



Ordem do dia

Ponto n.º 06

Sessão ordinária de

2021.09.13

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – PROPOSTA - Presente a deliberação tomada na reunião ordinária da Câmara Municipal de 2021.09.08, do seguinte teor:-----

“REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – PROPOSTA - Presente a proposta do Senhor Presente da Câmara de 05 de setembro de 2021, em anexo. -----

Deliberação – A Câmara Municipal delibera:-----

1. Concordar com a ponderação feita às participações apresentadas durante o período de discussão pública, aprovar o respetivo relatório e divulgar os resultados, designadamente, através da comunicação social, da plataforma colaborativa de gestão territorial e do *site* institucional do Município de Felgueiras.-----

2. Aprovar a versão final do projeto de revisão do PDM, com todos os anexos, enviando o mesmo à Assembleia Municipal para efeitos de aprovação, nos termos do previsto n.º 1 do artigo 90.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua versão atual, que aprovou a revisão do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT). -----

Estas deliberações foram tomadas por 6 votos a favor e 3 abstenções dos Senhores Vereadores João Sousa, Carla Meireles e Jorge Mesquita. -----

No que concerne ao Ponto 1, a Senhora Vereadora Adelina Silva, por se considerar impedida, excluiu na votação daquele Ponto a “Participação n.º 90”.-----

Deliberação: - A Assembleia Municipal delibera, nos termos da alínea h) do n.º 1 do artigo 25.º do Regime Jurídico das Autarquias Locais, publicado em anexo à Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua versão atual, aprovar a Revisão do Plano Diretor Municipal, conforme proposta apresentada pela Câmara Municipal, em anexo.-----

Esta deliberação foi tomada por **32** votos a favor, **0** votos contra e **12** abstenções. Encontravam-se na sala **44** membros dos **47** que compõem a Assembleia Municipal. -----

Esta deliberação foi aprovada em minuta no final da reunião por **44** votos a favor, **0** votos contra e **0** abstenções. Encontravam-se na sala **44** membros dos **47** que compõem esta Assembleia Municipal.-----

A Mesa da Assembleia,

Jose da Silva Campos
Luís Almeida
Simão Regalado





CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

Ordem do dia
Ponto n.º 05

Ata n.º 21
2021.09.08

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – PROPOSTA - Presente a proposta do Senhor Presente da Câmara de 05 de setembro de 2021, em anexo. -----

Deliberação – A Câmara Municipal delibera:-----

1. Concordar com a ponderação feita às participações apresentadas durante o período de discussão pública, aprovar o respetivo relatório e divulgar os resultados, designadamente, através da comunicação social, da plataforma colaborativa de gestão territorial e do *site* institucional do Município de Felgueiras.-----

2. Aprovar a versão final do projeto de revisão do PDM, com todos os anexos, enviando o mesmo à Assembleia Municipal para efeitos de aprovação, nos termos do previsto n.º 1 do artigo 90.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua versão atual, que aprovou a revisão do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT).-----

Estas deliberações foram tomadas por 6 votos a favor e 3 abstenções dos Senhores Vereadores João Sousa, Carla Meireles e Jorge Mesquita. -----

No que concerne ao Ponto 1, a Senhora Vereadora Adelina Silva, por se considerar impedida, excluiu na votação daquele Ponto a "Participação n.º 90". -----





CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

PROPOSTA

REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL

CONSIDERANDO que:

O Plano Diretor Municipal de Felgueiras (PDM) foi ratificado pela Resolução do Conselho de Ministros n.º 7/1994, publicada no Diário da República, 1.ª Série-B, n.º 23, de 28 de janeiro de 1994.

A primeira alteração (parcial) do PDM foi aprovada pela Assembleia Municipal em sessão de 18 de abril de 2008, e correspondeu às alterações da redação dos artigos 6.º, 8.º, 9.º, 10.º, 13.º, 16.º, 29.º, 39.º e Quadros I a V do Regulamento, bem como à alteração parcial das Plantas das Condicionantes e do Ordenamento, tendo sido publicada no Diário da República, 2.ª série, n.º 91, de 12 de Maio de 2008, através do Edital n.º 469/2008, de 12 de maio e da Retificação n.º 1148/2008, publicada no Diário da República, 2.ª série, n.º 99, de 23 de maio de 2008.

A segunda alteração do Regulamento do PDM foi aprovada pela Assembleia Municipal em sessão de 27 de junho de 2013, e correspondeu às alterações da redação dos artigos 4.º, 5.º, 6.º, 7.º, 8.º, 9.º, 10.º, 11.º, 12.º, 13.º, 14.º, 15.º, 16.º, 17.º, 18.º, epígrafe do 21.º, 22.º, 23.º, 24.º, 25.º, 26.º, 27.º, 28.º, 30.º, 31.º, 32.º, 33.º, 34.º, 35.º, 36.º e 37.º, bem como dos Quadros anexos I, II, III, IV e V do Regulamento, tendo sido aditados os artigos 5.º-A, 5.º-B, 21.º-A e 24.º-A e os Quadros anexos VI e VII. Esta alteração consta do Aviso n.º 10502/2013, de 23 de agosto, publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 162, de 23 de agosto de 2013.





CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

A terceira alteração do Regulamento do PDM foi aprovada pela Assembleia Municipal em sessão ordinária de 23 de novembro de 2018, para efeitos da sua adequação ao Regime Extraordinário de Regularização das Atividades Económicas, tendo sido aditado o artigo 40.º, sob a epígrafe "Regularizações no âmbito do Regime Extraordinário de Regularização de Atividades Económicas (RERAE), em conformidade com o Aviso n.º 19177/2018, publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 245, de 20 de dezembro de 2018.

A quarta e última alteração do PDM, segunda no âmbito e igualmente para efeitos de adequação ao RERAE, foi aprovada pela Assembleia Municipal em sessão ordinária de 28 de fevereiro de 2020, e consiste em alterações pontuais na Planta de Ordenamento e na Planta de Condicionantes, nomeadamente, em exclusões de áreas afetas aos regimes da Reserva Agrícola Nacional e da Reserva Ecológica Nacional, bem como de outras categorias de solo rural, e na reclassificação das mesmas como solo urbano. Foi publicada no Diário da República, 2.ª série, n.º 70, de 8 de abril de 2020, através do Aviso n.º 5945/2020.

Entretanto, a Câmara Municipal de Felgueiras havia deliberado, na sua reunião ordinária pública realizada a 19 de abril de 2018, ao abrigo do disposto no artigo 76.º, em articulação com o n.º 3 do artigo 119.º, do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua versão atual, que aprovou a revisão do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT), abrir de novo o procedimento da primeira revisão do Plano Diretor Municipal de Felgueiras, a concluir no prazo de 18 meses. Esta deliberação foi tornada pública, nos termos do disposto no n.º 2 do artigo 88.º do RJIGT, pelo Aviso n.º 6165/2018, de 26 de abril de 2018, publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 90, de 10 de maio de 2018.





CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

O prazo inicialmente fixado de elaboração da revisão do PDM foi prorrogado, por deliberação da Câmara Municipal tomada na sua reunião ordinária realizada no dia 17 de outubro de 2019, nos termos do estabelecido no n.º 6 do artigo 76.º do RJIGT, por um período máximo igual ao previamente estabelecido (18 meses). Esta deliberação foi tornada pública através do Aviso n.º 17566/2019, publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 212, de 5 de novembro de 2019.

Decorrente das medidas excecionais e temporárias de combate à pandemia da doença COVID-19, promulgadas no início dos anos de 2020 e de 2021, que por duas vezes determinaram a suspensão dos prazos de prescrição e de caducidade relativos a todos os tipos de processos e procedimentos, nos quais igualmente se enquadra o processo de revisão do PDM de Felgueiras, há a acrescer, respetivamente, 86 e 74 dias corridos ao prazo deliberado pela Câmara Municipal. O prazo para a conclusão do procedimento de elaboração da primeira revisão do Plano Diretor Municipal de Felgueiras só terminará, por isso, a 26 de setembro de 2021.

CONSIDERANDO AINDA que:

O acompanhamento da primeira revisão do PDM de Felgueiras foi assegurado por uma Comissão Consultiva (CC), constituída por despacho do Senhor Presidente da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte, publicado no Diário da República, 2.ª Série, n.º 128, de 5 de julho de 2018, através do Aviso n.º 9143/2018, nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 5.º da Portaria n.º 277/2015, de 10 de setembro, com a seguinte composição final:

- Câmara Municipal de Felgueiras (CMF), enquanto entidade responsável pela elaboração do plano;





CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

- Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Norte (CCDR-N), a qual preside à Comissão Consultiva;
- Guarda Nacional Republicana (GNR);
- Autoridade Nacional de Emergência e Proteção Civil (ANEPC);
- Instituto Português do Desporto e Juventude, I.P. (IPDJ);
- Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana, I.P. (IHRU);
- Direção-Geral do Território (DGT);
- Instituto da Conservação da Natureza e das Florestas, I.P. (ICNF);
- Agência Portuguesa do Ambiente, I.P. / Administração da Região Hidrográfica do Norte (APA/ARHN);
- Direção-Geral de Energia e Geologia (DGEG);
- Agência para a Competitividade e Inovação, I.P. (IAPMEI);
- Turismo de Portugal, I.P. (TdP);
- Direção Regional de Agricultura e Pescas do Norte (DRAPN);
- Instituto da Mobilidade e dos Transportes, I.P. (IMT);
- Infraestruturas de Portugal, S.A. (IP);
- Autoridade Nacional de Comunicações (ANACOM);
- Administração Regional de Saúde do Norte, I.P. (ARSN);
- Direção-Geral do Ensino Superior (DGES);
- Direcção-Geral dos Estabelecimentos Escolares / Direção de Serviços Região Norte (DGEstE - DSRN);
- Direção Regional de Cultura do Norte (DRCN);
- Assembleia Municipal de Felgueiras;
- Câmara Municipal de Amarante;
- Câmara Municipal de Celorico de Basto;
- Câmara Municipal de Fafe;
- Câmara Municipal de Guimarães;





CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

- Câmara Municipal de Lousada;
- Câmara Municipal de Vizela.

Nos termos do n.º 6 do artigo 83.º do RJIGT, a CC fica obrigada a um acompanhamento continuado dos trabalhos de elaboração ou, no caso presente, da proposta de revisão do PDM de Felgueiras. No decurso da elaboração da revisão do plano, de modo a permitir um acompanhamento mais próximo dos trabalhos por parte da CC, foram consultadas as diversas entidades, no sentido da obtenção de pareceres competentes e da realização das reuniões setoriais e sessões de trabalho que se consideraram oportunas.

No dia 23 de março de 2021, por via telemática, através da plataforma *Microsoft Teams*, reuniram-se os representantes dos serviços e entidades que integraram a Comissão Consultiva do processo de revisão do Plano Diretor Municipal de Felgueiras, convocados pela CCDD-N, nos termos e para os efeitos do disposto na alínea a) do n.º 1 do artigo 13.º da Portaria n.º 277/2015, de 10 de setembro, tendo esta primeira reunião plenária da CC ficado subordinada à seguinte ordem de trabalhos:

- i) Apresentação e apreciação da proposta de plano e outros aspetos que a condicionem, designadamente, em matéria de servidões e restrições por utilidade pública;*
- ii) Apresentação e apreciação do relatório ambiental;*
- iii) Atualização da metodologia de acompanhamento e respetivo programa de trabalhos da comissão consultiva;*
- iv) Apresentação pela entidade responsável pela elaboração do plano das propostas prévias de desafetações de áreas da Reserva Ecológica Nacional e da Reserva Agrícola Nacional;*





CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

v) *Aprovação do regulamento interno da comissão consultiva, previamente disponibilizado para apreciação na plataforma.*

No dia 23 de abril de 2021, igualmente por via telemática, através da plataforma *Microsoft Teams*, reuniram-se os representantes dos serviços e entidades que integraram a Comissão Consultiva do processo de revisão do Plano Diretor Municipal de Felgueiras, convocados pela CCDR-N, nos termos e para os efeitos do disposto na alínea b) do n.º 1 do artigo 13.º da Portaria n.º 277/2015, de 10 de Setembro, tendo esta segunda reunião plenária da CC ficado subordinada a um ponto único na ordem de trabalhos:

"Para ponderação e votação final da proposta do plano, com todo o seu conteúdo material e documental, devendo as posições manifestadas e a deliberação final serem vertidas em ata."

No dia 11 de maio de 2021, a Câmara Municipal de Felgueiras enviou à CCDR-N a versão final do relatório de ponderação sobre os pareceres favoráveis condicionados emitidos pelas entidades sobre a proposta de plano, identificando as propostas que foram acolhidas, total ou parcialmente, e fundamentando o não acolhimento das demais e, conseqüentemente, foram alterados os elementos do plano em conformidade com as recomendações acolhidas.

A 13 de maio de 2021, a ata final, contendo os pareceres das entidades com representação na CC em anexo, foi aprovada, incorporou os contributos entretanto recebidos, foi disponibilizada na PCGT e enviada, via *e-mail*, a todos os Senhores Comissários, dando conta que, nos termos do disposto no artigo 20.º da Portaria n.º 277/2015, de 10 de setembro, com a aprovação da ata, a Comissão Consultiva se considerava extinta.





CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

Em 14 de maio de 2021 foi proferido, nos termos do artigo 85.º do RJIGT, o parecer final favorável da CCDR-N sobre a proposta da primeira revisão do Plano Diretor Municipal de Felgueiras, o qual traduz uma decisão global definitiva e vinculativa para toda a Administração Pública.

POR FIM, CONSIDERANDO que:

Terminado o período de acompanhamento, devidamente ponderados todos os pareceres emitidos pelas entidades com assento na CC, a proposta técnica do PDM ficou concluída com todos os elementos previstos no artigo 97.º do RJIGT.

A Câmara Municipal de Felgueiras, na sua reunião ordinária pública realizada a 20 de maio de 2021, deliberou aprovar, por maioria, a proposta da primeira revisão do Plano Diretor Municipal de Felgueiras e, em conformidade com o disposto nos n.º 1 e n.º 2 do artigo 89.º do RJIGT, submeter a referida proposta com todos os seus anexos a discussão pública.

O período de discussão pública foi tornado público através da publicação do Aviso n.º 9979-B/2021 no Diário da República, 2.ª série, n.º 102, de 26 de maio de 2021, tendo tido início 5 dias após aquela publicação.

O período de discussão pública se prolongou até ao dia 31 de agosto de 2021, conforme a publicitação feita através da publicação do Aviso n.º 14634/2021 no Diário da República, 2.ª série, n.º 150, de 4 de agosto de 2021, e foi divulgado através da comunicação social, da Plataforma Colaborativa de Gestão Territorial e no *site* institucional do Município de Felgueiras.





CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

Durante este período, a proposta da 1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Felgueiras, incluindo o respetivo relatório ambiental, o parecer final, a ata da comissão consultiva, os demais pareceres emitidos e os resultados da concertação, puderam ser consultados *online* na plataforma digital criada no *site* institucional do Município de Felgueiras especificamente para o efeito e, em formato de papel, no Edifício dos Paços do Concelho, nos Serviços de Ordenamento do Território, mediante marcação prévia.

Igualmente durante este período, os interessados puderam apresentar as observações, sugestões, reclamações, ou pedidos de esclarecimento, reduzidas a escrito e dirigidas ao Presidente da Câmara Municipal de Felgueiras, por carta registada com aviso de receção, com a devida identificação e contacto do interessado, ou através de formulário *online* na referida plataforma digital.

Deste período de discussão pública, amplamente participado, resultou um número elevado de participações, mais concretamente, 566, o que denotou por um lado o interesse e o envolvimento e, por outro, a importância que os felgueirenses sentem e atribuem ao seu futuro Plano Diretor Municipal.

A incidência territorial das participações evidenciou uma elevada percentagem que requereram a alteração da qualificação do solo para incluir parcelas em áreas edificáveis, sendo a maioria para inclusão em solo urbano; tendo-se verificado, em grande parte das mesmas, a localização das pretensões em áreas sujeitas a condicionantes, nomeadamente as afetas aos regimes da Reserva Agrícola Nacional (RAN) e da Reserva Ecológica Nacional (REN).



8/12



CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

Tal circunstância implicou, por conseguinte, a submissão de um número significativo de participações a entidades externas, nomeadamente à DRAPN, à APA/ARHN e à CCDR-N, com as quais foram realizadas reuniões de concertação, o que obrigou para a respetiva ponderação à adoção de uma metodologia de agrupamento por servidão, sem prejuízo da análise de conjunto, global, que os serviços municipais acautelaram.

A análise de conjunto, que teve em conta as questões inerentes locais, territoriais e estratégicas que o Município de Felgueiras prossegue com a revisão do PDM, permitiu uma avaliação técnica e imparcial das reclamações, observando uma grelha matricial de critérios legais previamente fixados e de aplicação geral.

No que respeita ao regulamento do PDM, a discussão pública não promoveu a necessidade de qualquer alteração dos seus princípios e estrutura; unicamente foram introduzidas correções de lapsos ou de clarificação de texto.

Da discussão pública também não resultou qualquer alteração no que respeita à delimitação, tipificação e parametrização das Unidades Operativas de Planeamento e Gestão (UOPG) demarcadas na proposta de revisão do PDM, exceções feitas à UOPG estratégica (solo rústico) n.º 11 | PARQUE ENCOSTA DE SANTA QUITÉRIA, de iniciativa municipal, cuja área foi reduzida em cerca de 1,5% por via de acerto com o limite da REN final, e à UOPG estruturante (solo urbano) n.º 27 | LIXA / BALAZAR NORTE, de iniciativa dos particulares, cuja área foi reduzida em cerca de 15%, para se conformar a sua delimitação com compromissos urbanísticos anteriormente assumidos pelo Município de Felgueiras.





CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

Foi obtida a concordância da DRCN/Direção de Serviços dos Bens Culturais para a inclusão da Capela de S. Martinho de Idães e da Igreja de São Martinho de Penacova na listagem de património não classificado.

Depois de ponderadas as participações e, quando aplicável, concertadas as mesmas com as entidades externas, sobretudo no que se refere às condicionantes, foi elaborado o relatório de ponderação da discussão pública.

A ponderação final mostra que foram aceites, parcialmente aceites ou que figuravam em áreas já contempladas na proposta do plano, muitas das participações recebidas, o que denota o grande cuidado e atenção que mereceram por parte da CMF todas as observações, sugestões, reclamações, ou pedidos de esclarecimento apresentados pelos interessados durante o período de discussão pública da proposta da revisão do PDM.

Não se verificou a necessidade de ajustar nem o programa de execução nem, consequentemente, o plano de financiamento, uma vez que, por um lado, os acertos de pormenor feitos aos aglomerados não implicam qualquer novo investimento rodoviário, sendo que os de natureza ambiental (água e/ou saneamento) já se encontram acautelados na respetiva programação global dos aglomerados, conforme a opção oportunamente tomada pela CMF na proposta de revisão do PDM.

Por outro, a redução pouco significativa, ou mesmo insignificante no primeiro caso, que sofreram as delimitações das UOPG n.º 11 | PARQUE ENCOSTA DE SANTA QUITÉRIA e n.º 27 | LIXA / BALAZAR NORTE, única alteração verificada no que respeita a estas áreas de intervenção sujeitas a níveis de planeamento mais detalhados, também não influuiu com o programa de execução e o plano de





CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

financiamento, uma vez que não tem qualquer reflexo no dispositivo de infraestuturação que será necessário executar. De qualquer forma, uma vez que se verificou a redução, ainda que muito ligeira, da área daquelas UOPG foi alterado em consonância o respetivo Anexo 1 | UOPG.

Foram concluídas todas as alterações ao nível da cartografia, revistas que foram as cartas de ordenamento, de condicionantes e de programação em função das modificações de pormenor dos perímetros urbanos e rurais que foram aceites.

Se encontra, portanto, concluída a versão final da proposta de revisão do PDM para aprovação.

PROPÕE-SE que:

A Câmara Municipal de Felgueiras delibere:

1. Concordar com a ponderação feita às participações apresentadas durante o período de discussão pública, aprovar o respetivo relatório e divulgar os resultados, designadamente, através da comunicação social, da plataforma colaborativa de gestão territorial e do *site* institucional do Município de Felgueiras.
2. Aprovar a versão final do projeto de revisão do PDM, com todos os anexos, enviando o mesmo à Assembleia Municipal para efeitos de aprovação, nos termos do previsto n.º 1 do artigo 90.º do Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio, na sua versão atual, que aprovou a revisão do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT).








CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

Felgueiras, 5 de setembro de 2021

O Presidente da Câmara Municipal


Nuno Fonseca







CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

Informa-se que dada a dimensão do ficheiro referente ao assunto "**REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL – PROPOSTA**", o mesmo deverá ser descarregado através do seguinte *link* para download:

<https://wettransfer.com/downloads/b45dff4e647678d72fac2b86ddb6fc120210905225604/2ab77de2bd233a9b85d2591626c870ce20210905225647/2d8ea8>

(Para isso têm apenas de pressionar o endereço, que abrirá uma nova página na qual deverão clicar no botão que diz download que permite descarregar o ficheiro para a pasta do computador de V.ª Ex.ª que, por defeito, deverá ser "transferências". Após este passo apenas têm de ir à pasta em questão e descompactar o ficheiro para a pasta que desejarem. Estes ficheiros estão disponíveis para download até ao dia 12 de setembro de 2021).

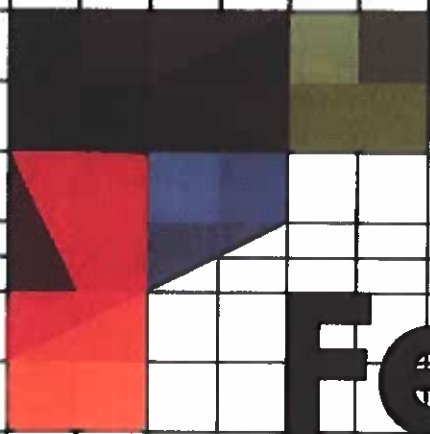
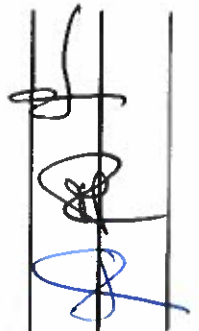


Praça da República - Margaride
4610-116 Felgueiras

T. 255 318000 F. 255 318170
geral@cm-felgueiras.pt

www.cm-felgueiras.pt

**RELATÓRIO DE
PONDERAÇÃO DA
DISCUSSÃO PÚBLICA**



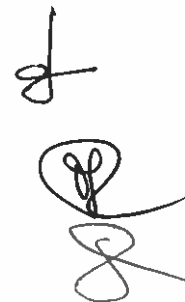
Felgueiras

CÂMARA MUNICIPAL

REVISÃO DO PDM

2021





RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DA DISCUSSÃO PÚBLICA

Documento que esclarece o apuramento e a ponderação dos contributos recebidos durante o período de Discussão Pública realizada no âmbito da 1.ª revisão do Plano Diretor Municipal de Felgueiras.



J
R
R

R

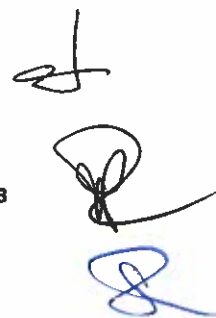
ÍNDICE

1. ENQUADRAMENTO.....	6
2. ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA.....	8
3. PUBLICITAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA.....	10
4. MODALIDADE DE PARTICIPAÇÃO PÚBLICA.....	16
5. METODOLOGIA ADOTADA NA ANÁLISE E PONDERAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES.....	19
5.1. METODOLOGIA ADOTADA.....	19
6. ANÁLISE DAS PARTICIPAÇÕES.....	20
6.1. CRITÉRIOS GERAIS PARA AVALIAÇÃO.....	20
6.2. MATRIZ DE ANÁLISE.....	21
7. RESULTADO – TABELA GERAL DE PONDERAÇÃO.....	21
8. LAPSOS/ERROS/OMISSÕES DETETADOS PELA EQUIPA.....	22
ANEXO I – Matriz de Ponderação.....	23
ANEXO II – Respostas tipificadas da matriz de ponderação.....	28
ANEXO III – Tabela Geral de Ponderação.....	33
ANEXO IV – Ponderação das participações com respostas fora da matriz de ponderação	119

ÍNDICE DE FIGURAS

Figura 1 Publicitação do Período de Discussão Pública – Extrato Diário da República.....	8
Figura 2 Publicitação do Período de Discussão Pública – Extrato Diário da República.....	9
Figura 3 Publicitação do período de Discussão Pública na Comunicação Social (JN, 20.07.2021).....	10

Figura 4 Publicitação do período de Discussão Pública na página de internet do município.....	11
Figura 5 Publicitação do período de Discussão Pública na Plataforma Colaborativa de Gestão do Território.....	11
Figura 6 Disponibilização dos documentos para consulta no âmbito do período de discussão pública da RPDM Felgueiras, no site do Município.	14
Figura 7 Disponibilização dos documentos para consulta no âmbito do período de discussão pública da RPDM Felgueiras, no site do Município.	14
Figura 8 Disponibilização dos documentos para consulta no âmbito do período de discussão pública da RPDM Felgueiras, no site do Município.	15
Figura 9 Disponibilização dos documentos para consulta no âmbito do período de discussão pública da RPDM Felgueiras, no site do Município.	15
Figura 10 Espaço para participação pública no âmbito do período de discussão pública da RPDM Felgueiras, no site do Município.....	16
Figura 11 Ficha para participação pública no âmbito do período de discussão pública da RPDM Felgueiras, no site do Município.....	187
Figura 12 Ficha para participação pública no âmbito do período de discussão pública da RPDM Felgueiras, no site do Município.....	18



1. ENQUADRAMENTO

O presente documento constitui o Relatório de Ponderação da Discussão Pública no âmbito da proposta da 1.º Revisão do Plano Diretor Municipal (RPDM) de Felgueiras, onde será apresentada a análise das ponderações efetuadas na Discussão Pública e a compilação das conseqüentes alterações a introduzir na proposta do Plano.

De acordo com a Lei de bases gerais da política pública de solos, de ordenamento do território e de urbanismo (Lei n.º 31/2014 de 30 de maio), em sua alínea g, do n.º 1, do artigo 3.º, a participação dos cidadãos nos procedimentos de elaboração, execução, avaliação e revisão dos programas e planos territoriais consta dentre os princípios gerais a que as políticas públicas e as atuações administrativas são subordinadas.

No n.º 2, do artigo 6.º da Lei supracitada consta que *"Todos gozam dos direitos de intervir e participar nos procedimentos administrativos relativos ao solo, ordenamento do território e urbanismo, nomeadamente: a) O direito de participação efetiva nos procedimentos de incidência na ocupação, uso e transformação dos solos através da apresentação de propostas, sugestões e reclamações, bem como o direito a obter uma resposta fundamentada da administração nos termos da lei; b) O direito de acesso à informação de que as entidades públicas disponham e aos documentos que integram os procedimentos referidos"*.

O presente relatório vem dar cumprimento ao disposto no n.º 6 do artigo 89º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJIGT - Decreto-Lei n.º 80/2015, de 14 de maio), no qual se estabelece que posteriormente ao período de discussão pública, a Câmara Municipal pondera e divulga os resultados desta, através da comunicação social da plataforma colaborativa de gestão territorial e elabora a versão final da proposta do plano para sua respetiva aprovação. Para o efeito, o mesmo diploma legal institui a obrigatoriedade de elaboração de um relatório de ponderação das participações recebidas em sede de discussão pública (alínea e) do n.º 3 do artigo 97.º).




O presente relatório estrutura-se em três partes principais, onde na primeira parte são expostos a abertura do período de publicitação e os meios utilizados para a divulgação da Discussão Pública pelo município de Felgueiras; a segunda parte trata-se da metodologia adotada para realizar a análise das ponderações juntamente com seu resultado e, por fim, a terceira parte explana as alterações decorrentes da Discussão Pública.



2. ABERTURA DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA

A Câmara Municipal de Felgueiras, em conformidade com o que está previsto no n.º1 do artigo 89.º do RJGT, tornou público, através do aviso n.º 9979-B/2021, publicado em Diário da República, 2.ª Série n.º 102, de 26 de maio de 2021, a deliberação, realizada em reunião no dia 20 de maio de 2021, a deliberação, realizada em reunião no dia 18 de junho de 2021, de submissão da proposta de Revisão do PDM de Felgueiras a um período de discussão pública, pelo prazo de 30 dias úteis a contar do 5.º dia da publicação do referido aviso em Diário da República (Figura 1). Entretanto, o prazo foi prorrogado, conforme aviso n.º 14634/2021 publicado em Diário da República, 2ª Série n.º 150, de 04 de agosto de 2021 (Figura 2).

Figura 1 | Publicitação do Período de Discussão Pública – Extrato Diário da República.

 Diário da República, 2.ª série	PARTE H	
N.º 102	26 de maio de 2021	Pág. 411-(3)
MUNICÍPIO DE FELGUEIRAS		
Aviso n.º 9979-B/2021		
Sumário: Discussão pública da 1.ª revisão do Plano Diretor Municipal de Felgueiras.		
Discussão pública da 1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Felgueiras		
<p>Nuno Alexandre Martins da Fonseca, Presidente da Câmara Municipal de Felgueiras, toma público, de acordo com o n.º 1 do artigo 89.º e alínea e), n.º 4 do artigo 181.º, do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão do Território (RJGT) DL n.º 80/2015, de 14 de maio, na redação atual, e dos n.ºs 1 e 2 do artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na redação atual, que a Câmara Municipal de Felgueiras, em reunião pública realizada no dia 20 de maio de 2021, deliberou, por maioria, aprovar a proposta da 1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Felgueiras e sujeitar a mesma a um período de discussão pública.</p> <p>Toma-se ainda público que o período de discussão pública terá início 5 dias após a publicação deste Aviso no Diário da República, 2.ª série, e decorrerá durante 30 dias consecutivos para consulta pública, no âmbito do qual podem ser apresentadas observações, sugestões, reclamações, ou pedidos de esclarecimento.</p> <p>Durante este período a proposta da 1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Felgueiras, incluindo o respetivo relatório ambiental, o parecer final, a ata da comissão consultiva, os demais pareceres emitidos e os resultados da concertação, podem ser consultados no site institucional do Município de Felgueiras (www.cm-felgueiras.pt) e no Edifício dos Paços do Concelho, nos Serviços de Ordenamento do Território.</p> <p>Todas as questões ou sugestões e reclamações deverão ser reduzidas a escrito e dirigidas ao Ex.º Sr. Presidente da Câmara Municipal de Felgueiras, por carta registada com aviso de receção com a devida identificação e contacto do interessado, ou através da plataforma disponível no site institucional do Município de Felgueiras (www.cm-felgueiras.pt).</p>		
20 de maio de 2021. — O Presidente da Câmara, <i>Nuno Alexandre Martins da Fonseca</i> .		
614268964		

Fonte: Aviso n.º 9979-B/2021, Diário da República, 2.ª série – N.º 102 – 26 de maio de 2021

RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DA DISCUSSÃO PÚBLICA
REVISÃO DO PDM 2021



Felgueiras
CÂMARA MUNICIPAL

Figura 2 | Publicitação do Período de Discussão Pública – Extrato Diário da República.



Diário da República, 2.ª série

PARTE H

N.º 150

4 de agosto de 2021

Pág. 94

MUNICÍPIO DE FELGUEIRAS

Aviso n.º 14634/2021

Sumário: Prolongamento do prazo de discussão pública da 1.ª revisão do Plano Diretor Municipal de Felgueiras.

Prolongamento do prazo de discussão pública da 1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Felgueiras

Nuno Alexandre Martins da Fonseca, Presidente da Câmara Municipal de Felgueiras, torna público, de acordo com o n.º 1 do artigo 59.º e alínea a), n.º 4 do artigo 181.º, do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão do Território (RJIGT) — DL n.º 80/2015, de 14 de maio, na redação atual, e dos n.ºs 1 e 2 do artigo 56.º, da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na redação atual, que o período de discussão pública da 1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Felgueiras, publicitado no Aviso n.º 9979-B/2021, publicado no *Diário da República*, 2.ª série, parte H, n.º 102, de 26 de maio de 2021 [Pág. 411-(3)], no âmbito do qual podem ser apresentadas observações, sugestões, reclamações, ou pedidos de esclarecimento, foi prolongado até 31 de agosto de 2021.

Durante este período a proposta da 1.ª Revisão do Plano Diretor Municipal de Felgueiras, incluindo o respetivo relatório ambiental, o parecer final, e ata da comissão consultiva, os demais pareceres emitidos e os resultados da concertação, podem ser consultados no *site* Institucional do Município de Felgueiras (www.cm-felgueiras.pt) e no Edifício dos Paços do Concelho, nos Serviços de Ordenamento do Território.

Todas as questões ou sugestões e reclamações deverão ser reduzidas a escrito e dirigidas ao Ex.º Sr. Presidente da Câmara Municipal de Felgueiras, por carta registada com aviso de receção com a devida identificação e contacto do interessado, ou através da plataforma disponível no *site* Institucional do Município de Felgueiras (www.cm-felgueiras.pt).

14 de julho de 2021. — O Presidente da Câmara, *Nuno Alexandre Martins da Fonseca*.

814423576

Fonte: Aviso n.º 14634/2021, *Diário da República*, 2.ª série - N.º 150 - 04 de agosto de 2021

RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DA DISCUSSÃO PÚBLICA
REVISÃO DO PDM 2021

Felgueiras
CÂMARA MUNICIPAL

3. PUBLICITAÇÃO E DIVULGAÇÃO DO PERÍODO DE DISCUSSÃO PÚBLICA

Nos termos do artigo 89.º do RJIGT, “concluído o período de acompanhamento e, quando for o caso, decorrido o período adicional de concertação, a câmara municipal, procede à abertura de um período de discussão pública, através de aviso a publicar no Diário da República e a divulgar através da comunicação social, da plataforma colaborativa de gestão territorial e do respetivo sítio na Internet, do qual consta o período de discussão pública e a forma como os interessados podem apresentar as suas reclamações, observações ou sugestões (...)”.

Portanto, em conformidade com o disposto do diploma legal referido anteriormente, a abertura do período de Discussão Pública da RPDM de Felgueiras e respetiva forma de participação foram divulgados nos seguintes modos:

- Publicação em Diário da República (Figuras 1 e 2);
- Publicitação na comunicação social (Figura 3);
- Publicitação na página de internet do Município (Figura 4);
- Publicitação na Plataforma Colaborativa de Gestão Territorial (Figura 5).

Figura 3 | Publicitação do período de Discussão Pública na Comunicação Social (JN, 20.07.2021)

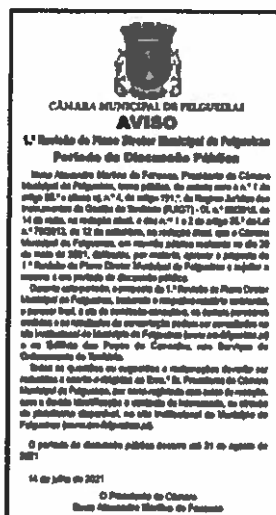


Figura 4 | Publicitação do período de Discussão Pública na página de internet do município.

