementes e fertilizantes. Comércio a retalho de artigos de pesca desportiva. Atividades de treino e tratamento de animais de companhia. Comércio a retalho de vestuário para adultos, em estabelecimentos especializados. Comércio a retalho de calçado, em estabelecimentos especializados. Comércio a retalho de marroquinaria e artigos de viagem, em estabelecimentos especializados. Comércio a retalho de outros produtos novos, em estabelecimentos especializados. Comércio a retalho via internet

**Capital:** 5.000,00 Euros

**CAE Principal:** 47761-R3 - Comércio a retalho de flores, plantas, sementes e fertilizantes, em estabelecimentos especializados

**CAE Secundário (1):** 47762-R3 - Comércio a retalho de animais de companhia e respetivos alimentos, em estabelecimentos especializados

**CAE Secundário (2):** 47790-R3 - Comércio a retalho de artigos em segunda mão, em estabelecimentos especializados

46  
V.M.  
Carvalho  
3  
3  
3

CAE Secundário (3): 47640-R3 - Comércio a retalho de artigos de desporto, de campismo e lazer, em estabelecimentos especializados

CAE Secundário (4): 96092-R3 - Actividades dos serviços para animais de companhia

CAE Secundário (5): 47711-R3 - Comércio a retalho de vestuário para adultos, em estabelecimentos especializados

CAE Secundário (6): 47721-R3 - Comércio a retalho de calçado, em estabelecimentos especializados

CAE Secundário (7): 47722-R3 - Comércio a retalho de marroquinaria e artigos de viagem, em estabelecimentos especializados

CAE Secundário (8): 47784-R3 - Comércio a retalho de outros produtos novos, em estabelecimentos especializados, n.e.

CAE Secundário (9): 47910-R3 - Comércio a retalho por correspondência ou via Internet

Data do Encerramento do Exercício: 31 Dezembro

Forma de Obrigar: Intervenção de um gerente

Órgãos Sociais/ Liquidatário/ Administrador ou Gestor Judicial: GERÊNCIA.  
Nome: VASCO ANDRE PEREIRA DA CUNHA  
NIF/NIPC: 253546133  
Cargo: gerente

V.M.  
Carvalho  
4.1  
3

**Conservatória onde se encontram depositados os documentos: Conservatória do Registo Predial/ Comercial de Felgueiras**

-  Corresponde à anterior matrícula nº 279/19781031 na Conservatória do Registo Predial/ Comercial de Felgueiras
- Os elementos constantes da matrícula não dispensam a consulta das inscrições e respectivos averbamentos e anotações porquanto são estes que definem a situação jurídica da entidade.

**Inscrições - Averbamentos - Anotações**

Insc.1 Ap.04/19781031 - CONTRATO DE SOCIEDADE E DESIGNAÇÃO DE MEMBRO(S) DE ORGÃO(S) SOCIAL(AIS)

FIRMA: FÉLIX & CUNHA, LDA  
NIPC: 500804362  
NATUREZA JURÍDICA: SOCIEDADE POR QUOTAS

SEDE: Praça da República  
Distrito: Porto Concelho: Felgueiras Freguesia: Margaride (Santa Eulália)  
4610 FELGUEIRAS  
OBJECTO: Comércio de aves, peixes, aquários, plantas, sementes e seus derivados.  
CAPITAL : 5.000,00 Euros

SÓCIOS E QUOTAS:

QUOTA : 2.500,00 Euros

TITULAR: GERMANO CARVALHO DA CUNHA  
Estado civil : Solteiro(a) maior  
Residência: Cachada, Margaride, Felgueiras

QUOTA : 2.500,00 Euros

TITULAR: JOSÉ DE SOUSA FÉLIX  
Estado civil : Solteiro(a) maior

FORMA DE OBRIGAR/ÓRGÃOS SOCIAIS:

Forma de obrigar: Qualquer gerente.