The screenshot shows the website header for Felgueiras, with navigation links for 'HOME', 'ACTUALIDADE', 'SERVIÇOS', 'TRANSPARÊNCIA', 'CONTACTOS', 'COMUNICAR', and 'ALUGAR IMÓVEL'. The main content area is titled 'Revisão do PDM - Discussão Pública' and features a large image with the text 'REVISÃO DO PDM DISCUSSÃO PÚBLICA' and 'PRORROGADO ATÉ 31 DE AGOSTO'. To the right, there is a section for 'Outras notícias' with several items: 'Plano Municipal de Defesa da Floresta Contra Incêndios de Felgueiras 2021-2030 - Consulta Pública', 'Condicionamento de Trânsito Av.º Machado de Matos - Lixa', 'Campeonato Nacional de Futebol | 4 setembro 2021', and 'Capela Mercúria da Lixa'. Below the main image, there is a section titled 'PRORROGADO PRAZO ATÉ 31 DE AGOSTO' with a sub-header 'Consulta Pública, 31 de Agosto, 2021'. The text explains that the proposal for the 1st review of the Municipal Master Plan is now concluded and that the public discussion period has been extended to August 31st. It also provides contact information for the Municipality and details about the public discussion process, including the location (Municipal Office) and the time (14:30h to 16:30h).




Fonte: Município de Felgueiras.

**RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DA DISCUSSÃO PÚBLICA
REVISÃO DO PDM 2021**

























I - Elementos Fundamentais:

-  I.0 - REGULAMENTO
-  I.1 - PLANTA DE ORDENAMENTO
-  I.2 - PLANTA DE CONDICIONANTES

II - Elementos de Acompanhamento:

-  II.01 - RELATORIO_FUND_PROPOSTA
-  II.02 - RELATORIO_AMBIENTAL
-  II.03 - PROG_EXEC_PLAN_FINANCIAMENTO

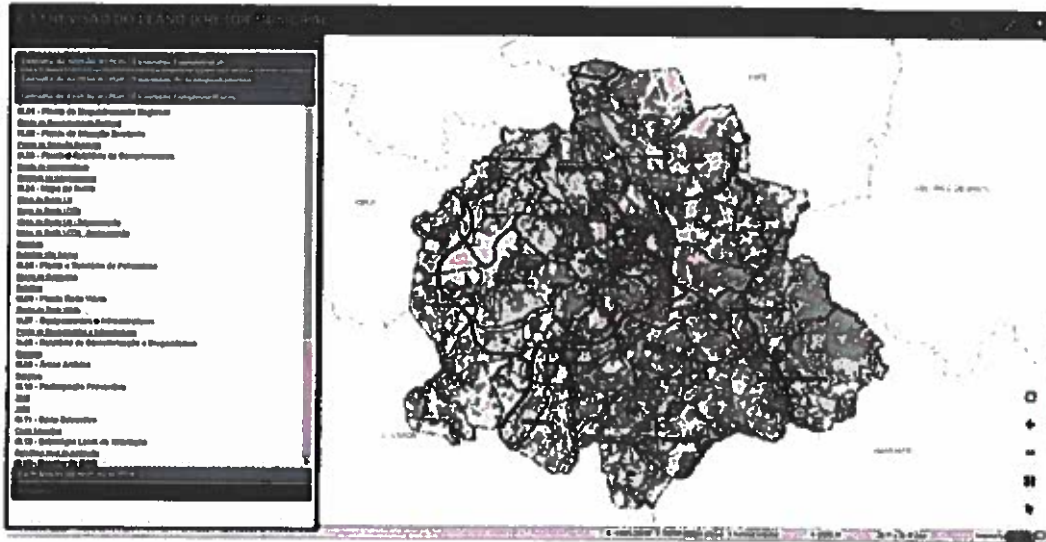
III - Elementos Complementares:

-  III.01 - PLANTA ENQUADRAMENTO REGIONAL
-  III.02 - PLANTA SITUACAO EXISTENTE
-  III.03 - PLANTA E RELATORIO COMPROMISSOS
-  III.04 - MAPA DE RUIDO
-  III.05 - PLANTA E RELATORIO PATRIMONIO
-  III.06 - PLANTA REDE VIARIA
-  III.07 - EQUIPAMENTOS E INFRAESTRUTURAS
-  III.08 - RELATORIO CARATERIZACAO E DIAGNOSTICO
-  III.09 - AREAS ARDIDAS_RELATORIO
-  III.10 - PARTICIPACAO PREVENTIVA
-  III.11 - CARTA EDUCATIVA
-  III.12 - ESTRATEGIA LOCAL DE HABITACAO
-  III.13 - DOSSIER RAN
-  III.14 - DOSSIER REN
-  III.15 - ATAS E PARECERES
-  III.16 - PARECER FINAL CCDR-N
-  III.17 - FICHA DADOS ESTATISTICOS

Os referidos documentos puderam ser consultados diretamente no site institucional do município de Felgueiras (www.cm-felgueiras.pt) e presencialmente nos Serviços de Ordenamento do Território, no edifício dos Paços do Concelho, mediante marcação prévia.

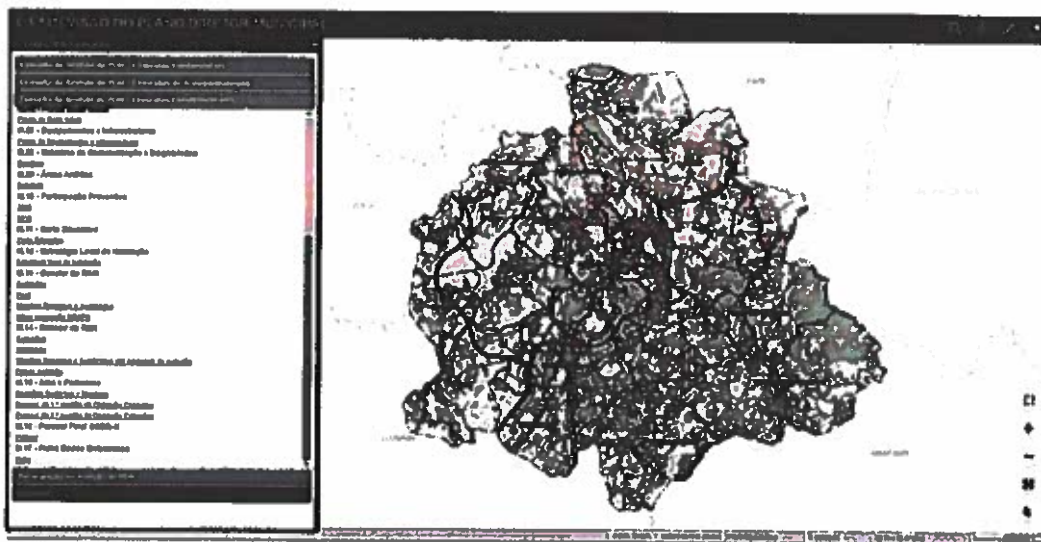


Figura 8 | Disponibilização dos documentos para consulta no âmbito do período de discussão pública da RPDM Felgueiras, no site do Município.





Fonte: Município de Felgueiras.

Figura 9 | Disponibilização dos documentos para consulta no âmbito do período de discussão pública da RPDM Felgueiras, no site do Município.



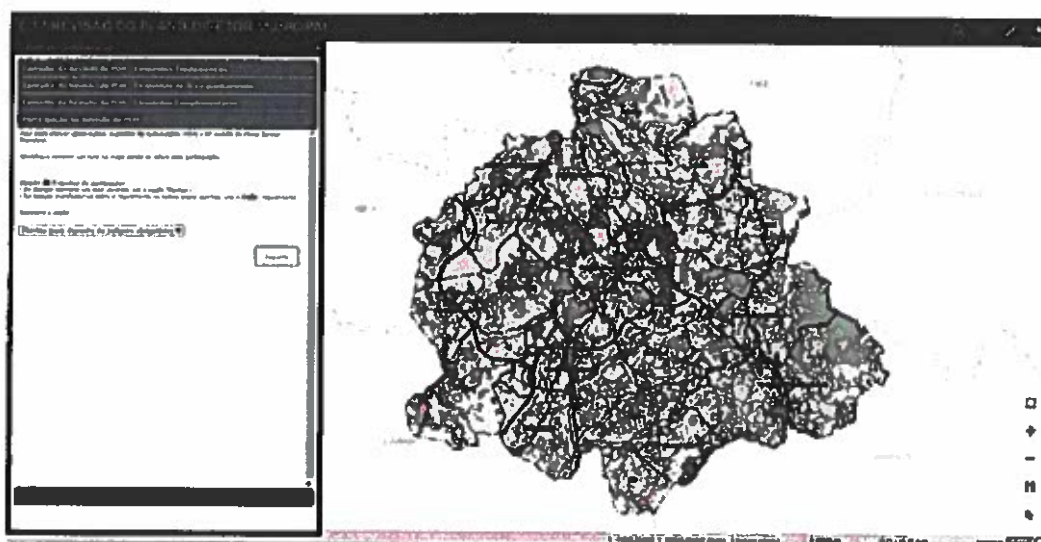
Fonte: Município de Felgueiras.

4. MODALIDADE DE PARTICIPAÇÃO PÚBLICA

Durante o período de Discussão Pública, os interessados puderam apresentar as sugestões, questões e reclamações por escrito e dirigidas ao Presidente da Câmara Municipal de Felgueiras, por carta registada com aviso de receção; ou através da plataforma disponível em: <http://sig.cm-felgueiras.pt/geoportal?webpdm> (Figura 10).

Figura 10 | Espaço para participação pública no âmbito do período de discussão pública da RPDM Felgueiras, no site do Município.



Fonte: Município de Felgueiras.









Figura 11 | Ficha para participação pública no âmbito do período de discussão pública da RPDM Felgueiras, no site do Município.



Felgueiras
CÂMARA MUNICIPAL

FICHA INDIVIDUAL DE PARTICIPAÇÃO | DISCUSSÃO PÚBLICA
1.ª REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL

Participação n.º:

Dados do Participante

Nome:
NIF:
Morada:
Localidade:
Freguesia:
Camões:
Código Postal:
Telefone:
Email:

Identificação do Prédio

Localidade:
Freguesia:
Descrito na Conservatória do Registo Predial sob o número:
Área Matricial:
Com a área de:

Ficheros Associados:

Página 10

Fonte: Município de Felgueiras.



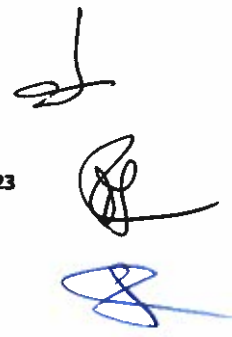


Figura 12 | Ficha para participação pública no âmbito do período de discussão pública da RPDM Felgueiras, no site do Município.



Fonte: Município de Felgueiras.



5. METODOLOGIA ADOTADA NA ANÁLISE E PONDERAÇÃO DAS PARTICIPAÇÕES

De acordo com o disposto nos n.os 3, 4 e 5 do artigo 89º do RJGT "a câmara municipal pondera as reclamações, as observações, as sugestões e os pedidos de esclarecimento, apresentados pelos particulares, ficando obrigada a resposta fundamentada perante aqueles que invoquem, designadamente:

- a) A desconformidade ou incompatibilidade com programas e planos territoriais e com projetos que devem ser ponderados em fase de elaboração;
- b) A desconformidade com disposições legais e regulamentares aplicáveis;
- c) A lesão de direitos subjetivos.

4 - A resposta referida no número anterior é comunicada por escrito aos interessados, sem prejuízo do disposto no n.º 4 do artigo 10.º da Lei n.º 83/95, de 31 de agosto.

5 - Sempre que necessário ou conveniente, a câmara municipal promove o esclarecimento direto aos interessados, quer através dos próprios técnicos, quer através do recurso a técnicos da administração direta ou indireta do Estado e das regiões autónomas."

Após finalizado o período formal da Discussão Pública teve início o processo de análise e ponderação das participações recebidas.

5.1. METODOLOGIA ADOTADA

A metodologia adotada para a análise e ponderação das participações iniciou-se com a sua sistematização numa lista extensa com as informações constantes das mesmas, a fim de agrupar, sempre que possível, as participações de cunho semelhante, seja pelo conteúdo da participação ou pela situação inerente da área abordada, para possibilitar uma ponderação eficiente e imparcial.




A partir das participações analisadas, foi estabelecido uma matriz de avaliação com a consideração do enquadramento territorial e nos princípios e estratégias de ordenamento da revisão do PDM de Felgueiras.

6. ANÁLISE DAS PARTICIPAÇÕES

6.1. CRITÉRIOS GERAIS PARA AVALIAÇÃO

As participações foram analisadas individualmente, avaliando-se o seu enquadramento nos princípios e estratégias de ordenamento da revisão do PDM de Felgueiras. Posteriormente foi estabelecida uma matriz de avaliação para a ponderação das mesmas, com a consideração do enquadramento territorial, do conteúdo e do tipo da participação. Assim, a construção da “matriz de avaliação” teve sua construção em desenvolvimento sempre que surgissem novos casos que ainda não estavam nela enquadrados. A seguir listam-se os princípios gerais que basearam a construção da matriz de análise:

- Aceites pelo município os requerimentos de inclusão em solo urbano, aglomerado rural e áreas empresarias, sempre que cumprissem com o disposto pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto e, cumulativamente, não incidissem em nenhuma condicionante;
- Aceites pelo município e submetido à análise de entidade de tutela os requerimentos de inclusão em solo urbano, aglomerado rural e áreas empresarias, sempre que cumprissem com o disposto pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto e que incidem em áreas com condicionantes;
- Recusa pelo município dos requerimentos de inclusão em solo urbano, aglomerado rural e áreas empresarias, para áreas que não cumprem com o disposto pelo Decreto Regulamentar n.º 15/2015, de 19 de agosto;
- Aceite pelo município de ser realizada alteração, sempre que fosse exposta inconformidade de aplicação dos critérios de qualificação do solo;



- Aceites pelo município os requerimentos que invocam compromisso urbanístico válido (e submetido à apreciação de entidades de tutela das condicionantes quando aplicável).

6.2. MATRIZ DE ANÁLISE

A matriz de análise desenvolvida para a ponderação das participações, funciona com o enquadramento de cada participação a constituir a ponderação final, com as considerações e critérios adotados. Assim, a aplicação da matriz permite a construção da ponderação individual e imparcial das participações, pela junção das respostas nos diferentes “níveis” enquadrados.

A matriz de análise total resultou no exposto do Anexo I. Para dar melhor resposta aos casos mais específicos, foi recorrido à uma listagem de respostas tipificadas que compõem a fundamentação e ponderação do município, esta listagem consta no anexo II.

7. RESULTADO – TABELA GERAL DE PONDERAÇÃO

Com a aplicação da matriz de análise para a aferição individual de todas as participações na discussão pública, é apresentada no Anexo III a tabela geral da ponderação.

Para os casos em que foi necessária a análise e ponderação jurídica, foram percorridas respostas pormenorizadas naquilo que incidia o caso. A apresentação da ponderação dos respetivos, constam do Anexo IV.



8. LAPSOS/ERROS/OMISSÕES DETETADOS PELA EQUIPA

Foram introduzidas, pela equipa, algumas alterações decorrentes de lapsos, pequenas retificações e clarificações que não afetam o modelo de ocupação territorial definido na proposta do Plano.

Estas alterações sumarizam-se no quadro seguinte:

Quadro 3 | Tabela de lapsos, erros e omissões corrigidos para a versão final

Elemento do Plano	Erro/lapso/omissão	Correção efetuada
Regulamento	Formatação deficiente	Formatação corrigida
	Lapsos diversos (remissão para legislação, gralhas na numeração, uniformização de linguagem, atualização de anexos)	Foram introduzidas correções para clarificação de texto, sem alteração dos seus princípios e contexto, em observância da estrutura e coerência global do regulamento face a estratégia territorial proposta.
Planta e Relatório do Património Cultural e, por consequência, na PO II - Salvaguardas e Execução do Plano	Omissão de dois imóveis no Património arquitetónico não classificado	Acréscimo dos dois imóveis
PC I - Condicionantes Gerais	Erro na transcrição nas zonas de sobre-exposição ao ruído	Correção do erro em consonância com o Mapa de Ruído
PO I - Classificação e Qualificação do Solo	Lapso na qualificação de solo em espaço de utilização coletiva (Monte do Ladário - Lixa) por analogia com outros espaços de natureza similar	Correção no sentido de manter a coerência da proposta






ANEXO I – Matriz de Ponderação



TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	RESPOSTA_1	RESPOSTA_2	RESPOSTA_3	RESULTADO_CMF
INCIDÊNCIA TERRITORIAL - ATRAÇÃO NA CLASSIFICAÇÃO DO SOLO	Inclusão em áreas edificáveis (solo urbano/agricola/rural) e/ou espaço de atividades econômicas)	Sem Condicionantes	Cumprir os critérios do DR nº 15/2015	<p>Área parcialmente edificável por força de autorização municipal (Rural).</p> <p>Área parcialmente edificável por força de autorização municipal (Rural) e parcialmente não edificável (Urbano).</p> <p>Área parcialmente edificável por força de autorização municipal (Rural) e parcialmente não edificável (Urbano).</p> <p>Área parcialmente edificável por força de autorização municipal (Rural) e parcialmente não edificável (Urbano).</p> <p>Área parcialmente edificável por força de autorização municipal (Rural) e parcialmente não edificável (Urbano).</p>	Aceite
			<p>Área parcialmente edificável por força de autorização municipal (Rural) e parcialmente não edificável (Urbano).</p> <p>Área parcialmente edificável por força de autorização municipal (Rural) e parcialmente não edificável (Urbano).</p> <p>Área parcialmente edificável por força de autorização municipal (Rural) e parcialmente não edificável (Urbano).</p> <p>Área parcialmente edificável por força de autorização municipal (Rural) e parcialmente não edificável (Urbano).</p>		
		Com condicionantes	<p>Área não cumprir os critérios do DR nº 15/2015</p> <p>Área não cumprir os critérios do DR nº 15/2015</p>	<p>Não cumpre os critérios do DR nº 15/2015 por não estar em área consolidada/parcialmente consolidada;</p> <p>Não cumpre os critérios do DR nº 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;</p> <p>Não cumpre os critérios do DR nº 15/2015 por não possuir infraestrutura;</p> <p>Não cumpre os critérios do DR nº 15/2015 por não possuir via habitante;</p>	Não aceite
			<p>Área parcialmente edificável por força de autorização municipal (Rural) e parcialmente não edificável (Urbano).</p>	<p>Aceite parcial - aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;</p>	
			<p>Área parcialmente edificável por força de autorização municipal (Rural) e parcialmente não edificável (Urbano).</p>	<p>Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;</p>	
			<p>Área parcialmente edificável por força de autorização municipal (Rural) e parcialmente não edificável (Urbano).</p>	<p>Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;</p>	
			<p>Área parcialmente edificável por força de autorização municipal (Rural) e parcialmente não edificável (Urbano).</p>	<p>Área parcialmente edificável por força de autorização municipal (Rural) e parcialmente não edificável (Urbano).</p>	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela
			<p>Área parcialmente edificável por força de autorização municipal (Rural) e parcialmente não edificável (Urbano).</p>	<p>Área parcialmente edificável por força de autorização municipal (Rural) e parcialmente não edificável (Urbano).</p>	




TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	RESPOSTA_1	RESPOSTA_2	RESPOSTA_3	RESULTADO_CMF			
INCIDÊNCIA TERRITORIAL - OUTROS	Alteração de qualificação do solo (sem alterar a classificação) (4)	Avaliação casuística	Verificada incompatibilidade com o disposto para a proposta de qualificação da área	Área incidente em RAM, deve estar incluída em espaço agrícola;	Área incidente em RAM, deve estar incluída em espaço agrícola;	Área incidente em RAM, deve estar incluída em espaço agrícola;		
		Avaliação casuística	Verificada incompatibilidade para com o disposto para a proposta de qualificação da área	Verificada incompatibilidade para com o disposto para a proposta de qualificação da área	Verificada incompatibilidade para com o disposto para a proposta de qualificação da área	Verificada incompatibilidade para com o disposto para a proposta de qualificação da área	Verificada incompatibilidade para com o disposto para a proposta de qualificação da área	
		Avaliação casuística	Não se verifica incompatibilidade com o disposto para a proposta de qualificação da área	Não se verifica incompatibilidade com o disposto para a proposta de qualificação da área	Não se verifica incompatibilidade com o disposto para a proposta de qualificação da área	Não se verifica incompatibilidade com o disposto para a proposta de qualificação da área	Não se verifica incompatibilidade com o disposto para a proposta de qualificação da área	
	Criação de UE/UDOPS Extinção de UE/UDOPS	Avaliação casuística						
		Avaliação casuística						
	Exclusão de condicionante(s) (REN/DAM)	Requerimento não processado pela CMF	Sem Condicionantes	Processo válido	Há incidência em REN e RAM, porém, a exclusão é apenas da REN	Há incidência em REN e RAM, porém, a exclusão é apenas da REN	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela	
				Processo não válido	Processo não válido	Processo não válido	Processo não válido	
			Com condicionantes	Processo válido	Pedido processado e deferido pela CMF e aceite pelo município consoante as necessidades para cumprir o compromisso	Pedido processado e deferido pela CMF e aceite pelo município consoante as necessidades para cumprir o compromisso	Pedido processado e deferido pela CMF e aceite pelo município consoante as necessidades para cumprir o compromisso	Aceite
				Processo não válido	Processo não válido	Processo não válido	Processo não válido	Não aceite
	Existência de compromisso urbanístico válido	Requerimento não processado pela CMF	Sem Condicionantes	Processo válido	Pedido processado e indeferido pela CMF	Pedido processado e indeferido pela CMF	Não aceite	
Processo não válido				Processo não válido	Processo não válido	Processo não válido	Não aceite	
Esporádicos Outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Com condicionantes	Processo válido	Pedido processado e indeferido pela CMF	Pedido processado e indeferido pela CMF	Não aceite		
			Processo não válido	Processo não válido	Processo não válido	Processo não válido	Não aceite	
n.º								
Avaliação casuística								
INCIDÊNCIA REGULAMENTAR - A AVALIAR PELA EQUIPA DO MUNICÍPIO	Alteração do regulamento	Avaliação casuística				Avaliação casuística		
		Avaliação casuística				Avaliação casuística		
		Avaliação casuística				Avaliação casuística		
		Avaliação casuística				Avaliação casuística		




TIPO DE PARTICIPAÇÃO	TIPO DE REQUISIÇÃO	RESPOSTA_1	RESPOSTA_2	RESPOSTA_3	RESULTADO_CMF
	Expor/Arts Quilom.				

Item	Resposta
11.1	Avaliação casística




(1) Possível de se considerar como acerto de cadastro apenas ao longo das vias infraestruturadas, nunca para tardoz da via, exceto quando não cumprir a profundidade mínima dada como frente de construção para os aglomerados (40m), ou seja, uma parcela que já tenha os 40 m, não se inclui mais nada em profundidade.

(2) Área mínima de relevância urbanística a partir de 50m², exceto em casos de loteamentos com alvará aprovado.

(3) Critérios de delimitação para a qualificação do solo e para a classificação em aglomerado rural consoante relatório de fundamentação

(4) Apenas ponderado caso se verifique erro de aplicação dos critérios de qualificação do solo.



ANEXO II - Respostas tipificadas da matriz de ponderação



Respostas_2_tijificadas
Cumpe os critérios do DR.º 15/2015;
Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 de infraestruturação, porém, a participação propõe contrato de planeamento em que assume os encargos pela infraestruturação da área;
Cumpe os critérios do DR.º 15/2015 apenas parcialmente (disponibilidade de infraestruturas);
Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015;
Atividade na área não compatível com qualificação do solo proposta, sendo atividade pré existente e qualificação do solo diferente do PDM em vigor;
Atividade na área não compatível com qualificação do solo proposta, sendo atividade pré existente e qualificação do solo igual do PDM em vigor;
Atividade na área não compatível com qualificação do solo proposta, não sendo atividade pré existente;
Área relevante urbanisticamente;
Área não relevante urbanisticamente;
Cumpe os critérios para identificação como aglomerado rural;
Não cumpre os critérios para identificação como aglomerado rural;
Verificado erro de aplicação dos critérios de qualificação do solo;
Verificado erro parcial de aplicação dos critérios de qualificação do solo;
Não verificado erro de aplicação dos critérios de qualificação do solo/UOPG;
Não é possível de se cumprir o compromisso com a qualificação proposta e área cumpre com os critérios do DR.º 15/2015;
Não é possível de se cumprir o compromisso com a qualificação proposta e área não cumpre com os critérios do DR.º 15/2015 de infraestruturação, porém, a participação propõe contrato de planeamento em que assume os encargos pela infraestruturação da área;



É possível de se cumprir o compromisso com a qualificação proposta;
Não é possível de se cumprir o compromisso com a qualificação proposta e área não cumpre com os critérios do DR.º 15/2015;
Parecer favorável e válido da DRAP-N para ampliação de edificado existente, em espaço agrícola incidente em RAN;
Parecer favorável e válido da DRAP-N para construção anexo de apoio agrícola, em espaço agrícola incidente em RAN;
Parecer favorável e válido da DRAP-N para construção de edificado para turismo rural, em espaço agrícola incidente em RAN;
Há incidência em REN e RAN, porém, a exclusão é apenas da REN;
Há incidência em REN e RAN, porém, a exclusão é apenas da RAN;
Existência de compromisso urbanístico válido;
Existência de processo RERAJ;
Requerimento fora do âmbito do PDM;
Ponderação jurídica;
Sem continuidade para a qualificação pretendida;
Área incidente em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor;
Área incidente em áreas percorridas por incêndio e mas incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor;
Não se verifica necessidade de inclusão em UOPG pela existência de estudo prévio para a área;



Respostas 3 tipificadas:
Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);
Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;
Não se verifica inconformidade com a proposta de qualificação da área;
Área incidente em RAN, deve estar incluída em espaço agrícola;
Aceite parcial por ser apenas a área servida de infraestruturas;
Aceite parcial por ser apenas a área designada para a edificação do compromisso;
Aceite parcial por ser apenas a área com acesso viário;
Aceite consoante as necessidades para cumprir o compromisso;
Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não estar em área consolidada/parcialmente consolidada;
Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir as infraestruturas;
Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habilitante;
Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;
Aceite parcial - apenas área NÃO incidente em RAN;
Aceite parcial - apenas área NÃO incidente em REN;
Aceite para excluir da(s) condicionante(s);
A exclusão da condicionantes (REN) será processada aquando da concretização da UOPG em que a parcela está inserida;

Não cumpre pois tem n.º de edificado abaixo do mínimo e/ou distância entre os edificados acima do máximo;
Área muito extensa sem ocupação;
Exclusão de condicionante(s) apenas da área edificada;
Aceite por ser acerto de cadastro;
Mancha de REN isolada e de pequena dimensão;
Área de dimensão reduzida para ser possível criar polígono de classificação distinta da adjacente;
Processo invocado não figura um compromisso urbanístico válido;
A qualificação/ordenamento permite o uso requerido;
Área será incluída em Aglomerado rural;
Já parcialmente ponderado através de outras participações pontuais;
A pretensão poderá ser realizada sem a criação de nova UOPG/inclusão em UOPG;
Aceite parcial por ser apenas excluído da REN/RAN;
Aceite parcial por ser apenas área não incidente em áreas percorridas por incêndio;





ANEXO III – Tabela Geral de Ponderação

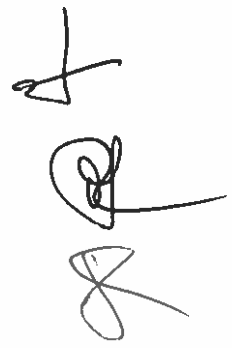


Número de participação	Validação de participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultados finais da ponderação	Observações	
							APA (REN)	CDOR (INT)	DRAP (RAN)	Resultados finais da ponderação			
1	Não - não												
2	Não - não												
3	Sim	Semdin	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Incluído em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas área não incidente em áreas percorridas por incêndio;	Aceite					Aceite	
4	Sim	Vila Cova de Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Identificação de novo aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Não cumpre os critérios para identificação como aglomerado rural;							Não aceite
5	Sim	Vila Cova de Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;				Não aceite			Não aceite
6	Sim	Airões	Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Existência de compromisso urbanístico válido;							Aceite
7	Não - repetido												
8	Não - repetido												
9	Não - repetido												
10	Sim	Revinhede	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano	Aceite;	Aceite; Área sem condicionantes;							Aceite




Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisito	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação na ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações
							APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)	Resultado final da ponderação	
11	Sim	Airães	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acordo de cadastro - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Área incidente em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no POM em vigor; Acerte parcial por ser apenas excluído da REN/RAN;	Acerte	Acerte	-	Acerte	
12	Não - repetido										
13	Não - repetido										
14	Sim	Alão	Outros	Exposições	Será verificado e corrigido em conformidade, se for caso;	Será verificado e corrigido em conformidade; incidência em condicionantes não aplicáveis;	-	-	-	Não aceite	
15	Sim	Jugueiros	incidência territorial - outros	Inclusão em espaços naturais e paisagísticos	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN; Não se verifica inconformidade com a proposta de qualificação da área;	-	-	-	Não aceite	
16	Sim	Jugueiros	incidência territorial - outros	Inclusão em espaços agrícolas	Acerte parcial;	Acerte parcial; Área com incidência em REN e RAN; Área incidente em RAN, deve estar incluída em espaço agrícola;	-	-	-	Acerte	
17	Sim	Jugueiros	incidência territorial - outros	Inclusão em espaços naturais e paisagísticos	Acerte parcial;	Acerte parcial; Área com incidência em REN e RAN; Área incidente em RAN, deve estar incluída em espaço agrícola;	-	-	-	Acerte	
18	Sim	Jugueiros	incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Exposições	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Não se verifica inconformidade com a proposta de qualificação da área;	-	-	-	Não aceite	
19	Sim	Jugueiros	Outros	Exposições	Será verificado e corrigido em conformidade, se for caso;	Será verificado e corrigido em conformidade; incidência em condicionantes não aplicáveis;	-	-	-	Acerte	

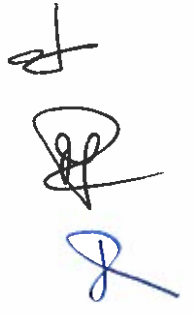
Número da participação	Validade da participação	Frequência de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades do município				Resultado final do procedimento
							APA (REN)	CCORAN (REN)	CRAPAN (RAN)	Observações	
20	Sim	Jugueiros	Outros	Exposições	Será verificado e corrigido em conformidade, se for caso;	Será verificado e corrigido em conformidade; incidência em condicionantes não aplicáveis;				Não aceite	
21	Sim	Jugueiros	Outros	Exposições	Será verificado e corrigido em conformidade, se for caso;	Será verificado e corrigido em conformidade; incidência em condicionantes não aplicáveis;				Accepte	
22	Sim	Jugueiros	Outros	Exposições	Será verificado e corrigido em conformidade, se for caso;	Será verificado e corrigido em conformidade; incidência em condicionantes não aplicáveis;				Accepte	
23	Sim	Jugueiros	incidência territorial - outros	Inclusão em espaços florestais	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN;				Não aceite	
24	Sim	Jugueiros	incidência territorial - outros	Inclusão em espaços agrícolas	Accepte parcial;	Accepte parcial; Área com incidência em REN e RAN; Área incidente em RAN, deve estar incluída em espaço agrícola;				Accepte	
25	Não - repetido										
26	Não - repetido										
27	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varzeia e Moura	incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;				Não aceite	
28	Sim	Penacova	incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;				Não aceite	
29	Sim	Sendim	incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Accepte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Accepte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Existência de compromisso urbanístico válido;	Não aceite	Não aceite		Não aceite	





Número de participação	Validade participação	Frequência de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							APA (REN)	CDR M (REN)	DRAP N (REN)	Observações		
30	Sim	Margande (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varzeia e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Acetate parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em REN e RAN;	-	-	-	-	Acetate	
31	Sim	Pinheiro	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Acetate parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área sem condicionantes; Cumpro os critérios do DR.º 15/2015 apenas parcialmente (disponibilidade de infraestruturas);	-	-	-	-	Acetate	
32	Sim	Pinheiro	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate parcial;	Acetate parcial; Área sem condicionantes; Cumpro os critérios do DR.º 15/2015 apenas parcialmente (disponibilidade de infraestruturas);	-	-	-	-	Acetate	
33	Não - repetido	n.a.	Outros	Outros	Acetate;	Acetate; incidência em condicionantes não aplicável;	-	-	-	-	Acetate	
35	Sim	Pombeteiro de Ribavieira	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano	Acetate parcial;	Acetate parcial; Área sem condicionantes; Acetate parcial por ser apenas a área designada para a edificação no compromisso;	-	-	-	-	Acetate	
36	Não - repetido	n.a.	Outros	Outros	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpro os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	-	Acetate	
37	Sim	Margande (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varzeia e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpro os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	-	Acetate	

Número da participação	Validade da participação	Fragmento de interesse	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação das entidades de tutela					Observações
					Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Financiamento da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)	
38	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate	acetate	-	Acetate	
39	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Não acetate	Não acetate	-	Não acetate	
40	Sim	Jugueiros	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate parcial;	-	-	-	Acetate	
41	Sim	Vila Covo da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Identificação de novo aglomerado rural	Não acetate;	-	-	-	Não acetate	
42	Não - repetido									
43	Não - repetido									
44	Sim	Pedreira, Rande e Semande	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acetate por já estar contemplado na proposta;	-	-	-	Acetate	
45	Sim	Pedreira, Rande e Semande	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Não acetate	Não acetate	-	Não acetate	
46	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varzeola e Moure	Incidência territorial - outros	Criação de UE/UOPG	Acetate;	-	-	-	Acetate	

Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações
						APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)	Resultado final de ponderação	
47	Sim	Margaláde (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano	Não aceite;	-	-	-	Não aceite	
48	Sim	Sendim	Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte parcial	Acerte parcial	-	Acerte parcial	
49	Sim	Albo	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Não aceite;	-	-	-	Não aceite	
50	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - outros	Exclusão de UE/UOPG	Acerte;	-	-	-	Acerte	
51	Sim	Pedreira, Rabo de Sernande	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acerte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite	
52	Não - repetido									
53	Sim	Regide	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	-	-	-	Não aceite	
54	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Não aceite	Não aceite	-	Não aceite	
55	Não - repetido									



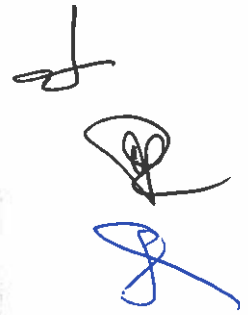

Número da participação	Classificação da participação	Localidade de incidência	Tipo de participação	Tipo ou requisito	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							APA (REN)	CCOEN (REN)	DRAPN (RAN)	Resultado final da ponderação		
56	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN; Área incidente em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor;					Não aceite	
57	Não - repetido											
58	Não - repetido											
59	Não - repetido											
60	Não - repetido											
61	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acesso de cadastro - solo rústico	Acetite;	Acetite; Área sem condicionantes; Existência de compromisso urbanístico válido;					Acetite	
62	Não - repetido											
63	Sim	Ardes	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Processo invocado não figura um compromisso urbanístico válido.					Não aceite	
64	Sim	Idães	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acetite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Exclusão de condicionante(s) apenas da área edificada;					Não aceite	Não aceite

Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
					Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	APA (REN)	CCDR-N (REN)		
65	Sim	Vila Nova de Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Área incluída em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor; Acerte parcial por ser apenas excluído da REN/RAN;		Acerte	Acerte	
66	Não - Incompleto									
67	Não - Incompleto									
68	Não - Incompleto									
69	Não - Incompleto									
70	Não - Incompleto									
71	Não - Incompleto									
72	Não - Incompleto									
73	Não - Incompleto									
74	Não - Incompleto									
75	Sim	Airdes	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR n.º 15/2015; Acerte parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);		Acerte	Acerte	




Número da participação	Validade da participação	Tribuna de participação	Tipo de participação	Tipo de recusação	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação em entidades de tutela					Observações
						APA (REN)	CLDR-1 (REN)	DR-2-D (RAN)	Posi-tudo (final de ponderação)		
76	Sim	Madeira da Lixa e Caramos	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Há incidência em REN e RAN, porém, a exclusão é apenas do REN;	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite		
77	Sim	Madeira da Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial;				Aceite		
78	Sim	Madeira da Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acesso de cadastro - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite					
79	Sim	Madeira da Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;				Não aceite		
80	Sim	Madeira da Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpridos os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);				Não aceite		
81	Sim	Torrados e Sousa	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN;	Não aceite					
82	Sim	Torrados e Sousa	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN;	Não aceite					

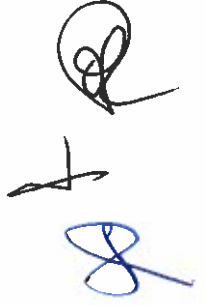



Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela					Observações
						APA (REN)	CCOR-N (REN)	DRAP-N (RAN)	Resultado final da ponderação		
63	Sim	Vila Verde e Santo	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor; Aceite parcial por ser apenas excluído da REN/RAN;	Aceite	Aceite	Não aceite	Não aceite		
64	Sim	Refontoura	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Não aceite	Não aceite	Aceite	Não aceite		
65	Sim	Refontoura	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN;	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite		
66	Sim	Margande (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varzele e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não aceite	Não aceite	Aceite	Não aceite		
67	Sim	Margande (Santo Eulália), Várzea, Lagares, Varzele e Moure	Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Existência de compromisso urbanístico válido;	Aceite	Aceite	Aceite	Aceite		


Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de intervenção	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades tuteladas				Observações
							APP (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)	Resolução final da entidade	
88	Sim	Margaride (Santa Eufália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acto de cadastro - solo urbano	Aceite;	Aceite; Incidência em condicionantes não aplicável; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	Aceite	
89	Sim	Torres e Sousa	Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Existência de compromisso urbanístico-válido;	-	-	-	Aceite	
90	Sim	Margaride (Santa Eufália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços de atividades económicas	Aceite;	Aceite; Área sem condicionantes; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	Aceite	
91	Não participou										
92	Sim	Vila Cova da Lixa e Bombas de Sodim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Processo invocado não figura um compromisso urbanístico válido.	-	-	-	Não aceite	
93	Sim	Pombeari de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	-	Aceite	



Número da participação	Validade da participação	Espécies de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
						APA (REN)	CTDR-N (MUN)	DRAP-N (RAM)	Resultados		
94	Sim	Margaride (Santa Eufália), Várzea, Lagares, Varzeia e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habitante;	.	.	.	Não aceite	
95	Sim	Pinheiro	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	.	.	.	Acite	
96	Não - repetido										
97	Sim	Madeira da Lú e Curamos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	.	.	.	Acite	
98	Sim	Margaride (Santa Eufália), Várzea, Lagares, Varzeia e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habitante;	.	.	.	Não aceite	
99	Não - repetido										
100	Sim	Aurres	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano	Acite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Área incluída em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor; Acite parcial por ser apenas excluído da REN/RAN;	.	acite	.	Acite	



Número da participação	Validade da participação	Fragma de incidência	Tipo de participação (participação)	Tema de participação	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)			
101	Sim	Sentim	Incidência territorial - outros	Pedido de esclarecimento	O caso será analisado e o esclarecimento será feito.	O caso será analisado e o esclarecimento será feito.					Não aceite	
102	Sim	Pedreira, Rande e Semande	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN;					Não aceite	
103	Sim	Primeiro	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial;	Acete parcial; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial - apenas área NÃO incidente em REN					Acete parcial	
104	Sim	Margande (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015 apenas parcialmente (disponibilidade de infraestruturas); Acete parcial por ser apenas a área com acesso viário;					Acete	
105	Sim	Idães	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);					Acete	
106	Sim	Idães	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);					Acete	
107	Sim	Jugueiros	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);					Não aceite	

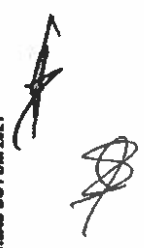
Número de participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de Participação	Tipo de requisição	Ponderação das entidades de tutela					Observações
					Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	APA (REN)	CCDRN (REN)	DRACIN (HAN)	
108	Sim	Margande (Santa Eufúsia), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Exclusão de condicionante(s) apenas da área edificada;	-	-	Não acete	Não acete
109	Sim	Pedreira, Marele e Semaride	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Acete por ser acerto de cadastro;	-	-	Acete	Acete
110	Sim	Refontoura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não acete;	Não acete; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habilitante;	-	-	-	Não acete
111	Sim	Vila Verde e São João	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Acete por ser acerto de cadastro;	-	-	Não acete	Não acete
112	Sim	Idães	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Não acete;	Não acete; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	Não acete
113	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Existência de compromisso urbanístico válido; Acete consoante as necessidades para cumprir o compromisso	-	-	Acete	Acete




Número da Participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							APA (REN)	CCDM (REN)	URMA (REN)	URMA (REN)		
114	Sim	Sandim	Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Acetite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Existência de compromisso urbanístico válido; Acetite consoante as necessidades para cumprir o compromisso	-	-	Acetite	Acetite	Acetite	
115	Sim	Aurás	Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Acetite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Existência de compromisso urbanístico válido; Acetite consoante as necessidades para cumprir o compromisso	Acetite	Acetite	Acetite	Acetite	Acetite	
116	Sim	Pedreira, Flande e Sernande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano	Acetite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Acetite por ser acerto de cadastro;	-	-	Acetite	Acetite	Acetite	
117	Sim	Margande (Santa Eulália), Varoso, Lajares, Varobela e Moura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não acetite;	Não acetite; Área sem condicionantes; Não verificado erro de aplicação dos critérios de qualificação do solo/UOPG;	-	-	-	-	Não acetite	
118	Sim	Pixheiro	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano	Acetite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Acetite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em RAN;	-	-	-	-	Acetite	
119	Sim	Vila Nova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	-	Acetite	



Número participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Líneo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras		Ponderação às entidades de tutela				Observações	
					Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	ASA (REN)	CIDM-N (RFN)	DNAP-N (RAN)	Resultado final da ponderação			
120	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite em REN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	-	Não aceite	
121	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo aglomerado rural	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite	
122	Sim	Pedreira, Rande e Semande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	-	Aceite	
123	Sim	Idões	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Existência de compromisso urbanístico válido; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite	
124	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Área incluída em áreas percolidas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor; Aceite parcial por ser apenas excluído da REN/RAN;	Aceite	Aceite	Aceite	Aceite	Aceite	
125	Não - repetido											




Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela					Resultado final da ponderação	Observações
						ADA (REN)	CCDR-A (REN)	DRAP-N (RAN)	Resolução final da ponderação	Observações		
126	Sim	Pedreira, Rande e Semande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Acete	-	Acete	Acete
127	Sim	Madeira da Leza e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	Acete	Acete	Não acete	-	Não acete	Não acete
128	Sim	Pedreira, Rande e Semande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não acete	Não acete	Acete	-	Acete parcial	Acete parcial
129	Não - repetido											
130	Não - repetido											
131	Sim	Freixiçada	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	Não acete	Não acete	Acete	-	Não acete	Não acete
132	Sim	Sendim	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Não acete;	Não acete; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Área muito extensa sem ocupação;	-	-	-	-	-	Não acete
133	Sim	Madeira da Leza e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	-	-	-	Não acete
134	Não - repetido											

Número da participação	Validade da participação	Frequência de incidência	Tipo de participação	Tipo de zona	Fundamentação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações	
						APA (REN)	CCOR-N (REN)	DRAP-N (RAN)				
135	Não - repetido											
136	Sim	Vila Fria e Vizela (São Jorge)	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em REN e RAN;	-	-	-	Aceite		
137	Sim	Sendim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	-	-	-	Aceite		
138	Sim	Friande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acesso de cadastro - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015;				Não aceite		
139	Sim	Airões	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	Não aceite	-	-	Não aceite		
140	Sim	Pombeiro de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Aceite	-	-	Aceite		
141	Não - repetido											




Número da participação	Validade do participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisito	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações
							ANP (REN)	CCDR- (REN)	DRAP- (RAN)	Resposta final ou ponderação	
142	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Identificação de novo aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios para identificação como aglomerado rural;	-	-	-	Não aceite	
143	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - outros	Exclusão de UIE/UOPG	Não aceite;	Não aceite; Área sem condicionantes; Não verificado erro de aplicação dos critérios de qualificação do solo/UOPG;	-	-	-	Aceite	
144	Sim	Idães	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN;	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite	
145	Sim	Vila Verde e Samão	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015 apenas parcialmente (disponibilidade de infraestruturas); Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m).	Aceite	Aceite	Não aceite	Não aceite	
146	Sim	Vila Nova da Loba e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	Não aceite	Não aceite	




Número de participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de recusação	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de interesse				Resultado final da ponderação	Observações
						AVIA (REN)	CCDR-EN (REN)	DRAP-N (RAN)	Observações		
147	Sim	Unhão e Lordelo	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acceite	acceite	-	Acceite		
148	Sim	Pedreira, Rande e Semande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços de atividades económicas	Acceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	acceite	acceite	-	Acceite		
149	Sim	Sendim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Não acceite;	-	-	-	Não acceite		
150	Não - repetido										
151	Não - repetido										
152	Sim	Idães	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acceite por já estar contemplado na proposta;	Acceite	-	-	Acceite		
153	Sim	Aurles	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	acceite	acceite	-	acceite		

Número da Participação	Validade da Participação	Freguesia de Incidência	Tipo de Participação	Tipo de recuperação	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras		Ponderação das entidades de tutela				Observações
					Acordo	Resolução	NPA (REN)	CCDR-R (REN)	DR-A-R (RAN)	Resultado final de ponderação	
154	Sim	Penacova	incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	Acete	Acete	Acete	Acete	
155	Não - repetido										
156	Não - repetido										
157	Sim	Madeira da Lixa e Caramos	incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não acete	Não acete		Não acete	
158	Sim	Pombeiro de Ribavizela	incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Acete	Acete	Acete	Acete	
159	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moura	incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;				Não acete	
160	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moura	incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Acete parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015 apenas parcialmente (disponibilidade de infraestruturas); Acete parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);				Acete	



Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações
							APA (REN)	CCOR-N (REN)	DRAP-N (RAN)	Resultado final da ponderação	
161	Sim	Pombreiro de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não aceite	Não aceite	-	Não aceite	
162	Sim	Torrados e Sousas	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	Não aceite	-	Não aceite	
163	Sim	Unhão e Lovdeio	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Aceite	Aceite	Aceite	Aceite	
164	Sim	Margande (Santa Eolália), Vânea, Lagares, Varziela e Moura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceitar; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	Não aceite	
165	Sim	Pedreira, Rande e Semande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial - apenas área NÃO incidente em REN	-	-	-	Aceite	



Número do Parecer	Validade do Parecer	Proprietário da Imóvel	Tipo de Parecer	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela					Resultado final da ponderação	Observações
						APIA (REN)	CCDR (SEN)	ORAF (RAN)	REN (REN)	REN (REN)		
166	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	-	Não aceite	
167	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) da tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite	
168	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite	
169	Sim	Vila Fria e Vizela (São Jorge)	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Não aceite	Não aceite	Não aceite	
170	Sim	Sendim	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN;	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite	
171	Sim	Vila Verde e São João	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços de atividades económicas	Não aceite;	Não aceite; Área sem condicionantes; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	-	Não aceite	



Número da participação	Validade da participação	Frequência de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades tuteladas				Observações
							APA (REN)	CCDR-V (REN)	ORAI-V (RAN)	Resultado final da ponderação	
172	Sim	Torrados e Sousa	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acetate parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acetate parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Acetate	Acetate	
173	Sim	Juguinhos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	Não acetate	Não acetate	
174	Sim	Torrados e Sousa	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acetate parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Não acetate	Não acetate	
175	Sim	Pedreira, Paide e Semende	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Não acetate;	Não acetate; Área com incidência em REN e RAN; Não cumpre os critérios para identificação como aglomerado rural;	-	-	-	Não acetate	
176	Sim	Torrados e Sousa	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não acetate;	Não acetate; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015, pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	Não acetate	
177	Sim	Torrados e Sousa	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acetate parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Não acetate	Não acetate	
178	Não - repetido										




Número da participação	Validade da participação	Entidade da entidade	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observação
						APA (RLT)	CCDS (REN)	DRAT (RAT)	Resultado final da ponderação	
179	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em REN e RAN; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);				Aceite
180	Sim	Pombelo de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em RAN; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);				Aceite
181	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);		Não aceite		Não aceite
182	Não - nulo									
183	Não - nulo									
184	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);		Não aceite		Não aceite
185	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a área com acesso viário;		Aceite		Aceite

Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Parecer da Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							APA (Art. 1)	CCRN (REN)	DRAP-R (BAN)	Resultados		
186	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	acete	Não acete	-	Não acete		
187	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Acete parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em REN e RAN; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	-	-	-	Acete		
188	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não acete;	Não acete; Área com incidência em REN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	Não acete		
189	Sim	Urnhão e Lordelo	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	Acete	Acete	Acete	Acete		
190	Sim	Revinhade	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em BAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	-	Não acete		Ponderação jurídica em anexo
191	Não - repetido											




Número da inscrição	Validade da inscrição	Freguesia de incidência	Tipo de intervenção	Tipo de aquisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final de ponderação	Observações
						Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	APA (RTN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)		
192	Sim	Vila Cove da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Área parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Área parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Aceite	Aceite	
193	Sim	Vila Cove da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Não aceite	Não aceite	
194	Sim	Pedreira, Rande e Sernande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial;	Aceite parcial; Área sem condicionantes; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	-	-	-	Aceite parcial	Ponderação jurídica em anexo
195	Sim	Pedreira, Rande e Sernande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	Aceite	Aceite	
196	Sim	Madeira da Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	aceite	-	Aceite	
197	Sim	Madeira da Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Aceite	Aceite	




Número de participação	Via pública participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Uso de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras				Ponderação das entidades de tutela				Observações
					Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN;	ASA (REN)	CDR.N (REN)	DRAP.N (RAN)	Resultado final da ponderação	
198	Sim	Idões	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN;	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	
199	Não - registado												
200	Sim	União e Lordeio	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano	Acite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acite por ser acerto de cadastro;	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	
201	Não - registado												
202	Sim	Pombal de Ribavizela	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Acite parcial - apenas área NÃO incidente em RAN	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	
203	Sim	Pombal de Ribavizela	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN;	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	
204	Sim	Maceira da Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	
205	Sim	Penacova	Incidência territorial - outros	Exposições	Será verificado e corrigido em conformidade, se for caso;	Será verificado e corrigido em conformidade; Incidência em condicionantes não aplicável;							
206	Sim	Pitrelho	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Acite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em REN; Acite parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	Não acite	

Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela			Resultado final da ponderação	Observações
							APA (REN)	CCOR-N (REN)	DRAP-N (RAN)		
207	Sim	Margarede (Santa Eulália), Varzeas, Lagares, Varzeia e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acéite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acéite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	Acéite	Acéite	Acéite	
208	Sim	Aldão	Incidência territorial - outros	Outros	Não acéite;	Não acéite; Requerimento fora do âmbito do PDM	-	-	-	Não acéite	
209	Sim	Vila Nova da Lomba e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acéite de cadastro - solo urbano	Acéite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acéite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acéite parcial - apenas área NÃO incidente em RAN	Acéite	-	-	Acéite	
210	Sim	Vila Nova da Lomba e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acéite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Acéite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em RAN; Acéite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	-	Acéite	
211	Sim	Vila Nova da Lomba e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não acéite;	Não acéite; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habilitante;	-	-	-	Não acéite	
212	Sim	Unhão e Lordelo	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não acéite;	Não acéite; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	Não acéite	
213	Sim	Pedreira, Randeia e Semandé	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Não acéite;	Não acéite; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios para identificação como aglomerado rural;	-	-	-	Não acéite	





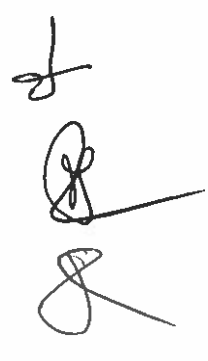
Número de participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações
						SPA (REN)	CDR-N (REN)	DRAP-N (REN)	Resultado final do procedimento	
214	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015 apenas parcialmente (disponibilidade de infraestruturas); Acete parcial por ser apenas a área com acesso viário;	Acete parcial			
215	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo rústico	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Acete por ser acerto de cadastro;	Acete			
216	Sim	n.a.	Incidência regulamentar		O caso será analisado e o esclarecimento será feito.				Não acete	
217	Sim	n.a.	Incidência regulamentar		O caso será analisado e o esclarecimento será feito.				Não acete	
218	Não - repetido									
219	Não - repetido									
220	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial - apenas área NÃO incidente em RAN	Acete parcial			
221	Sim	Vila Fria e Vizela (São Jorge)	Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Existência de compromisso urbanístico válido;	Acete			




Número da inscrição	Validade da inscrição	Inscrição de incidência	Tipo de inscrição	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações
						APA (REN)	CCDR-N (REN)	IRAFIN (REN)	resolução final da ponderação	
222	Sim	Margande (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte	Acerte	Acerte	Acerte	
223	Sim	Madeira da Lixa e Caralhos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Não acerte	Não acerte	Acerte	Não acerte	
224	Sim	Vila Fria e Vizela (São Jorge)	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acerte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Não acerte	Não acerte	Não acerte	Não acerte	
225	Sim	Margande (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não acerte;				Não acerte	
226	Sim	Pedreira, Rande e Sermande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acerte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte	Acerte	Acerte	Acerte	




Número da participação	Validade da participação	Região de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Fornecedora Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações
							APA (REN)	CCDR-A (REN)	DSAP-A (PAR)	Resultados finais do procedimento	
227	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite	
228	Sim	Pedreira, Rande e Sermande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	Acerte	
229	Sim	Pedreira, Rande e Sermande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	-	-	-	Acerte	
230	Sim	Pedreira, Rande e Sermande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	Acerte	
231	Não - nulo										
232	Não - nulo										
233	Não - nulo										
234	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - outros	Exposições	O caso será analisado e o esclarecimento será feito.	O caso será analisado e o esclarecimento será feito.					Não aceite
235	Não - nulo										




Número da participação	Validade da participação	Presença de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação das entidades de tutela					Observações
					Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	AJPA (REN)	CCCM (REN)	DSAPM (RAM)	
236	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAM; Cumpra os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite
237	Sim	Revinhobé	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN;	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite
238	Não - repetido									
239	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAM; Cumpra os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Aceite	Aceite	Aceite	Aceite
240	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial;	Aceite parcial; Área sem condicionantes; Cumpra os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);				Aceite
241	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial;	Aceite parcial; Área sem condicionantes; Cumpra os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);				Aceite




Número da participação	Validade da participação	Empresa de origem	Tipo de participação	Tipo de aquisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela			
							APA (REN)	CCDR N (REN)	DRAP-RI (RAN)	Resolução final da ponderação
242	Sim	Padreira, Rande e Sarmande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Área incidente em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor; Acete parcial por ser apenas excluído da REN/RAN;	Acete parcial	-	-	Acete parcial
243	Não-Repetido									
244	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Goulm	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	Não acete	Não acete
245	Não-Repetido									
246	Sim	Unhão e Louredo	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Exclusão de condicionante(s) apenas da área edificada;	-	-	Acete	Acete
247	Não-Repetido									
248	Sim	Pombeiro de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete para excluir da(s) condicionante(s);	-	-	Não acete	Não acete
249	Sim	Torreiros e Sousa	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	-	-	Acete	Acete
250	Não-Repetido									



Número da participação	Validade da participação	Presença do interessado	Tipo de participação	Tipo de requisito	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações
						APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-IN (RAN)	Resultado final da ponderação	
251	Sim	Torrados e Sousa	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	.	.	Aceite	Aceite	
252	Sim	Madeira da Liba e Carrazos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	.	.	Aceite	Aceite	
253	Sim	Pombelo de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	.	.	Não aceite	Não aceite	
254	Sim	Margaride (Santa Eufúlia), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015; Aceite para excluir da(s) condicionante(s);	.	.	Não aceite	Não aceite	
255	Sim	Pedreira, Rande e Sernande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015;	.	.	Não aceite	Não aceite	
256	Sim	Sendim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	.	.	Aceite	Aceite	



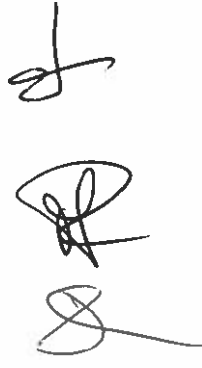
Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela					Observações
						Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)	Resultado final da ponderação	
257	Sim	Airões	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015 apenas parcialmente (disponibilidade de infraestruturas); Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Aceite	Aceite	Aceite	Aceite	Aceite
258	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Área incidente em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no POM em vigor; Aceite parcial por ser apenas excluído da REN/RAN;	Aceite	Aceite	-	-	Aceite
259	Sim	Vila Cova da Uxa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 de Infraestrutura, porém, a participação propõe contrato de planeamento em que assume os encargos pela infra-estrutura da área; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Aceite parcial	Aceite parcial	-	-	Aceite parcial
260	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Parecer favorável e válido da DRAP-N para construção de edifício para turismo rural, em espaço agrícola incidente em RAN; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	Aceite	Aceite	Aceite	Aceite	Aceite



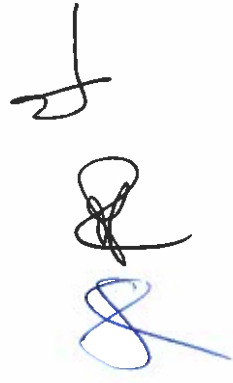
Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisito	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela			
							AOA (REN)	CCDR (REN)	CRAP (REN)	Realizado final da ponderação
261	Sim	Vila Nova da Lomba e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habilitante;	-	-	-	Não aceite
262	Sim	Airões	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite;	Aceite; Área sem condicionantes;	-	-	-	Aceite
263	Sim	Pedreira, Rande e Sernandê	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não aceite	Não aceite	Aceite	Não aceite
264	Sim	Vila Nova da Lomba e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços de atividades económicas	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habilitante;	-	-	-	Não aceite
265	Sim	Vila Nova da Lomba e Borba de Godim	Incidência territorial - outros	Exposições	Será verificado e corrigido em conformidade;	Será verificado e corrigido em conformidade;	-	-	-	Não aceite
266	Não - repetido									
267	Sim	Pombelo de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em REN;	-	-	-	Aceite



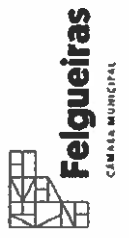
Número de participação	Vai aderir-se ao processo?	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Donação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da pontuação da Câmara Municipal de Felgueiras	Pontuação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							APA (REV)	CCDRM (RFN)	DHAPM (PAM)			
268	Sim	Vila Cova da Lixa e Borbo de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Área incidente em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor; Aceite parcial por ser apenas excluído da REV/RAN;	Aceite		Aceite		Aceite	
269	Não - repetido											
270	Sim	Idães	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços de atividades económicas	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN; Existência de processo RERAJ;					Não aceite	
271	Sim	Idães	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habilitante;					Não aceite	
272	Sim	Jugueiros	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a área designada para a edificação do compromisso;	Aceite		Aceite		Não aceite	
273	Sim	Airões	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;					Aceite	
274	Não - não											
275	Não - não											




Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Consideração das entidades de tutela				Observações
							APA (REVI)	CCDR N (REN)	CRAPAN (RAN)	Resultado final (CA) de atribuição	
276	Sim	Pedreira, Riande e Sernande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acerte parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não acerte	Não acerte	Acerte	Não acerte	
277	Sim	Pedreira, Rande e Sernande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acerte parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);			Não acerte	Não acerte	
278	Não - repetido										
279	Não - repetido										
280	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varzeola e Moure	Incidência territorial - outros	Exposições	O caso será analisado e o esclarecimento será feito.	O caso será analisado e o esclarecimento será feito. Área com incidência em REN;				Não acerte	
281	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varzeola e Moure	Incidência territorial - outros	Exposições	Não acerte;	Não acerte; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015;				Não acerte	
282	Sim	Maceira da Lita e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo		Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acerte parcial - apenas área NÃO incidente em REN			Não acerte	Não acerte	
283	Não - nulo										
284	Não - nulo										



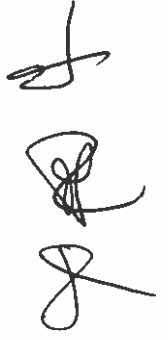

Número de Participação	Validade da Participação	Emissão da Licença	Tipo de participação	Uso do equipamento	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela					Observações	
						AVA (REN)	CCRN (REN)	DRAPIN (REN)	Resultado final da ponderação			
285	Não - nulo											
286	Não - nulo											
287	Não - nulo											
288	Não - nulo											
289	Não - nulo											
290	Sim	Revinhada	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	<p>ACEITE pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;</p> <p>ACEITE pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;</p>	ACEITE	ACEITE	ACEITE	ACEITE			
291	Sim	Idêntica	Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	<p>ACEITE pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;</p> <p>ACEITE pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Existência de compromisso urbanístico válido;</p>	Não aceite	Não aceite		Não aceite			
292	Sim	Idêntica	Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	<p>ACEITE parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;</p> <p>ACEITE parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Existência de compromisso urbanístico válido; ACEITE parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);</p>	ACEITE	ACEITE	ACEITE	ACEITE			
293	Sim	Idêntica	Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	<p>ACEITE parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;</p> <p>ACEITE parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Existência de compromisso urbanístico válido; ACEITE parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);</p>	ACEITE	ACEITE	ACEITE	ACEITE			
294	Sim	Torreada e Sousa	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	<p>ACEITE parcial;</p> <p>ACEITE parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);</p>				ACEITE parcial			



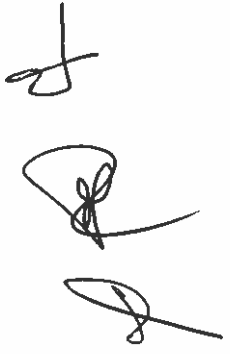
Felgueiras
CÂMARA MUNICIPAL

Número da participação	Validade da participação	Tema(s) de incidência	Tipo de participação	Tipo de área(s) edificáveis - solo urbano	Parecer da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações	
						Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)		Resultado final da ponderação
295	Sim	Airdes	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 de infra-estruturação, porém, a participação propõe contrato de planeamento em que assume os encargos pela infra-estruturação da área;	-	-	Aceite	Aceite		
296	Sim	Madeira da Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Aceite	Aceite	
297	Sim	Alão	Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Existência de compromisso urbanístico válido;	-	-	Aceite	Aceite	
298	Sim	Vila Verde e Santão	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	Não aceite	
299	Sim	Madeira da Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Aceite	Aceite	

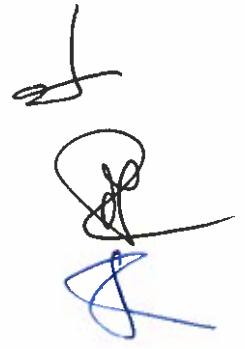




Número da participação	Validade da participação	Frequência de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações
						APA (REN)	CCDR (REN)	SRAP-N (IAN)	Resultado final da ponderação	
300	Sim	Alto	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em REN e RAN; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	-	-	-	Aceite
301	Sim	Madeira de Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	-	Aceite
302	Sim	Idênticas	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	Não aceite
303	Sim	Madeira de Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	-	Aceite
304	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Identificação de novo aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios para identificação como aglomerado rural;	-	-	-	Não aceite
305	Não - nulo									




Número da partição	Validade da partição	Cruzada de incidência	Tipo de partição	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da Ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado Final da ponderação	Observações
							APA (REN)	CCDR N (SEN)	SRAP N (MAN)	Resposta Final da ponderação		
305	Sim	Madeira da Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Acerte	Acerte	Acerte	
307	Sim	Madeira da Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Acerte	Acerte	Acerte	
308	Sim	Madeira da Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Acerte	Acerte	Acerte	
309	Sim	Madeira da Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	Acerte	Acerte	Acerte	Acerte	
310	Sim	Pedreira, Rande e Sermande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	Acerte	Acerte	Acerte	

Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisito	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resumo final da ponderação	Observações
							APA (REN)	CCDR-N (REW)	DRAP-N (RAN)			
311	Sim	Revinhade	Incidência territorial - outros	Alteração da qualificação do solo urbano (sem alterar classificação)	Acate;	Será verificado e corrigido em conformidade;					Acate	
312	Sim	Vila Cova da Lba e Borta de Godim	Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Acate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN;					Acate	Ponderação jurídica em anexo
313	Sim	Aujo	Outros	Outros	O caso será analisado e o esclarecimento será feito.	O caso será analisado e o esclarecimento será feito. Ponderação jurídica.					Acate parcial	Ponderação jurídica em anexo
314	Sim	Vila Fria e Vizeta (São Jorge)	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR nº 15/2015;					Acate	
315	Sim	Margaride (Santa Eufédia), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - outros	Inclusão em espaços agrícolas	Acate;	Acate; Área com incidência em RAN; Verificado erro parcial de aplicação dos critérios de qualificação do solo; Área incidente em RAN, deve estar incluída em espaço agrícola;					Acate	




Número da participação	Validade da participação	Programa de Participação	Tipo de participação	Tipo de intervenção	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações	
					Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	APA (REN)	CCDAR (RFN)			URAN (RAN)
316	Sim	Margande (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Várzeia e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial;	Aceite parcial: Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial - apenas área NÃO incidente em RAN	-	-	-	Aceite	
317	Sim	Margande (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Várzeia e Moure	Incidência territorial - outros	Inclusão em espaços agrícolas	Aceite;	Aceite: Área com incidência em RAN; Verificado erro de aplicação dos critérios de qualificação do solo; Área incidente em RAN, deve estar incluída em espaço agrícola;	-	-	-	Aceite	
318	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - outros	Inclusão em espaços agrícolas	Aceite;	Aceite: Área com incidência em REN; Verificado erro de aplicação dos critérios de qualificação do solo; Área incidente em RAN, deve estar incluída em espaço agrícola;	-	-	-	Aceite	
319	Sim	Margande (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Várzeia e Moure	Incidência territorial - outros	Inclusão em espaços agrícolas	Aceite;	Aceite: Área com incidência em REN e RAN; Verificado erro de aplicação dos critérios de qualificação do solo; Área incidente em RAN, deve estar incluída em espaço agrícola;	-	-	-	Aceite	
320	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Área incidente em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor; Aceite parcial por ser apenas área não incidente em áreas percorridas por incêndio;	-	aceite	-	Aceite	



Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				
						Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	AFA (REN)	CCDAR (REN)	DRAP (RANI)	Resposta final da ponderação
321	Sim	Via Cova da Lixa e Borbo de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Área incidente em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor; Aceite parcial por ser apenas excluído da REN/RAN;	aceite	aceite	-	Aceite	
322	Sim	Madeira da Lixa e Caracóis	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	-	-	Não aceite	Não aceite	
323	Sim	Airões	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	-	-	-	Não aceite	
324	Sim	Airões	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	aceite	aceite	-	Aceite	
325	Sim	Via Cova da Lixa e Borbo de Godim	Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Aceite;	-	-	-	Aceite	
326	Não - Incompleto									



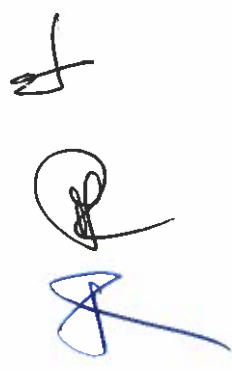
Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Uso de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resolução final da ponderação	Observações
							APA (P.N)	LCR-IV (REN)	DMAP-IV (RAN)	Resolução final da ponderação		
327	Sim	Reformoura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não possui as infraestruturas, DR.º 15/2015 por não possuir as infraestruturas,	Não aceite	
328	Sim	Pombelo de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	.	.	Acete	.	Acete	
329	Sim	Vila-Cova da Louçã-Bolbo de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	Acete	.	Acete	.	Acete	
330	Sim	Pombelo de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	.	.	Acete	.	Acete	
331	Sim	Idães	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não aceite	.	.	.	Não aceite	
332	Sim	Pombelo de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	.	.	Não aceite	.	Não aceite	



Número da parecerias	Validade da pareceria	Frequência da incidência	Tipo de participação	Tipo de ocupação	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação e ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tuteia				Observações
							APIA (REN)	CDR A (SEV)	DRAP (RAN)	Resultado final da ponderação	
333	Sim	Pombal de Ribozela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habilitante;	-	-	-	Não aceite	
334	Sim	Margaride (Santa Eufélia), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acéite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acéite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	Acéite	Acéite	
335	Sim	Vila Nova da Lua e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Incluído em espaços de atividades económicas	Acéite por já estar contemplado na proposta;	Acéite por já estar contemplado na proposta; Área com incidência em REN; A qualificação/ordenamento permite o uso requerido.	-	-	-	Acéite	
336	Sim	Vila Nova da Lua e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano	Acéite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acéite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Área relevante urbanisticamente; Acéite por ser acerto de cadastro;	-	Acéite	-	Acéite	
337	Sim	Margaride (Santa Eufélia), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - outros	Alteração da qualificação do solo urbano (sem alterar classificação)	Acéite por já estar contemplado na proposta;	Acéite por já estar contemplado na proposta;	-	-	-	Acéite	
338	Não - Incompleto										




Número de participação	Validade da participação	Ergueitor da proposta	Tipo de participação	Tipo de intervenção	Posseção Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da aprovação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							AMA (EM)	CCDRN (REN)	ORA - N (RAV)	Resultado final da ponderação		
339	Sim	Pombal de Ribavieira	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015; Acetate parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Não acetate	-	Não acetate	
340	Sim	Sendim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015;	acetate	acetate	-	Acetate		
341	Sim	Sendim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Não acetate;	Não acetate; Área com incidência em RAN; Não cumprir os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habitante;	-	-	-	Não acetate		
342	Sim	Sendim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços de atividades económicas	Não acetate;	Não acetate; Área sem condicionantes; Área incidente em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor;	-	-	-	Não acetate		
343	Sim	Pinheiro	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços de atividades económicas	Não acetate;	Não acetate; Área sem condicionantes; Área incidente em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor;	-	-	-	Não acetate		
344	Sim	Vila Cova de Loba e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acetate parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015; Acetate parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	-	-	Não acetate	Não acetate		
345	Não repetido											

Número de participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de incidência	Tipo de áreas e/ou edificáveis	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras (RM)	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							Área (RM)	CCDM (RM)	DRAP (RM)	Resultado final da ponderação		
346	Sim	Airões	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Aceite parcial;	Aceite parcial; Área sem condicionantes; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	-	-	Aceite	
347	Sim	Vila Nova da Ura e Borras de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	-	Não aceite	
348	Sim	Vila Verde e Santo	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	-	-	Não aceite	
349	Não - repetido											
350	Sim	Airões	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial;	Aceite parcial; Área sem condicionantes; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	-	-	Aceite	
351	Sim	Airões	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	-	Não aceite	
352	Sim	Pombeiro de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	-	-	Aceite	




Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações
						APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)	Resultado final da ponderação	
353	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varzeola e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite	
354	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varzeola e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Não aceite	Não aceite	Não aceite	Não aceite	
355	Sim	Aurdes	Incidência territorial - outros	Exclusão de condutorante(s)	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	-	-	Aceite	Aceite	
356	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varzeola e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	-	-	-	Não aceite	
357	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varzeola e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	-	-	-	Não aceite	

Número de matrícula	Validade da matrícula	Empreiteira de Engenharia	Tipo de parte licitada	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela					
						Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	APA (REN)	CCDRM (REN)	CRAP-IV (RAN)	Resultado final da ponderação	Observações
350	Sim	Torrados e Sousa	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não aceite			Não aceite	
359	Sim	Margarida (Santa Eulália), Vazões, Lagares, Vazões e Moura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; pois não se observa continuidade com o aglomerado;				Não aceite	
360	Sim	Aíres	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Aceite para excitar da(s) condicionante(s);				Não aceite	
361	Sim	Margarida (Santa Eulália), Vazões, Lagares, Vazões e Moura	Incidência territorial - outros	Alteração da qualificação do solo urbano (sem a terar (classificação))	Não aceite;	Não aceite; Área sem condicionantes; Não verificado erro de aplicação dos critérios de qualificação do solo / DPG;				Aceite	
362	Sim	Torrados e Sousa	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015 apenas parcialmente (disponibilidade de infraestruturas); Aceite parcial por ser apenas a área servida de infraestruturas;				Aceite	

Número da participação	Vale a pena a participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações
						APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-IN (RAN)	Resultado final da ponderação	
363	Sim	Macleira da Lixa e Caramós	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015 apenas parcialmente (disponibilidade de infraestruturas); Acerte parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não acerte	Não acerte	-	Não acerte	
364	Não respondido									
365	Sim	Torrados e Sousa	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Não acerte	Não acerte	-	Não acerte	
366	Sim	Torrados e Sousa	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	-	-	Não acerte	Não acerte	
367	Sim	Pedreira, Rande e Semandade	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Não acerte;	-	-	-	Não acerte	
368	Sim	Margande (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Outros	Exclusão de condicionalte(s)	Não acerte;	-	-	-	Não acerte	

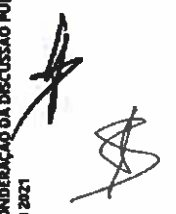
Número da participação	Validade da participação	Requisição ou incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações	
						Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	APA (REN)	CCDR N (REN)	DRAP-N (RAN)		Resultado final da ponderação
368	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	Aceite	Aceite	
370	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - outros	Exclusão de UE/UOPG	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	Não aceite	
371	Sim	Alfêres	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não aceite	-	Aceite	Não aceite	
372	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varzeola e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Aceite	Aceite	
373	Sim	Madeira de Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano	Aceite parcial;	Aceite parcial; Área sem condicionantes; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	-	Aceite	
374	Sim	Revinhade	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir as infraestruturas;	-	-	-	Não aceite	Ponderação jurídica em anexo

Número da proposta	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações	
							APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)				
375	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moura	Outros	Outros	O caso será analisado e o esclarecimento será feito.	O caso será analisado e o esclarecimento será feito. Ponderação jurídica.							
376	Sim	Airões	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis aglomerado rural	Aceite parcial;	Aceite parcial; Área sem condicionantes; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);						Aceite	
377	Sim	Pombeiro de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;						Não aceite	
378	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em REN e RAN; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);						Aceite	
379	Não - repetido												
380	Sim	Vila Verde e Santo	Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Existência de compromisso urbanístico válido;						Aceite	
381	Sim	Pombeiro de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;						Aceite	

Número da participação	Validação da participação	Propriedade em incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de terceiros			Observações
							APA (RE-U)	CCORIN (REN)	CRAPIN (RAB)	
382	Sim	Pedreira, Rande e Sernande	Incidência territorial - outros	Inclusão em espaços agrícolas	Acetate;	Acetate; Área com incidência em REN e RAN; Verificado erro de aplicação dos critérios de qualificação do solo; Área incidente em RAN, deve estar incluída em espaço agrícola;				Acetate
383	Sim	Pedreira, Rande e Sernande	Incidência territorial - outros	Inclusão em espaços agrícolas	Não acetate;	Não acetate; Área sem condicionantes; Não verificado erro de aplicação dos critérios de qualificação do solo/UOPG;				Não acetate
384	Sim	Vila Cova da Lua e Borba da Godim	Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Não acetate;	Não acetate; Área sem condicionantes; Área incidente em áreas periclitadas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor;				Não acetate
385	Sim	Pombelo de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;			Não acetate	Não acetate
386	Não - repetido									
387	Não - repetido									
388	Sim	Torrados e Sousa	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Acetate parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em RAN; Acetate parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;				Acetate
389	Sim	Vila Verde e Santo	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não acetate;	Não acetate; Área sem condicionantes; Não verificado erro de aplicação dos critérios de qualificação do solo/UOPG;				Não acetate
390	Não - repetido									




Número da participação	Validade da participação	Projeção de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações
						Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)	
301	Sim	Margande (Sama Estêvão), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceita;	Não aceita; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015, por não possuir via habitante;	-	-	-	Não aceita
302	Sim	Margande (Sama Estêvão), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceita;	Não aceita; Área com incidência em REN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	Não aceita
303	Sim	Vila Fria e Vizela (São Jorge)	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceita;	Não aceita; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	Não aceita
304	Sim	Revinhade	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceita;	Não aceita; Área com incidência em REN; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	Não aceita
305	Sim	Regiões	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceita;	Não aceita; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	Não aceita

Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo da requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades GR (RUP)				Ponderação jurídica em anexo
						APA (REN)	COORD (REN)	DRAP (RMA)	Sinalado final (ca) ponderado	
396	Sim	Torres e Sousa	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Identificação de novo aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Não cumpre os critérios para identificação como aglomerado rural; Não cumpre pois tem n.º de edificado abaixo do mínimo e/ou distância entre os edificados acima do máximo;	-	-	-	Não aceite
397	Sim	Unhão e Lordelo	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Área muito extensa sem ocupação;	-	-	-	Não aceite
398	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acite parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	Acite	Acite	-	Acite
399	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não aceite	Não aceite	-	Não aceite
400	Sim	Pedreira, Rande e Sernande	Outros	Outros	O caso será analisado e o esclarecimento será feito.	O caso será analisado e o esclarecimento será feito. Ponderação jurídica.	-	-	-	Não aceite
401	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços de atividades económicas	Acite;	Acite; Área sem condicionantes;	-	-	-	Acite

Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal e Freguesia	Fundamentação do ponderação da Câmara Municipal e Freguesia	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							APA (AFN)	CCDRN (RPN)	DRAPN (SAN)	APN (AFN)		
402	Sim	Revinhede	Incidência territorial - outros	Exclusão de UE/UOPG	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Não verificado erro de aplicação dos critérios de qualificação do solo/UOPG;					Não aceite	
403	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varizela e Moure	Outros	Outros	O caso será analisado e o esclarecimento será feito.	O caso será analisado e o esclarecimento será feito. Ponderação jurídica.					Não aceite	Ponderação jurídica em anexo
404	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varizela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;					Aceite	
405	Sim	n.a.	Outros	Exposições	O caso será analisado e o esclarecimento será feito.	O caso será analisado e o esclarecimento será feito.					Não aceite	
406	Não - repetido											
407	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varizela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habitante;					Não aceite	
408	Sim	Airões	Incidência territorial - outros	Pedido de esclarecimento	O caso será analisado e o esclarecimento será feito.	O caso será analisado e o esclarecimento será feito.					Não aceite	
409	Sim	Vila Nova de Lousa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Aceite parcial;	Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);					Aceite parcial	

Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição condicionalante(s)	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações	
							APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)	Resposta final da ponderação			
410	Não - repetido												
411	Sim	Alão	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Aceite para excluir da(s) condicionante(s);							
412	Sim	Jugueiros	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;							Não aceite
413	Sim	Margande (Sinhá, Eubália, Várzea, Lagares, Varzelas e Moura)	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);							Não aceite
414	Sim	Pedreira, Rande e Sermande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;							Não aceite
415	Não - repetido												
416	Não - repetido												
417	Sim	Maxela da Lixa e Caramós	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;							Não aceite
418	Sim	Pombeiro de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;							Aceite

Número de participação	Validade da participação	Frequência de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
						APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)			
419	Sim	Referencia	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habitante;	-	-	-	-	Não aceite	
420	Sim	Madeira de Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Não aceite	-	-	-	Não aceite	
421	Sim	Madeira de Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Não aceite	-	-	-	Não aceite	
422	Sim	Idades	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	-	-	-	-	Não aceite	
423	Sim	Bombeiro de Algodrozeira	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Não aceite	-	-	-	Não aceite	
424	Sim	Pinheiro	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços de atividades económicas	Não aceite;	-	-	-	-	Não aceite	

Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisito	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações
							APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)	Resultado final da ponderação	
425	Sim	Idelas	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano	Acerte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	Não aceite	Não aceite	
426	Sim	Regufe	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Identificação de novo aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Não cumpre os critérios para identificação como aglomerado rural;	-	-	-	Não aceite	
427	Sim	Aurães	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	Acerte	Acerte	
428	Sim	Aurães	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Acerte parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em RAN; Acerte parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	-	-	-	Acerte	
429	Sim	Unhão e Lameiro	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acerte parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	-	-	Acerte parcial	Acerte parcial	
430	Sim	Pedreira, Rande e Sermande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habilitante;	-	-	-	Não aceite	

Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisito	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)			
431	Sim	Misela da Lixa e Curamos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acordo de Coexistência "solo urbano"	Aceite;	Aceite; Área sem condicionantes; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	-	Aceite	
432	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Identificação de novo aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Não cumpre os critérios para identificação como aglomerado rural; Não cumpre pois tem n.º de edificado abaixo do mínimo e/ou distância entre os edificados acima do máximo;	-	-	-	-	Não aceite	
433	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Identificação de novo aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Não cumpre os critérios para identificação como aglomerado rural; Não cumpre pois tem n.º de edificado abaixo do mínimo e/ou distância entre os edificados acima do máximo;	-	-	-	-	Não aceite	
434	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Identificação de novo aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Não cumpre os critérios para identificação como aglomerado rural; Não cumpre pois tem n.º de edificado abaixo do mínimo e/ou distância entre os edificados acima do máximo;	-	-	-	-	Não aceite	
435	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Identificação de novo aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Não cumpre os critérios para identificação como aglomerado rural; Não cumpre pois tem n.º de edificado abaixo do mínimo e/ou distância entre os edificados acima do máximo;	-	-	-	-	Não aceite	
436	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Identificação de novo aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Não cumpre os critérios para identificação como aglomerado rural; Não cumpre pois tem n.º de edificado abaixo do mínimo e/ou distância entre os edificados acima do máximo;	-	-	-	-	Não aceite	

Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisito	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações
						Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)	
437	Sim	Vila Nova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Identificação de novo aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Não cumpre os critérios para identificação como aglomerado rural; Não cumpre pois tem n.º de edificado abaixo do mínimo e/ou distância entre os edificados acima do máximo;	-	-	-	Não aceite
438	Sim	Margaride (Santa Eulália), Varzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN;	-	-	Aceite	Aceite
439	Sim	Pombeiro de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial - apenas área NÃO incidente em REN	-	-	Aceite	Aceite
440	Sim	Vila Nova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	Não aceite	Não aceite
441	Sim	Margaride (Santa Eulália), Varzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Aceite de cadastro - solo turístico	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	Não aceite	Não aceite




Número da parcelação	Utilização parcelação	Frequência de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisito	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações	
						APA (REN)	CCDA-N (REN)	UNAP-N (AAN)	Reservado ambiental			
442	Sim	Reformoura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços destinados a equipamentos	Não aceite;	Não aceite; A qualificação/ordenamento permite o uso requerido.	-	-	-	-	Não aceite	
443	Sim	Pombal de Bravães	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionantes(s)	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN;	Aceite	Aceite	Não aceite	-	Não aceite	
444	Sim	Reformoura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços de atividades económicas	Não aceite;	Não aceite; NÃO verificado erro de aplicação dos critérios de qualificação do solo/UNOPG;	-	-	-	-	Não aceite	
445	Sim	Alães	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	-	Não aceite	
446	Sim	Pedreira, Rande e Sermande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial;	Aceite parcial; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial - apenas área NÃO incidente em REN	-	-	-	-	Aceite	
447	Sim	Sendim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edíveis - aglomerado rural	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas à frente de construção média (40m);	-	-	-	-	Aceite	
448	Não - repetido											
449	Não - repetido											

Número de participação	Validade da participação	Região do Incentivo	Tipo de participação	Tipo de Recurso	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de				Resultado final da ponderação	Observações
						APA (REN)	CCDRAS (REN)	DRAPAs (RAVI)	Entidades		
450	Sim	Vila Nova de Gaia e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015; Não observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	Não aceite	
451	Sim	Penafiel	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	-	-	-	Aceite	
452	Sim	Pedreira, Rande e Sermande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área sem condicionantes; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir as infraestruturas;	-	-	-	Não aceite	
453	Sim	Município da Lousa e Carmoiz	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (10m);	-	-	-	Aceite	
454	Sim	Friandê	Incidência territorial - outras	Exclusão de condicionante(s)	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN e RAN; Há incidência em REN e RAN, porém, a exclusão é apenas da RAN;	-	-	-	Não aceite	
455	Sim	Revinhade	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	-	-	-	Aceite	




Número da participação	Validade da participação	Freguesia da participação	Tipo de participação	Tipo de requisito condicionante(s)	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação dos entes da tutela				Observações
							APA (RFN)	CCDR (RFN)	DRAP-A (RAN)	Resolução final da ponderação	
456	Sim	Revinhade	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Acite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	Não aceite	Não aceite	
457	Sim	Alvares	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços de atividades económicas	Não aceite;	Não aceite; Área sem condicionantes; Área de dimensão reduzida para ser possível criar polígono de classificação distinta da adjacente.	-	-	-	Não aceite	
458	Sim	Regilze	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Acite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em RAN; Acite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	-	Acite	
459	Não respondido										
460	Sim	Pombalro de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	Não aceite	
461	Sim	Pombalro de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Acite	Acite	
462	Sim	Refontoura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	-	Não aceite	

(Handwritten signatures and initials)

(Handwritten signature)

Número da participação	Validade da participação	Fração de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)	Resultado final da ponderação		
463	Sim	Áreas	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços de atividades económicas	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	Não aceite		
464	Sim	Áreas	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços de atividades económicas	Não aceite;	Não aceite; Área sem condicionantes; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	Não aceite		
465	Sim	Áreas	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços de atividades económicas	Não aceite;	Não aceite; Área sem condicionantes; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	Não aceite		
466	Não - incompleto	Refontora	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Pendente de informações;	Pendente de informações;				Não aceite		
467	Não - repetido											
468	Não - repetido											
469	Sim	Pobreira, Rande e Seixande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) do tutelado;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção móvel a da envolvente;	-	-	-	Não aceite		

(Handwritten signature)



(Handwritten signature)

Número da participação	Validade do participação	Emprego de entidades	Tipo de cartão	Tipo de aquisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de EUP-a				Observações			
							APA (RFN)	CCDRN (RFN)	URAS-A (FANI)	Resoluções (qual. da ponderação)				
470	Sim	Vila Verde e Santo	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015; Acetate parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	•	•	•	•	Não acetate			
471	Não registado													
472	Não completo	Refontoura			Pendente de informações;	Pendente de informações;							Acetate parcial	
473	Sim	Margalide (Santa Eulália), Varzea, Lagares, Varzeia e Moura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015;	•	•	•	•	Acetate		Acetate	
474	Sim	Margalide (Santa Eulália), Varzea, Lagares, Varzeia e Moura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Identificação de novo aglomerado rural	Não acetate;	Não acetate; Área com incidência em REN e RAN; Cumprir os critérios para identificação como aglomerado rural;	•	•	•	•	Não acetate		Não acetate	
475	Sim	Unhão e Lordelo	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015;	•	•	•	•	Acetate		Acetate	
476	Sim	Unhão e Lordelo	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumprir os critérios do DR.º 15/2015;	•	•	•	•	Acetate		Acetate	

Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisito	Fundamentação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações
						APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)	Resultado final da ponderação	
477	Sim	Margaride (Santa Eufália), Varzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acetate parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	.	.	Não acetate	Não acetate	
478	Sim	Margaride (Santa Eufália), Varzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não acetate;	.	.	.	Não acetate	
479	Sim	Sendim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate	Acetate	.	Acetate	
480	Não - repetido									
481	Não - repetido									
482	Não - repetido									
483	Não - repetido									
484	Não - repetido									
485	Sim	Pensova	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Área incidente em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor; Acetate parcial por ser apenas área não incluída em áreas percorridas por incêndio;	Acetate	Acetate	.	Acetate	




Número da participação	Validação da participação	Projeção de incidência	Tipo de alteração	Teste de compatibilidade	Ponderação das entidades de tutela					Observações	
					Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	APA (REN)	CCDR-R (RI/RV)	DMAPN (SPAT)		Revisão final da ponderação
486	Sim	União e Loteio	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em BAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	-	Aceite	Aceite
487	Sim	Pedreira, Bandeira Semandê	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite: Área com incidência em REN e BAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	-	Não aceite
488	Sim	Refontoura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite;	Aceite: Área sem condicionantes; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	-	Aceite
489	Sim	Pedreira, Randeira Semandê	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite: Área com incidência em REN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habilitante;	-	-	-	-	Não aceite
490	Sim	Revinhade	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e BAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	Não aceite	-	-	Aceite	Não aceite
491	Sim	Margande (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Várzea e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite: Área com incidência em REN e BAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habilitante;	-	-	-	-	Não aceite