ORGÃO(S) DESIGNADO(S):

GERÊNCIA:

GERMANO CARVALHO DA CUNHA  
Cargo: Gerente - designado em 28 de Janeiro de 2005

JOSÉ DE SOUSA FÉLIX

Extracto actualizado da ficha das inscrições n.ºs 1, 5, 6 (publicada no DR em 2005/06/08), 8 (publicada no DR em 2005/06/08).

Conservatória do Registo Predial/Comercial de Felgueiras  
O(A) Adjunto(a) do Conservador, Maria Antonieta Bessa Pereira

**Av.1 AP. 2/20150121 15:28:37 UTC - CESSAÇÃO DE FUNÇÕES DE MEMBRO(S) DO(S) ORGÃO(S)  
SOCIAL(AIS)**

GERÊNCIA:

Nome/Firma: GERMANO CARVALHO DA CUNHA

NIF/NIPC: 214137899

Cargo: gerente

Residência/Sede: Rua da Cachada, nº 108

4610 - 618 Pombeiro de Ribavizela

Causa: renúncia

Data: 05 de Janeiro de 2015

81  
NF.  
Quilómetros  
3  
NF.  
Quilómetros  
3

Nome/Firma: JOSE DE SOUSA FELIX

NIF/NIPC: 147178541

Cargo: gerente

Residência/Sede: Rua do Bustelo, nº30

4610 - 617 Pombeiro de Ribavizela

Causa: renúncia

Data: 05 de janeiro de 2015

Conservatória do Registo Civil/Predial/Comercial/Automóvel Felgueiras

O(A) Notário(a) afecto(a), Maria Fátima Soares Vales Rodrigues Leal

An. 1 - 20150123 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>.

Conservatória do Registo Civil/Predial/Comercial/Automóvel Felgueiras

O(A) Notário(a) afecto(a), Maria Fátima Soares Vales Rodrigues Leal

Insc.2 **Ap.28/20050223 - AUTORIZAÇÃO PARA MANUTENÇÃO DA FIRMA**

Nome/Apelido autorizado: CUNHA

Autorizante(s): Torcato da Cunha

Data de autorização: 28 de janeiro de 2005

Transcrição da ficha da inscrição n.º 6 (publicada no DR em 2005/06/08).

Conservatória do Registo Predial/Comercial de Felgueiras

O(A) Adjunto(a) do Conservador, Maria Antonieta Bessa Pereira

Insc.3 **Ap.43/19980728, PC 19990728, PC 20000630, PC 20010627, PC 20010701, PC 20030627, PC 20040625, PC 20050630 - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Anos dos exercícios: 1997 a 2004. Transcrição da ficha da inscrição n.º 3 e de 7 registos/mero depósito.

PUBLICAÇÃO no DR: 1998/12/16, 2000/10/27, 2000/08/04, 2001/12/11, 2002/10/04, 2004/02/05, 2005/01/05, 2006/01/20.

Conservatória do Registo Predial/Comercial de Felgueiras

O(A) Adjunto(a) do Conservador, Maria Antonieta Bessa Pereira

Insc.4 **AP. 17/20060704 - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2005

Conservatória do Registo Predial/Comercial de Felgueiras

O(A) Conservador(a), Emília do Espírito Santo Nozes Salgado

An. 1 - 20060927 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>.

Conservatória do Registo Predial/Comercial de Felgueiras

O(A) Conservador(a), Emília do Espírito Santo Nozes Salgado

Insc.5 **AP. 3/20150121 15:28:37 UTC - ALTERAÇÃO DO CONTRATO DE SOCIEDADE PARA SOCIEDADE UNIPessoal POR QUOTAS E DESIGNAÇÃO DE MEMBRO(S) DE ORGÃO(S) SOCIAL(AIS)**

FIRMA: FÉLIX & CUNHA, UNIPessoal LDA

NIPC: 500804362

NATUREZA JURÍDICA: SOCIEDADE POR QUOTAS

OBJECTO: Comércio de aves, peixes, aquários, plantas, sementes e seus derivados

CAPITAL : 5.000,00 Euros  
Data de Encerramento do Exercício : 31 Dezembro

SÓCIOS E QUOTAS:

QUOTA : 5.000,00 Euros

TITULAR: VASCO ANDRE PEREIRA DA CUNHA  
NIF/NIPC: 253546133  
Estado civil : Solteiro(a) maior  
Residência/Sede: Rua da Cachada, nº 132  
4610 - 618 Pombeiro de Ribavizela

FORMA DE OBRIGAR/ÓRGÃOS SOCIAIS:

Forma de obrigar: Intervenção de um gerente

ORGÃO(S) DESIGNADO(S):

Nome/Firma: VASCO ANDRÉ PEREIRA DA CUNHA  
NIF/NIPC: 253546133  
Cargo: gerente  
Residência/Sede: Rua da Cachada, nº 132  
4610 - 618 Pombeiro de Ribavizela

Data da deliberação: 05 de Janeiro de 2015

Conservatória do Registo Civil/Predial/Comercial/Automóvel Felgueiras  
O(A) Notário(a) afecto(a), Maria Fátima Soares Vales Rodrigues Leal

**An. 1 - 20150123 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>.**  
Conservatória do Registo Civil/Predial/Comercial/Automóvel Felgueiras  
O(A) Notário(a) afecto(a), Maria Fátima Soares Vales Rodrigues Leal

**Insc.6 AP. 1/20171128 10:18:43 UTC - ALTERAÇÕES AO CONTRATO DE SOCIEDADE**

Artigo(s) alterado(s): 1º e 2º

FIRMA: FÉLIX & CUNHA, UNIPessoal LDA  
NATUREZA JURÍDICA: SOCIEDADE POR QUOTAS  
SEDE: Praça da República, nº 142  
Distrito: Porto Concelho: Felgueiras Freguesia: Margaride, Várzea, Lagares, Varziela, Moure  
4610 - 116 FELGUEIRAS

OBJECTO: O seu objecto é o comércio a retalho de animais de companhia, respectivos alimentos e outros artigos para animais. Comércio por grosso de alimentos para animais de criação e de companhia. Comércio a retalho de flores, plantas, sementes e fertilizantes. Comércio a retalho de artigos de pesca desportiva. Actividades de treino e tratamento de animais de companhia.  
Data de Encerramento do Exercício : 31 Dezembro

Conservatória do Registo Civil/Predial/Comercial Felgueiras  
O(A) Conservador(a), Lúcia Maria Mendes Carneiro

**An. 1 - 20171129 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>.**  
Conservatória do Registo Civil/Predial/Comercial Felgueiras  
O(A) Conservador(a), Lúcia Maria Mendes Carneiro

**Insc.7 AP. 24/20221010 12:26:32 UTC - ALTERAÇÕES AO CONTRATO DE SOCIEDADE(ONLINE)**

Artigo(s) alterado(s): 2.º

OBJECTO: comércio a retalho de animais de companhia, respetivos alimentos e outros artigos para animais. Comércio por grosso de alimentos para animais de criação e de companhia. Comércio a retalho de flores, plantas, sementes e fertilizantes. Comércio a retalho de artigos de pesca desportiva. Actividades de treino e tratamento de animais de companhia. Comércio a retalho de vestuário para adultos, em estabelecimentos

10  
NA  
Lameiro  
B  
N17.  
Lameiro  
B

11  
M.  
am...  
especializados. Comércio a retalho de calçado, em estabelecimentos especializados. Comércio a retalho de marroquinaria e artigos de viagem, em estabelecimentos especializados. Comércio a retalho de outros produtos novos, em estabelecimentos especializados. Comércio a retalho via internet

Conservatória do Registo Comercial Porto  
O(A) Oficial de Registos, Maria Goreti Martins Machado

**An. 1 - 20221019 - Publicado em <http://publicacoes.mj.pt>.**

Conservatória do Registo Comercial Porto  
O(A) Oficial de Registos, Maria Goreti Martins Machado

## Menções de Depósito - Anotações

Menção **DEP 1273/2007-09-12 13:08:22 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2006

Requerente e Responsável pelo Registo: FELIX E CUNHA LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20070912 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 748/2008-06-27 18:33:52 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2007

Requerente e Responsável pelo Registo: FELIX E CUNHA LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20080627 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 1619/2009-08-04 19:37:17 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2008