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

Número da participação	Vandante da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações	
							APA (REN)	CCDR (REN)	DRAPN (REN)	Resultado final do procedimento		
492	Sim	Refontoura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acerte;	Acerte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN;	-	-	Acerte	Acerte	Acerte	
493	Sim	Mudriela do Luro e Caranós	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN. Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acerte parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Acerte	Acerte	Acerte	
494	Sim	Sandim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acerte parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;	-	-	Acerte	Acerte	Acerte	
495	Sim	Medeira do Luro e Caranós	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não acerte;	Não acerte; Área com incidência em REN;	-	-	-	-	-	Não acerte
496	Sim	Margande (Sama Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN;	-	-	Acerte	Acerte	Acerte	
497	Não	7596/106										

(Handwritten signature)

(Handwritten signature)

Número da participação	Validade da participação	Endereço de localização	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							APA (REN)	CCOR-M (RM)	DMAT-M (RAN)	Observações		
498	Sim	Vila Cova da Lixa e Borbo de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpra os critérios do DR.º 15/2015 apenas parcialmente (disponibilidade de infraestruturas); Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	aceite	aceite	-	Aceite		
499	Sim	Fuande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpra os critérios do DR.º 15/2015;	-	Aceite	-	Aceite		
500	Sim	Madraça, Rande e Semande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial;	Aceite parcial; Área sem condonantes; Cumpra os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	Aceite		
501	Sim	Vila Cova da Lixa e Borbo de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpra os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	Não aceite	Não aceite		
502	Não - repetido											
503	Sim	Madraça da Lixa e Borbo de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpra os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Aceite	Aceite		



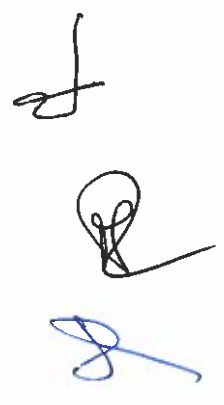

Número da participação	Validade da participação	Proximidade da incidência	Tipo de participação	Tipo de exclusão	Ponderação das entidades de tutela					Observações	
					Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	APA (REN)	CCDR-A (REN)	DRAP-A (RAN)		Relevância final da ponderação
504	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - outros	Exclusão de UE/UOPG	Não aceite;	Não aceite; Área sem condicionantes; NÃO verificado erro de aplicação dos critérios de qualificação do solo/UOPG;				NÃO aceite	
505	Sim	Jugueiros	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;			Não aceite	Não aceite	
506	Sim	Pombal de Ribavizela	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;		aceite		Aceite	
507	Sim	Pedreira, Rande e Sermande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;			Não aceite	Não aceite	
508	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;		aceite		Não aceite	
509	Sim	Macleira da Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área sem condicionantes; Área incidente em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor;				Não aceite	



Número de participação	Validade da participação	Frequência de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação de ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final do ponderação	Observações
							API (RFN)	CCDR N (REN)	DRAP N (RAM)	Outra entidade		
510	Sim	Madeira da Lixa e Cahamos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	ACEITE PARCIAL	ACEITE PARCIAL: Área sem condicionantes; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	-	-	Aceite parcial	
511	Sim	Refontoura	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	ACEITE PARCIAL pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	ACEITE PARCIAL pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Há incidência em REN e RAN, porém, a exclusão é apenas da RAN;	-	-	-	-	Não aceite	
512	Sim	Vila Cova da Lixa e Borta de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	ACEITE pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	ACEITE pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	-	-	Não aceite	
513	Sim	Revinhade	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Identificação de novo aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Não cumpre os critérios para identificação como aglomerado rural;	-	-	-	-	Não aceite	
514	Sim	Revinhade	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionante(s)	ACEITE pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	ACEITE pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN;	-	-	-	-	Não aceite	
515	Sim	Araes	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços de atividades económicas	Não aceite;	Não aceite; Área sem condicionantes; Sem continuidade para a qualificação pretendida; Área será incluída em Aglomerado rural	-	-	-	-	Não aceite	
516	Não-repellido											
517	Sim	Vila Cova da Lixa e Borta de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habilitante;	-	-	-	-	Não aceite	




Número da participação	Validade da participação	Fragm. da incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras		Ponderação das entidades de tutela				Observações
					aceite	rejeição	APA (REN)	CCOR-N (REN)	DRAP-N (REN)	Resultado final da ponderação	
518	Sim	Idênticas	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	<p>Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;</p>	<p>Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);</p>	-	-	Aceite	Aceite	
519	Sim	Joguetos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	<p>Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;</p>	<p>Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em REN e RAN;</p>	-	-	-	Aceite	
520	Sim	Airões	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	<p>Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;</p>	<p>Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);</p>	-	-	Não aceite	Não aceite	
521	Sim	Airões	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	<p>Não aceite;</p>	<p>Não aceite; Área com incidência em REN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;</p>	-	-	-	Não aceite	
522	Sim	Madeira da Lixa e Caramos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em espaços de atividades económicas	<p>Não aceite;</p>	<p>Não aceite; Área com incidência em REN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;</p>	-	-	-	Não aceite	
523	Sim	Margande, Santa Eulália, Varzea, Lagares, Varrela e Moura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	<p>Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;</p>	<p>Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);</p>	-	-	Não aceite	Não aceite	




Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação de ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resolução final do planeamento	Observações
							APA (RFA)	CDM N (REN)	FRAP N (RAN)	Resolução final do planeamento		
524	Sim	Margalide (Santa Eufália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acetate pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 de infra-estruturação, porém, a participação propõe contrato de planeamento em que assume os encargos pela infra-estruturação da área;	acetate	acetate	Acetate	Acetate		
525	Sim	Refontoura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Criação de UE/UOPG	Não acetate;	Não acetate; Área sem condicionantes; A pretensão poderá ser realizada sem a criação de nova UOPG, incluso em UOPG.				Não acetate		
526	Sim	Idões	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Acetate parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área sem condicionantes;				Acetate		
527	Sim	Margalide (Santa Eufália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acetate parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Acetate parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em REN;				Acetate		
528	Não - repetido											
529	Sim	Sendim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não acetate;	Não acetate; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;				Não acetate		




Número da participação	Validação da participação	Frequência de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisições	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades da tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							APA (RPA)	CCRF (SFA)	DRAP (RAN)	Resultado final da ponderação		
530	Sim	Pedreira, Pande e Semando	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habitável;	-	-	-	-	Não aceite	
531	Sim	Respido	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acete parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acete-parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	Acete	-	Acete	
532	Sim	Margande (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	-	Não aceite	
533	Sim	Margande (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	-	Não aceite	
534	Sim	Margande (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acete parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Acete parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em RAN; Processo invocado não figura um compromisso urbanístico válido.	-	-	-	-	Acete	




Número da participação	Validade da participação	Freguesia da incidência	Tipo de participação	Tipo e/ou aquisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Funcionamento da ponderação na Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							APA (RPA)	(C)DA (REN)	DRAPN (RAN)	Resolvido		
535	Sim	Rafanoura	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Identificação de novo aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Não cumpre os critérios para identificação como aglomerado rural;	-	-	-	-	Não aceite	
536	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Accepte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Accepte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015;	-	-	Não aceite	-	Não aceite	
537	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Acerto de cadastro - solo urbano	Accepte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Accepte pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN;	-	-	Não aceite	-	Não aceite	
538	Sim	Margaride (Santa Eulália), Várzea, Lagares, Varziela e Moure	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 por não possuir via habilitante;	-	-	-	-	Não aceite	
539	Sim	Jugueiros	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	-	Não aceite	
540	Sim	Vila Cova da Libra e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN; Área incidente em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor;	-	-	-	-	Não aceite	




Número da parte parâmetro	Validade da parte parâmetro	Frequência de incidência	Tipo de incidência	Tipo de intervenção	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)	Resumo final da ponderação		
543	Sim	Vila Fria e Vizela (São Jorge)	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Aceite parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Área com incidência em RAN; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média (40m);	-	-	-	-	Aceite	
542	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN; Área incidente em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor;	-	-	-	-	Não aceite	
543	Sim	Refontoura	Incidência territorial - outros	Exclusão de condicionalmente(s)	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN;	-	-	-	-	Não aceite	
544	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN; Área incidente em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor;	-	-	-	-	Não aceite	
545	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN; Área incidente em áreas percorridas por incêndio e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerador;	-	-	-	-	Não aceite	
546	Sim	n.a.	Incidência regulamentar	Alteração ao regulamento	O caso será analisado e o esclarecimento será feito.	O caso será analisado e o esclarecimento será feito.	-	-	-	-	Aceite parcial	
547	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerador;	-	-	-	-	Não aceite	

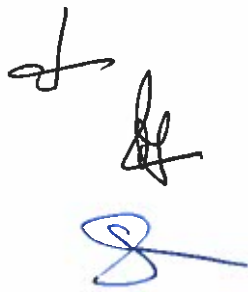
Número da participação	Validade da participação	Freguesia da incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							APA (M-4)	CCRR-1 (M-5)	CRAP-1 (RAA)	Resumo final da ponderação		
548	Sim	Torrados e Sousa	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Aceite parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;			Não aceite	Não aceite		
549	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não se observa continuidade com o aglomerado;				Não aceite		
550	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não se observa continuidade com o aglomerado;				Não aceite		
551	Sim	Vila Cova da Lixa e Borba de Godim	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Não aceite;	Não aceite; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não possui via habitante;				Não aceite		
552	Não - Incompleto											
553	Não - Espalhado											
554	Sim	Pedreira, Ranos e Sermande	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não aceite;	Não aceite; Área sem condicionantes; Área incluída em áreas permeáveis por incluído e não incluída em áreas edificáveis no PDM em vigor; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;				Não aceite		




Número do procedimento	Validade da participação	Presença de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisição	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Observações		
						Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)		Resultado final da ponderação	
555	Sim		Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Acerte parcialmente contemplado na proposta; já parcialmente ponderado através de outras participações pontuais;				Acerte parcial		
556	Sim		Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não acerte;	Não acerte;	Não acerte; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;				Não acerte	
557	Sim		Incidência territorial - outros	Existência de compromisso urbanístico válido	Acerte pelo município / guarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acerte pelo município / guarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN;	Acerte	Acerte	Acerte	Acerte		
558	Sim		Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não acerte;	Não acerte;	Não acerte; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;				Não acerte	
559	Sim		Incidência territorial - outros	Criação de UE/UOPG	Não acerte;	Não acerte;	Não acerte; Área com incidência em REN e RAN; A pretensão poderá ser realizada sem a criação de nova UOPG/inclusão em UOPG;				Não acerte	
560	Sim		Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acerte parcial;	Acerte parcial;	Acerte parcial; Área sem condicionantes; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Acerte parcial por ser apenas a frente de construção média da envolvente;				Acerte parcial	




Número da participação	Validade da participação	Freguesia de incidência	Tipo de participação	Tipo de requisito	Ponderação Câmara Municipal de Felgueiras	Fundamentação da ponderação da Câmara Municipal de Felgueiras	Ponderação das entidades de tutela				Resultado final da ponderação	Observações
							APA (REN)	CCDR-N (REN)	DRAP-N (RAN)	Resposta final da ponderação		
561	Sim	Penaboa	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acelte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela;	Acelte parcial pelo município / aguarda parecer da(s) entidade(s) de tutela; Área com incidência em REN e RAN; Cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Aceite parcial - apenas área NÃO incidente em REN	-	-	Acelte	Acelte	Acelte	
562	Sim	Airões	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Não acelte;	Não acelte; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	-	Não aceite	
563	Sim	Madre de Lixa e Carrazos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Não acelte;	Não acelte; Área com incidência em RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	-	Não aceite	
564	Sim	Madre de Lixa e Carrazos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - aglomerado rural	Não acelte;	Não acelte; Área com incidência em REN e RAN; Área não cumpre os critérios do DR.º 15/2015; Não cumpre os critérios do DR.º 15/2015 pois não se observa continuidade com o aglomerado;	-	-	-	-	Não aceite	
565	Sim	Madre de Lixa e Carrazos	Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acelte parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta;	Acelte parcial por já estar parcialmente contemplado na proposta; Já parcialmente ponderado através de outras partições pontuais;	-	-	-	-	Acelte parcial	
566	Sim		Incidência territorial - Alteração na classificação do solo	Inclusão em áreas edificáveis - solo urbano	Acelte parcial;	Acelte parcial;	-	-	-	-	Acelte parcial	Ponderação jurídica em anexo



RELATÓRIO DE PONDELAÇÃO DA DISCUSSÃO PÚBLICA
REVISÃO DO PDM 2021



118 | 123

**RELATÓRIO DE PONDERAÇÃO DA DISCUSSÃO PÚBLICA
REVISÃO DO PDM 2021**

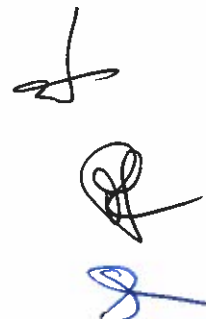


Felgueiras

CÂMARA MUNICIPAL

ANEXO IV - Ponderação das participações com respostas fora da matriz de ponderação



**Participação n.º 190**

Rejeitada. Não foi apresentado qualquer título que demonstrasse a existência de um direito preexistente e juridicamente consolidado que devesse ser reconhecido como compromisso urbanístico. A opção de classificação do uso do solo obedece a critérios técnicos que procuram acautelar os solos com maior potencialidade para a atividade agrícola, como é o caso do terreno em apreço.

Participação n.º 194

Rejeitada. Não foi apresentado qualquer título que demonstrasse a existência de um direito preexistente e juridicamente consolidado que devesse ser reconhecido como compromisso urbanístico. A sugestão não se enquadra na metodologia adotada para a classificação do solo urbano e rústico e para a delimitação dos perímetros urbanos, as quais, têm em consideração os critérios técnicos e as diretrizes definidas no quadro legal em vigor, seguidos pelo Município, segundo as orientações dadas pela CCDRN, conforme explanado no relatório do Plano.

Participação n.º 312

Aceite. Deferido como compromisso urbanístico para realizar a reconstrução das edificações preexistentes no mesmo prédio e com a mesma área de implantação e de construção das edificações presentemente existentes.

Participação n.º 313

Aceite parcialmente. Reconhecimento dos direitos de construção consolidados por via da aprovação do Alvará de Loteamento n.º 3/2000 mas não quaisquer outros direitos que não estejam consagrados em atos permissivos da Câmara Municipal.

Participação n.º 375

Rejeitada. Sugestão de alteração da classificação do solo não enquadrada na metodologia adotada para a classificação do solo urbano e rústico e para a delimitação dos perímetros



urbanos, as quais, têm em consideração os critérios técnicos e as diretrizes definidas no quadro legal em vigor, seguidos pela Câmara Municipal de Felgueiras, segundo as orientações dadas pela CCDRN e de acordo, conforme explanado no relatório do Plano. Desconhecimento de qualquer contrato ou outro ato jurídico de natureza expressa válidos e eficazes, mediante os quais o Município se tenha comprometido a reconhecer direitos edificatórios aos proprietários dos prédios referidos na participação. Qualquer compromisso nesse sentido assumido sempre seria contrário ao princípio da indisponibilidade dos poderes públicos de planeamento, relativamente ao conteúdo e procedimento de elaboração e aprovação do plano. Inoponibilidade ao Município das informações transmitidas, no quadro de relações jurídico-privadas, pelos atuais proprietários aos possíveis interessados na aquisição dos prédios Municipal.

Participação n.º 400

Rejeitada. A sugestão revela-se contrária à metodologia adotada para a classificação do solo urbano e rústico e para a delimitação dos perímetros urbanos, as quais, têm em consideração os critérios técnicos e as diretrizes definidas no quadro legal em vigor, seguidos pela Câmara Municipal de Felgueiras, segundo as orientações dadas pela CCDRN e de acordo, conforme explanado no relatório do Plano

Participação n.º 403

Rejeitada. A sugestão revela-se contrária à metodologia adotada para a classificação do solo urbano e rústico e para a delimitação dos perímetros urbanos, as quais, têm em consideração os critérios técnicos e as diretrizes definidas no quadro legal em vigor, seguidos pela Câmara Municipal de Felgueiras, segundo as orientações dadas pela CCDRN e de acordo, conforme explanado no relatório do Plano

Participação n.º 566

Aceite parcialmente. Requalificação do solo para Espaços Habitacionais, ressalvando o cumprimento das normas previstas para essa categoria de espaço no Regulamento do PDM.







CÂMARA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

f R
A





ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS

Informa-se que dada a dimensão do ficheiro referente ao assunto “**REVISÃO DO PLANO DIRETOR MUNICIPAL**”, o mesmo deverá ser descarregado através do seguinte *link* para download:

<https://we.tl/t-28rNygatDC>

*(Para isso têm apenas de pressionar o endereço, que abrirá uma nova página na qual deverão clicar no botão que diz **download** que permite descarregar o ficheiro para a pasta do computador de V.ª Ex.ª que, por defeito, deverá ser “transferências”. Após este passo apenas têm de ir à pasta em questão e descompactar o ficheiro para a pasta que desejarem. Estes ficheiros estão disponíveis para download até ao dia 15 de setembro de 2021).*



ASSEMBLEIA
MUNICIPAL
DE FELGUEIRAS

Praça da República - Margaride
4610-116 Felgueiras

T. 255 318000 F. 255 318170
geral@cm-felgueiras.pt
www.cm-felgueiras.pt



ASSEMBLEIA MUNICIPAL DE FELGUEIRAS



ASSEMBLEIA
MUNICIPAL
DE FELGUEIRAS

Praça da República - Marganda
4510-116 Felgueiras

T 255 318000 F 255 318170
geral@cm-felgueiras.pt
www.cm-felgueiras.pt