Requerente e Responsável pelo Registo: FELIX E CUNHA LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20090804 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 940/2010-07-14 20:15:37 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2009

Requerente e Responsável pelo Registo: FELIX E CUNHA LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20100714 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção **DEP 718/2011-09-24 19:49:59 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2010 (2010-01-01 a 2010-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: FELIX E CUNHA LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

M.  
Lame...  
3

13

N.T.  
Jauue

3

3

**Menção Dep 6/2015-01-21 15:13:21 UTC - TRANSMISSÃO DE QUOTA(S)**

QUOTA(S) E SUJEITO(S) ACTIVO(S):

QUOTA : 2.500,00 Euros

TITULAR: VASCO ANDRE PEREIRA DA CUNHA

NIF/NIPC: 253546133

Estado civil : Solteiro(a) maior

Residência/Sede: Rua da Cachada, nº 132

4610 - 618 Pombeiro de Ribavizela

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

Nome/Firma: JOSE DE SOUSA FELIX

NIF/NIPC: 147178541

Estado civil : Casado(a)

Nome do cônjuge: Lúcia Carvalho da Cunha Félix

Regime de bens : Comunhão de adquiridos

Residência/Sede: Rua do Bustelo, nº 30

4610 - 617 Felgueiras

Requerente e Responsável pelo Registo,

VASCO ANDRE PEREIRA DA CUNHA, Gerente/Administrador(a), Cartão de Cidadão n.º 1381530 9ZY9

Morada: RUA DA CACHADA, 132

Código Postal: 4610-618 POMBEIRO DE RIBAVIZELA

*Conservatória do Registo Civil/Predial/Comercial/Automóvel Felgueiras*

*O(A) Ajudante por delegação, Maria Olga Moreira Ribeiro*

N.T.  
Jauue  
3

**Menção Dep 7/2015-01-21 15:20:53 UTC - UNIFICAÇÃO DE QUOTAS**

QUOTAS A UNIFICAR:

QUOTA : 2.500,00 Euros

QUOTA : 2.500,00 Euros

QUOTA UNIFICADA E TITULAR(ES):

QUOTA : 5.000,00 Euros

TITULAR: VASCO ANDRE PEREIRA DA CUNHA

NIF/NIPC: 253546133

Estado civil : Solteiro(a) maior

Residência/Sede: Rua da Cachada, nº 132

4610 - 618 Pombeiro de Ribavizela

Requerente e Responsável pelo Registo,

VASCO ANDRE PEREIRA DA CUNHA, Gerente/Administrador(a), Cartão de Cidadão n.º 1381530 9ZY9

Morada: RUA DA CACHADA, 132

Código Postal: 4610-618 POMBEIRO DE RIBAVIZELA

*Conservatória do Registo Civil/Predial/Comercial/Automóvel Felgueiras*

*O(A) Ajudante por delegação, Maria Olga Moreira Ribeiro*

**Menção DEP 1628/2015-07-22 20:49:39 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2014 (2014-01-01 a 2014-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: FÉLIX & CUNHA, UNIPessoal LDA

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20150722 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**

**An. 1 - 20110924 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro  
**Menção DEP 1371/2012-07-23 14:02:57 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**  
Ano da Prestação de Contas: 2011 (2011-01-01 a 2011-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: FELIX E CUNHA LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20120723 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro  
**Menção DEP 1709/2013-07-22 21:21:09 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**  
Ano da Prestação de Contas: 2012 (2012-01-01 a 2012-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: FELIX E CUNHA LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20130722 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro  
**Menção DEP 1055/2014-07-16 04:24:17 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**  
Ano da Prestação de Contas: 2013 (2013-01-01 a 2013-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: FELIX E CUNHA LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20140716 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro  
**Menção Dep 5/2015-01-21 15:08:05 UTC - TRANSMISSÃO DE QUOTA(S)**

QUOTA(S) E SUJEITO(S) ACTIVO(S):

QUOTA : 2.500,00 Euros

TITULAR: VASCO ANDRE PEREIRA DA CUNHA  
NIF/NIPC: 253546133  
Estado civil : Solteiro(a) maior  
Residência/Sede: Rua da Cachada, nº 132  
4610 - 618 Pombeiro de Ribavizela

SUJEITO(S) PASSIVO(S):

Nome/Firma: GERMANO CARVALHO DA CUNHA  
NIF/NIPC: 214137899  
Estado civil : Solteiro(a) maior  
Residência/Sede: Rua da Cachada, Nº108  
4610 - 618 Pombeiro de Ribavizela

Requerente e Responsável pelo Registo,  
VASCO ANDRE PEREIRA DA CUNHA, Gerente/Administrador(a), Cartão de Cidadão n.º 1381530 9ZY9  
Morada: RUA DA CACHADA, 132  
Código Postal: 4610-618 POMBEIRO DE RIBAVIZELA

Conservatória do Registo Civil/Predial/Comercial/Automóvel Felgueiras  
O(A) Ajudante por delegação, Maria Olga Moreira Ribeiro

12  
17.  
Jan 17  
B  
3  
17.  
Jan 17  
3

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**Menção DEP 835/2016-07-19 23:57:00 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2015 (2015-01-01 a 2015-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: FÉLIX & CUNHA, UNIPessoal LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20160719 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**Menção DEP 1358/2017-07-30 20:41:47 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2016 (2016-01-01 a 2016-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: FÉLIX & CUNHA, UNIPessoal LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20170730 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**Menção DEP 783/2018-07-13 23:36:42 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2017 (2017-01-01 a 2017-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: FÉLIX & CUNHA, UNIPessoal LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20180713 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**Menção DEP 279/2019-07-02 21:19:12 UTC - ACTUALIZAÇÃO PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2017 (2017-01-01 a 2017-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: FÉLIX & CUNHA, UNIPessoal LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20190702 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**Menção DEP 478/2019-07-10 23:40:02 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2018 (2018-01-01 a 2018-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: FÉLIX & CUNHA, UNIPessoal LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20190710 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**Menção DEP 700/2020-08-18 20:39:43 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2019 (2019-01-01 a 2019-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: FÉLIX & CUNHA, UNIPessoal LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20200818 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**

14  
N.T.  
Lançado  
B  
N.T.  
Lançado  
3

15  
NF  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção

**DEP 703/2020-08-18 20:39:54 UTC - ATUALIZAÇÃO PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2019 (2019-01-01 a 2019-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: FÉLIX & CUNHA, UNIPessoal LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20200818 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção

**DEP 690/2021-07-20 21:09:24 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2020 (2020-01-01 a 2020-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: FÉLIX & CUNHA, UNIPessoal LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20210720 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção

**DEP 781/2022-07-16 22:52:59 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2021 (2021-01-01 a 2021-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: FÉLIX & CUNHA, UNIPessoal LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20220716 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção

**DEP 658/2023-07-12 11:30:31 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2022 (2022-01-01 a 2022-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: FÉLIX & CUNHA, UNIPessoal LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20230712 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Menção

**DEP 505/2024-07-18 21:10:43 UTC - PRESTAÇÃO DE CONTAS INDIVIDUAL**

Ano da Prestação de Contas: 2023 (2023-01-01 a 2023-12-31)

Requerente e Responsável pelo Registo: FÉLIX & CUNHA, UNIPessoal LDA  
Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

**An. 1 - 20240718 - Publicado em <http://www.mj.gov.pt/publicacoes>**

Menção realizada nos termos do Decreto-Lei nº. 8/2007 de 17 Janeiro

Certidão permanente subscrita em 27/03/2023 e válida até 27/03/2027

Cópia Certidão

**Nota Importante:**

**i** Não necessita de imprimir este documento. Pode dar o código de acesso a qualquer entidade pública ou privada, sempre que precise de apresentar uma certidão de registo comercial.

16  
17  
Lauve

Handwritten signature in blue ink, possibly containing the letters 'B' and 'H'.

P

M.  
Lauve

Handwritten signature in blue ink, possibly containing the letters 'A' and 'H'.

3